

Nazwy i kody robót wg CPV (Wspólnego Słownika Zamówień):

| | |
|------------|--|
| 71220000-6 | Usługi projektowania architektonicznego |
| 71221000-3 | Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych |
| 71242000-6 | Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów |
| 74232000-4 | Usługi inżynierskie w zakresie projektowania |
| 79421200-3 | Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych |
| 45100000-8 | Przygotowanie terenu pod budowę |
| 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 45220000-5 | Roboty inżynierskie i budowlane |
| 45330000-9 | Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne |
| 45231300-8 | Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków |
| 45232130-2 | Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej |
| 45232410-9 | Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej |
| 45330000-9 | Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne sanitarne |
| 45310000-3 | Roboty instalacyjne elektryczne |
| 45311000-1 | Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych |
| 45315100-9 | Instalacyjne roboty elektrotechniczne |
| 45315300-1 | Instalacje zasilania elektrycznego |
| 45000000-7 | Roboty budowlane |
| 45200000-9 | Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej |
| 45262300-4 | Betonowanie |
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |
| 45233120-6 | Roboty w zakresie budowy dróg |
| 45233200-1 | Roboty w zakresie różnych nawierzchni |
| 45233220-7 | Roboty w zakresie nawierzchni dróg |
| 45233250-6 | Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg |
| 45111291-4 | Roboty w zakresie zagospodarowania terenu |
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |

SPIS TREŚCI

A.CZĘŚĆ OPISOWA

| | | |
|-----------|---|---|
| 1. | OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA | - 6 - |
| 1.1. | WPROWADZENIE | - 6 - |
| 1.2. | CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH I MONTAŻOWYCH | - 6 - |
| 1.2.1. | Cel i zakres realizacji inwestycji | - 8 - |
| 1.2.2. | Istniejące zagospodarowanie terenu | - 9 - |
| 1.3. | AKTUALNE UWARUNKOWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA | - 10 - |
| 1.3.1. | Lokalizacja – położenie administracyjne, stan formalno-prawny | - 10 - |
| 1.3.2. | Obszary prawnie chronione | - 10 - |
| 1.3.3. | Dostępność mediów i placu budowy | - 11 - |
| 1.3.4. | Zapoznanie się Wykonawcy z warunkami wykonania | - 11 - |
| 2. | ROZBUDOWA ZZO JAROCIN – WIELKOPOLSKIE CENTRUM RECYKLINGU – WAGA NAJAZDOWA Z ZADASZENIEM – (POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO PFU) | - 13 - |
| 2.1. | OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE | - 13 - |
| 2.2. | SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE DLA OBIEKTÓW WYRAŻONE WE WSKAŹNIKACH POWIERZCHNIOWO-KUBATUROWYCH | - 13 - |
| 2.2.1. | Wymagania dotyczące robót budowlanych niezbędnych na potrzeby realizacji Zadania | - 13 - |
| 2.2.2. | Charakterystyczne parametry określające wielkości obiektów budowlanych i zakres robót budowlanych | - 13 - |
| 2.2.3. | Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe | - 16 - |
| 3. | OPIS WYMAGAŃ W STOSUNKU DO INSTALCJI KAMER CCTV (MONITORINGU WIZYJNEGO) | - 17 - |
| | UWAGA! WYMAGANIA ODNOŚNIE MONITORINGU WIZYJNEGO ODNOŚNĄ SIĘ DO OBSZARU WAGI. | - 17 - |
| 3.1. | SYSTEMU TELEWIZJI DOZOROWEJ W TECHNOLOGII IP | - 17 - |
| 3.1.1. | Charakterystyka systemu nadzoru wizyjnego | - 17 - |
| 3.1.2. | Punkty pozyskania obrazu – kamery | - 20 - |
| 3.1.3. | Kamery stacjonarne w obudowie z oświetlaczem IR (TYP-ST1) | - 20 - |
| 3.1.4. | Kamery stacjonarne w obudowie z oświetlaczem IR z funkcją rozpoznawania numerów rejestracyjnych pojazdów (TYP-ST2) - 4 szt. - 21 - | - 20 - |
| 3.1.5. | Kamery szybkoobrotowe zintegrowane z oświetlaczem IR TYP-OB1 | Błąd! Nie zdefiniowano zakładki. |
| 3.1.6. | Integracja z istniejącym systemem kamer | - 21 - |
| 3.2. | BUDOWA SIECI TRANSMISJI OBRAZU I ZASILANIA | - 21 - |
| 3.2.1. | Budowa punktów dystrybucyjnych | - 22 - |
| 3.2.2. | Główny Punkt Dystrybucyjny | - 22 - |
| 3.2.3. | Pośredni Punkt Dystrybucyjny PPD | - 22 - |
| 3.3. | STACJA NADZORU VIDEO W GŁÓWNYM POMIESZCZENIU OCHRONY | - 23 - |
| 3.4. | STACJA NADZORU VIDEO W POMIESZCZENIU OBSŁUGI WAGI | - 23 - |
| 3.5. | ETAPY REALIZACJI SYSTEMU MONITORINGU WIZYJNEGO CCTV IP | - 23 - |
| | <i>W ramach tego kontraktu wykonawca jest zobowiązany do wykonania kanalizacji teletechnicznej przez budynek wagowy oraz zakończenie jej po przeciwległych stronach wag studzienkami teletechnicznymi do których przyłączy się Wykonawca kolejnego kontraktu i wykona podłączenia w budynku wagowym oraz zamontuje dodatkowe kamery.</i> | - 23 - |
| 4. | WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH | - 23 - |
| 4.1. | WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRAC PROJEKTOWYCH | - 23 - |
| 4.1.1. | Zakres prac projektowych / wytyczne realizacji prac | - 24 - |
| 4.1.2. | Szata graficzna i forma dokumentacji | - 24 - |
| 4.1.3. | Trwałość elementów | - 24 - |
| 4.1.4. | Mapa do celów projektowych | - 24 - |
| 4.1.5. | Uzgodnienie prac projektowych z Zamawiającym | - 24 - |
| 4.1.6. | Dokumenty Wykonawcy – informacje ogólne | - 25 - |
| 4.1.7. | Instrukcja eksploatacji | - 25 - |
| 4.1.8. | Wymagania odnośnie prac przygotowawczych | - 26 - |
| 4.2. | PROWADZENIE PRAC BUDOWLANYCH | - 26 - |
| 4.2.1. | Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (HRF) | - 27 - |
| 4.2.2. | Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia (BiOZ) | - 27 - |
| 4.2.3. | Ochrona przeciwpożarowa | - 28 - |
| 4.2.4. | Ochrona środowiska | - 28 - |
| 4.2.5. | Ochrona przed hałasem | - 29 - |

| | | |
|-----------|--|---------------|
| 4.2.6. | Gospodarka odpadami | - 29 - |
| 4.2.7. | Teren budowy | - 29 - |
| 4.2.8. | Sprzęt | - 30 - |
| 4.2.9. | Transport | - 30 - |
| 4.2.10. | Kontrola jakości robót | - 31 - |
| 4.2.10.1. | Program Zapewnienia Jakości (PZJ) | - 31 - |
| 4.2.10.2. | Zasady kontroli jakości robót | - 31 - |
| 4.2.10.3. | Pobieranie próbek | - 32 - |
| 4.2.10.4. | Badania i pomiary | - 32 - |
| 4.2.10.5. | Raporty z badań | - 33 - |
| 4.2.10.6. | Badania przeprowadzone przez Zamawiającego | - 33 - |
| 4.2.10.7. | Dokumentacja badań | - 33 - |
| 4.3. | MATERIAŁY I URZĄDZENIA | - 33 - |
| 4.4. | DOKUMENTACJA BUDOWY | - 35 - |
| 4.4.1. | Dziennik budowy | - 35 - |
| 4.4.2. | Sprawozdanie z realizacji prac | - 36 - |
| 4.4.3. | Dokumentacja fotograficzna | - 36 - |
| 4.4.4. | Dokumentacja powykonawcza | - 36 - |
| 4.4.5. | Pozostałe dokumenty budowy | - 36 - |
| 4.4.6. | Przechowywanie dokumentów budowy | - 37 - |
| 4.5. | ODBIÓR ROBÓT | - 37 - |
| 4.5.1. | Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu | - 37 - |
| 4.5.2. | Próby | - 38 - |
| 4.5.3. | Próby końcowe | - 38 - |
| 4.5.3.1. | Rozruchy | - 39 - |
| 4.5.4. | Odbiór poszczególnych robót | - 41 - |
| 4.5.4.1. | Odbiory obiektów | - 41 - |
| 4.5.5. | Odbiory robót drogowych (place) – odbudowa nawierzchni | - 42 - |
| 4.5.5.1. | Odbiór instalacji zewnętrznych (sieci uzbrojenia terenu) | - 42 - |
| 4.5.5.2. | Odbiór robót monitoringu, AKPiA, instalacji p.poż. | - 43 - |
| 4.5.5.3. | Odbiór sprzętu i wyposażenia | - 43 - |
| 4.5.6. | Odbiór końcowy | - 43 - |
| 4.5.6.1. | Próby eksploatacyjne | - 44 - |
| 4.5.6.2. | Warunki gwarancji i serwisu | - 44 - |
| 4.5.6.3. | Pozwolenie na użytkowanie | - 44 - |
| 4.5.6.4. | Gwarancje technologiczne | - 44 - |
| 4.5.6.5. | Szkolenie personelu | - 45 - |
| 4.6. | ROZLICZENIE ROBÓT | - 46 - |
| 4.6.1. | Ustalenia ogólne | - 46 - |
| 4.6.2. | Podstawy płatności | - 47 - |
| 4.7. | PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | - 47 - |
| 4.7.1. | Normy na terenie budowy | - 47 - |
| 4.7.2. | Sprawy objęte normami | - 48 - |
| 5. | OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT | - 48 - |
| 5.1. | STOSOWANIE PRZEPISÓW PRAWA I INNYCH PRZEPISÓW | - 48 - |
| 5.2. | ZGODNOŚĆ ROBÓT Z PROJEKTEM I WYMAGANIAMI ZAMAWIAJĄCEGO | - 48 - |
| 5.3. | ZGODNOŚĆ PROJEKTU I ROBÓT Z NORMAMI | - 49 - |
| 5.4. | TEREN BUDOWY | - 49 - |
| 5.4.1. | Lokalizacja, dostęp i przekazanie terenu budowy | - 49 - |
| 5.4.2. | Tablica informacyjna budowy | - 50 - |
| 5.4.3. | Zabezpieczenie Terenu Budowy | - 50 - |
| 5.5. | ZAPLECZE BUDOWY I ZABEZPIECZENIE W MEDIA | - 51 - |
| 5.6. | OCHRONA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW ZAMAWIAJĄCEGO I ISTNIEJĄCYCH INSTALCJI DOPROWADZENIA MEDIÓW | - 51 - |
| 5.7. | UTRZYMANIE RUCHU NA TERENIE BUDOWY | - 52 - |
| 5.8. | NADZÓR ORAZ DOKUMENTACJA ARCHEOLOGICZNA | - 52 - |
| 5.9. | UBEZPIECZENIA I GWARANCJE | - 53 - |
| 5.10. | MATERIAŁY I URZĄDZENIA | - 53 - |
| 5.10.1. | Wymagania podstawowe | - 53 - |
| 5.10.2. | Kwalifikacja Materiałów i Urządzeń | - 53 - |
| 5.10.3. | Przechowywanie i składowanie Materiałów i Urządzeń | - 54 - |
| 5.10.4. | Znakowanie Materiałów i Urządzeń | - 55 - |
| 5.10.5. | Dokumentacja Techniczno-Ruchowa Urządzeń (DTR) | - 55 - |
| 5.11. | SPRZĘT WYKONAWCY ORAZ TRANSPORT NA TERENIE BUDOWY | - 56 - |
| 5.12. | WYKONYWANIE ROBÓT | - 56 - |

| | | |
|------------|---|---------------|
| 5.13. | KOTROLA REALIZACJI ROBÓT | - 57 - |
| 5.14. | DOKUMENTY BUDOWY | - 58 - |
| 5.15. | SYSTEM ZAPEWNIENIA JAKOŚCI..... | - 58 - |
| 5.15.1. | Program Zapewnienia Jakości (PZJ) | - 58 - |
| 5.15.2. | Zasady kontroli jakości wykonywanych Robót..... | - 59 - |
| 5.15.3. | Badania i pomiary | - 59 - |
| 5.16. | ODBIÓR ROBÓT | - 60 - |
| 5.16.1. | Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu..... | - 60 - |
| 5.16.2. | Odbiór częściowy Robót | - 60 - |
| 5.16.3. | Odbiór końcowy Robót..... | - 60 - |
| 6. | SZCZEGÓŁOWE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT | - 61 - |
| 6.1. | ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE..... | - 61 - |
| 6.2. | PLACE I DRÓGI TECHNOLOGICZNE..... | - 62 - |
| 6.3. | SIECI ZEWNĘTRZNE – WODNE, KANALIZACYJNE | - 62 - |
| 6.4. | INSTALACJE WEWNĘTRZNE - SANITARNE, ELEKTRYCZNE, CIEPŁOWNICZE..... | - 62 - |
| 6.5. | ROBOTY WYKOŃCZENIOWE | - 62 - |
| 7. | DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW | - 63 - |
| 8. | OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE..... | - 63 - |
| 9. | PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | - 63 - |
| 10. | INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH / ZAŁĄCZNIKI | - 67 - |
| 10.1. | KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH..... | - 67 - |
| 10.2. | WYNIKI BADAŃ GRUNTOWO-WODNYCH NA TERENIE INWESTYCJI DLA POTRZEB POSADOWIENIA OBIEKTÓW | - 67 - |
| 10.3. | ZALECENIA KONSERWATORA ZABYTKÓW | - 67 - |
| 10.4. | INWENTARYZACJA ZIELENI | - 68 - |
| 10.5. | DANE DOTYCZĄCE ZANIECZYSZCZEŃ ATMOSFERY DO ANALIZY OCHRONY POWIETRZA ORAZ POSIADANE RAPORTY, OPINIE LUB EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA. POMIARY RUCHU DROGOWEGO, HAŁASU I INNYCH UCIAŻLIWOŚCI..... | - 68 - |
| 10.6. | INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH..... | - 68 - |
| 10.7. | DODATKOWE WYTTCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM..... | - 68 - |
| 11. | SPIS TABEL | - 68 - |
| 12. | SPIS ZAŁĄCZNIKÓW | - 68 - |

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. WPROWADZENIE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest opisanie wymagań dla inwestycji pn. „Rozbudowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin – Wielkopolskie Centrum Recyklingu”. Zakres Robót wchodzących w skład niniejszego przedsięwzięcia dotyczy prac wykonanych w związku z: *Wagą najazdową z zadaszaniem*.

Inwestorem/Zamawiającym jest:

„Zakład Gospodarki Odpadami” Sp. z o.o. w Jarocinie

Witaszyczki 1A

63 – 200 Jarocin

Zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017r, poz. 1579) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego jeżeli przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2017r., poz. 1332).

W przypadku zmiany przepisów prawnych od czasu powstania niniejszego opracowania do czasu realizacji Kontraktu, mających wpływ na realizację inwestycji, Wykonawca powinien uwzględnić zmienione przepisy, przy projektowaniu.

Wykonawca deklaruje, że:

- Zapoznał się z należytą starannością z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej Program Funkcjonalno-Użytkowy, Warunkami Umowy oraz uzyskał wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość, czy charakter Oferty lub wykonanie Robót,
- Zaakceptował bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- Ma świadomość, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów Robót i Wykonawca weźmie to pod uwagę przy planowaniu budowy, realizując Roboty,
- Nie będzie wykorzystywał błędów lub opuszczeń w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a o ich wykryciu natychmiast powiadomi Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

1.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH I MONTAŻOWYCH

W zakres rozbudowy ZZO Jarocin wchodzi następujące obiekty budowlane/ ciągi technologiczne:

- dostawa i montaż wagi samochodowej, wraz z zadaszaniem wagi.

Przedsięwzięcie opisane w niniejszym opracowaniu obejmuje zaprojektowanie i wybudowanie ww. instalacji / obiektów na terenie Zakładu Gospodarowania Odpadami w Jarocinie Sp. z o.o., położonego w Witaszyczkach, gmina Jarocin, na działce o numerze ewidencyjnym 220/1.

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i pozwoleń oraz budowę wraz z dostawą i montażem urządzeń (np. część najazdowa wagi) oraz wyposażenia, w tym technologicznego oraz uzyskaniem pozwolenia zintegrowanego/pozwoleń sektorowych (lub ich zmiany) i uzyskaniem w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie dla wykonanych instalacji i obiektów budowlanych.

Ponadto, Wykonawca powinien przewidzieć i wykonać wszelkie inne roboty budowlane, dostawy i usługi konieczne oraz wymagane pod względem technicznym, technologicznym i prawnym, dla uzyskania kompletności realizacji i poprawności funkcjonowania inwestycji: „Rozbudowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin – Wielkopolskie Centrum Recyklingu”, położonego w Witaszyczkach, Witaszyczki 1A; 63-200 Jarocin, niezbędne do jego użytkowania. Jeżeli doświadczenie i wiedza Wykonawcy wskazuje, że Wymagania Zamawiającego, są niewystarczające dla osiągnięcia zamierzonego celu, to powinien on w swojej ofercie i cenie ująć takie rozwiązania wraz z uzasadnieniem.

Przy projektowaniu i wykonawstwie prac należy uwzględnić specyfikę i środowisko eksploatacji obiektów i urządzeń, charakteryzujące się agresywnymi warunkami związanymi z przetwarzaniem odpadów (w szczególności wilgotnością, zapyleniem, agresywnością chemiczną i biologiczną).

Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się ze wszystkimi szczegółami Wymagań Zamawiającego oraz poszukiwania objaśnień, jeżeli cokolwiek jest niezrozumiałe lub niejasne.

Wykonawca deklaruje, że:

- Zapoznał się z należytą starannością z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej niniejszą dokumentację, Warunkami Umowy oraz uzyskał wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość, czy charakter Oferty lub wykonanie Robót,
- Zaakceptował bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- Ma świadomość, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów Robót i Wykonawca weźmie to pod uwagę przy planowaniu budowy, realizując Roboty czy kompletując dostawy Urządzeń,
- Nie będzie wykorzystywał błędów lub opuszczeń w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a o ich wykryciu natychmiast powiadomi Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

Ilekcroć w niniejszej dokumentacji opisano przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat technicznych, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza zastosowanie w Ofercie Wykonawcy rozwiązań równoważnych.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wskazać, że określone przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Podstawą czynności, zmierzających do wykonania niniejszego przedsięwzięcia będzie Umowa, zawarta przez Zamawiającego – Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Jarocinie, Witaszyczki 1A, 63-200 Jarocin, z wybranymi w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - Wykonawcami.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zainteresowany złożeniem Oferty dokonał wizji lokalnej na terenie istniejącego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin w Witaszyczkach 1A, 63-200 Jarocin, zapoznał się ze stanem istniejącym, dokonał analizy dostępności miejsca, zapoznał się z wszystkimi dokumentami dotyczącymi Zakładu, zebrał niezbędne dodatkowe informacje i przy ich uwzględnieniu przygotował Ofertę. Zgłaszanie zastrzeżeń, co do możliwości wykonania na etapie opracowania dokumentacji projektowej będzie obciążało wyłącznie Wykonawcę.

Zakres Robót przedstawionych w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym będzie podlegał weryfikacji przez Wykonawcę. Wykonawca ma obowiązek sprawdzenia technicznych możliwości realizacji danych Robót przed przystąpieniem do wykonywania dokumentacji projektowej, wszelkie zmiany zgłaszane przez Wykonawcę muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.

1.2.1. Cel i zakres realizacji inwestycji

Głównym celem przedsięwzięcia jest umożliwienie Zamawiającemu osiągnięcia celów strategicznych, celów głównych i oczekiwanych rezultatów.

Zakres prac obejmuje. Budowę instalacji i obiektów usprawniających funkcjonowanie Zakładu, takich jak: waga samochodowa,

Dokument niniejszy zawiera informacje i wymagania Zamawiającego niezbędne do zrealizowania inwestycji.

Sugerowane lokalizacje obiektów pokazane zostały na załączonym do niniejszego opracowania koncepcyjnym zagospodarowaniu terenu.

Zadania objęte niniejszym opracowaniem, obejmują wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i pozwoleń oraz budowę wraz z dostawą i montażem fabrycznie nowych urządzeń oraz wyposażenia, w tym technologicznego.

Cele i oczekiwane rezultaty:

- integracja projektowanych obiektów z istniejącymi instalacjami i zagospodarowaniem zakładu oraz minimalizacja kosztów inwestycji poprzez wykorzystanie istniejących elementów zagospodarowania terenu i infrastruktury,

Zakres inwestycji obejmuje, w szczególności:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekty technologiczne, projekty budowlane, pozostałe niezbędne projekty branżowe, projekty wykonawcze, wytyczne oraz plan BIOZ),
- uzyskiwanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących prowadzenie prac budowlanych, w tym pozwolenia na budowę,
- wybudowanie zaprojektowanej inwestycji, z dostarczeniem koniecznych materiałów, sprzętu, technologii oraz wyposażenia, a także na czas realizacji inwestycji wykwalifikowanych i uprawnionych zasobów ludzkich,
- dostarczanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji i konserwacji, dokumentacji techniczno-ruchowych, instrukcji stanowiskowych, BHP i ppoż.,
- dostarczenie Zamawiającemu szczegółowych planów konserwacji poszczególnych urządzeń wraz z wykazami części zużywających się wraz z przewidywanym czasem eksploatacji,
- przeszkolenie personelu Zamawiającego, w zakresie konserwacji i napraw oraz eksploatacji obiektów, urządzeń i instalacji,
- zapewnienie kompletnego oznakowania obiektów, urządzeń, pomieszczeń, stref i innych elementów instalacji wymagających oznakowania,
- przekazanie Zamawiającemu obiektów do użytkowania,
- przekazanie kodów źródłowych, licencji, praw autorskich itp.

Dodatkowo należy uwzględnić:

- wkomponowanie nowych obiektów w obecne zagospodarowanie, z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury,
- realizacja inwestycji nie może zakłócać pracy istniejącego zakładu,
- należy dobrać urządzenia, charakteryzujące się prostotą obsługi, trwałością i funkcjonalnością oraz niskimi kosztami eksploatacyjnymi,

Dokument niniejszy zawiera informacje i opis wymagań niezbędnych do zrealizowania inwestycji. Wykonawca bez względu na zapisy SIWZ i ewentualnie znajdujące się w niej pomyłki, opuszczenia i błędy ponosi pełną odpowiedzialność za kompletność oraz funkcjonalność Instalacji.

Sugerowane zagospodarowanie terenu oraz lokalizację obiektów, pokazano na załączonym planie zagospodarowania terenu. Przedstawione zagospodarowanie terenu uwzględnione zostało w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jeśli Wykonawca przedstawi rozwiązanie równoważne do rozwiązania przedstawionego to zobowiązany będzie, w przypadku istotnych zmian wpływających na treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do samodzielnej jej zmiany, w tym opracowania wszelkich niezbędnych dokumentacji i uzyskania niezbędnych opinii zgodnie z obowiązującymi wymaganiami. Czas wymagany do zatwierdzenia rozwiązania równoważnego nie może wpłynąć na wymagane terminy realizacji zadania.

1.2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu

Obecnie funkcjonujący Zakład Zagospodarowania Odpadów zlokalizowany jest w miejscowości Witaszyczki na działce 220/1. Na przedmiotowym terenie funkcjonują:

- instalacja do mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych:
 - Segment mechanicznego przetwarzania odpadów o wydajności przy pracy dwuzmianowej 72 000 Mg/rok;
 - Segment biologicznego przetwarzania odpadów – stabilizacji beztlenowej (fermentacji) o wydajności 16 000 Mg/rok i stabilizacji tlenowej o wydajności 67 000 Mg/rok;
- kompostownia odpadów zielonych oraz innych bioodpadów o wydajności 10 000 Mg/rok;
- instalacja do mechanicznego przetwarzania odpadów komunalnych selektywnie zebranych o wydajności 15 000 Mg/rok;
- segment demontażu odpadów wielkogabarytowych – o wydajności 2 000 Mg/rok;
- Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK);
- kwatera składowiska składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

Na działce 220/1 znajduje się:

- 1- Budynek biurowy,
- 2 – Miejsca postojowe dla gości,
- 3 – Miejsca postojowe dla pracowników,
- 4 - Waga samochodowa,
- 5 - Portiernia/dyspozytornia,
- 6 - Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów (PSZOK),
- 7 - Hala sortowni,
- 8 - Wiata na szkło,
- 9 - Plac magazynowania odpadów wielkogabarytowych,
- 10 - Wiata magazynowania odpadów wielkogabarytowych,
- 11 - Wiata na surowce wtórne,
- 12 - Wiata na komponenty do produkcji RDF,
- 13 - Plac magazynowy RDF,
- 14 - Plac na odpady strukturalne,
- 15 - Plac magazynowania odpadów zielonych,
- 16 - Hala modułu wstępnego przygotowania wsadu,
- 17 - Bioreaktor fermentacji,

- 18 - Hala stabilizacji tlenowej + moduł odwadniania osadów,
- 19 - Kontener kogeneracji CHP,
- 20 - Instalacja oczyszczania biogazu,
- 21 - Magazyn biogazu,
- 22 - Stacja transformatorowa,
- 23 - Biofiltr ,
- 24 - Sterownia,
- 25 - Podczyszczalnia ścieków,
- 26 - Wiata dojrzewania stabilizatu,
- 27 - Plac dojrzewania stabilizatu
- 28 - Zbiornik na wody opadowe,
- 29 - Garaże z zapleczem warsztatowym,
- 30 - Magazyn odpadów niebezpiecznych,
- 31 - Myjka samochodowa.

1.3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.3.1. Lokalizacja – położenie administracyjne, stan formalno-prawny

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie funkcjonującego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin położonego w Witaszyczkach, na działce ewidencyjnej nr 220/1; obręb Witaszyczki, jednostka ewidencyjna Jarocin – obszar wiejski, gm. Jarocin. Właścicielem nieruchomości przewidzianej pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów jest Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Jarocinie.

Bezpośrednie otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od północy – w odległości około 100 m od przedsięwzięcia kwatera składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (eksploatowana), dalej grunty leśne,
- od wschodu – grunty rolne, pas zadrzewień śródpolnych, grunty leśne,
- od południa – grunty rolne, w odległości około 330 m zabudowania miejscowości Leszczyce,
- od zachodu – droga, obiekty ZZO w tym składowisko odpadów, dalej grunty rolne.

Zgodnie z Zaświadczeniem Burmistrza Jarocina znak: WR-ROI.6727.463.2017 z dnia 27.07.2017 r., że zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, wieś Witaszyce, działka nr 220/1, na której inwestycja jest planowana, oznaczona jest jako teren infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami.

Zamawiający jest w trakcie przeprowadzania OOS dla planowanego przedsięwzięcia, którego celem jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

1.3.2. Obszary prawnie chronione

Lokalizacja przedsięwzięcia w stosunku do najbliższych obszarów/ elementów środowiska podatnych na zanieczyszczenie została przedstawiona w poniższej tabeli:

Tabela 1. Najbliższe obszary/elementy środowiska podatne na zanieczyszczenie

| Lp. | Obszar/element środowiska | Opis/nazwa | Położenie względem przedsięwzięcia [odległość, kierunek] |
|-----|--|---|---|
| 1. | Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych | Obszary Ramsar (Konwencja Ramsar) Rezerwat przyrody Stawy Milickie | zlokalizowane około 40 km od planowanej inwestycji |
| 2. | Wody powierzchniowe | Ciek wodny bez nazwy- lewobrzeżny dopływ do rzeki Lutynia | Bezpośrednio graniczący z inwestycją od strony południowej |
| | | Rzeka Lutynia | około 650 m, NE |
| 3. | Obszary leśne | Kompleks leśny od strony wschodniej i północnwschodniej | około 60-300 m, E, NE |
| 4. | Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej | Powyżej 100 km od planowanej inwestycji | |
| 5. | Główne zbiorniki wód podziemnych | GZWP nr 150 Pradolina Warszawa Berlin Koło-Odra | W odległości około 15 km, N |
| 6. | Ujęcia wód | 1. Ujęcie wód Jarocin, posiada strefę ochrony bezpośredniej | Zlokalizowane około 1,5 km w kierunku północnym od Jarocina |
| | | 2. Ujęcie Kały, posiada strefę ochrony bezpośredniej | Zlokalizowane w miejscowości Kały ponad 5 km, N |

1.3.3. Dostępność mediów i placu budowy

Koncepcję Zagospodarowania Przestrzennego przedstawiono w **Załączniku 6**.

Uwaga! Wykonawca ma obowiązek pozyskać i zweryfikować wszelkie niezbędne do realizacji zamówienia informacje. Ponadto Wykonawca, w przypadku takiej konieczności, uzgodni z lokalnymi operatorami (o ile zajdzie taka konieczność) warunki wpięcia do sieci: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz w razie ewentualnej potrzeby do sieci teletechnicznej i wszystkich innych niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej inwestycji.

W przypadku, gdy istniejące uzbrojenie terenu, mimo przyjętych szczegółowych rozwiązań projektowych przez Wykonawcę będzie stanowiło kolizję z Inwestycją lub innymi zinwentaryzowanymi bądź niezinventaryzowanymi elementami uzbrojenia technicznego, Wykonawca zobowiązany będzie, na swój koszt, usunąć zaistniałe kolizje.

Zamawiający uznaje, że na etapie przygotowania Oferty Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne informacje o dostępie do Placu Budowy oraz że zaprojektuje Roboty według pozyskanych informacji.

Inwestor wystąpi do gestora sieci energetycznej z prośbą o określenie warunków technicznych przyłączenia uwzględniając szacowane zwiększenie mocy przyłączeniowej.

1.3.4. Zapoznanie się Wykonawcy z warunkami wykonania

Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie się ze wszystkimi szczegółami wymagań Zamawiającego oraz poszukiwanie objaśnień, jeżeli cokolwiek jest niejasne bądź niezrozumiałe. Wykonawca deklaruje, że:

- z należytą starannością i dokładnością zapoznał się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej Program Funkcjonalno-Użytkowy, projektem Umowy oraz pozyskał sprawdzone i wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter Oferty, bądź wykonanie Robót,
- bez zastrzeżeń zaakceptował w całości treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- dokonał wizji i inspekcji przyszłego Placu Budowy oraz jego otoczenia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, kosztów oraz ryzyka wszelkich danych niezbędnych do projektowania i wykonania Robót,
- ma świadomość, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów Robót, które niezbędne są przy planowaniu budowy, realizacji Robót bądź dostawy kompletu urządzeń / elementów prefabrykowanych etc. W takim wypadku Wykonawca na własny koszt wykona wyżej wymienione Roboty i dostarczy komplet urządzeń / niezbędnych elementów prefabrykowanych,
- **nie będzie wykorzystywał błędów lub braków w niniejszym PFU.** W przypadku wykrycia błędów lub braków w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego, po stronie którego leży dokonanie poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

W zakresie obowiązków Wykonawcy leży zaznajomienie się z ogólną sytuacją prawną, fizyczną, środowiskową itp. uwarunkowań dotyczących niniejszej inwestycji.

W obowiązkach Wykonawcy leży także zapoznanie się ze wszystkimi przepisami, wytycznymi i normami, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami. Podczas prowadzenia Robót Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów, wytycznych i norm.

2. ROZBUDOWA ZZO JAROCIN – WIELKOPOLSKIE CENTRUM RECYKLINGU – WAGA NAJAZDOWA Z ZADASZENIEM – (poza zakresem niniejszego PFU)

2.1. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE

Przedmiotem zadania jest budowa wagi samochodowej dla samochodów ciężarowych wraz z zadaszeniem, przy wjeździe na teren Zakładu. Zadanie obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i pozwoleń, wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla Inwestycji opisanej w niniejszym PFU.

2.2. SZCZEGÓLWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE DLA OBIEKTÓW WYRAŻONE WE WSKAŹNIKACH POWIERZCHNIOWO-KUBATUROWYCH

Wszystkie podawane poniżej parametry i wskaźniki są to wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne będą określone przez Wykonawcę, w zrealizowanej przez niego dokumentacji projektowej (Projekt Budowlany, Wykonawczy etc.). Wykonawca jest odpowiedzialny za ich sprawdzenie oraz ustalenie wyjściowych danych i założeń do projektowania, w sposób zasadniczo zgodny z Wymaganiami Zamawiającego.

2.2.1. Wymagania dotyczące robót budowlanych niezbędnych na potrzeby realizacji Zadania

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wykonanie wszystkich robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych do wykonania zadania, wynikających z przyjętych rozwiązań projektowych.

Przewiduje się konieczność wykonania m.in. robót w zakresie:

- przygotowania terenu pod montaż wagi samochodowej ,
- dostawy i montażu wagi samochodowej,
- wykonania zadaszenia wagi samochodowej,
- wykonania ewentualnej przebudowy istniejącego uzbrojenia sieci w przypadku kolizji z planowanymi lokalizacjami obiektów.

2.2.2. Charakterystyczne parametry określające wielkości obiektów budowlanych i zakres robót budowlanych

Waga zlokalizowana na wjeździe do Zakładu w miejscu dla niej zarezerwowanym na etapie budowy Zakładu, przeznaczona do ważenia ilości dowożonych oraz sprzedawanych surowców wtórnych. Elektroniczna, najazdowa waga samochodowa o nośności 60 Mg. Długość pomostu ok. 18m. Nad nią należy wykonać wiatę o powierzchni ok. 94 m², wysokości w świetle min. 5m, zlicowany z wiatą istniejącą. Dach wiaty to konstrukcja stalowa, przykryta płytami z poliwęglanu (lub materiału o podobnych właściwościach) przepuszczającymi światło słoneczne na płatwiach stalowych. Podłoże wiaty stanowić będzie jezdnia wchodząca w skład ciągu komunikacyjnego Zakładu. W wiacie, należy wykonać instalację elektryczną oświetlenia. Odprowadzenie wód deszczowych z powierzchni dachu systemem kanalizacji deszczowej do zbiornika kanalizacji deszczowej. Obiekt wykonać jako zintegrowany z istniejącym, nie odbiegający kolorystycznie i architektonicznie od części istniejącej. Obiekt należy doposażyć w 2 szt. szlabanów wjazdowych podnoszonych automatycznie z budynku wagi, duży wyświetlacz wagi widoczny dla kierowcy oraz terminal (disomat) dla obsługi wagi, światła wjazdowe i zjazdowe z wagi sterowane przez obsługę, komputer stacjonarny dla obsługi z UPS zapewniającym podtrzymanie prądu przez 30min. Ponadto Wykonawca wyposaży obiekt wagowy w system audio działający na zasadzie bramofonu: 2 szt. na wadze wjazdowej i 2 szt. na wadze zjazdowej. System przewodowy (duplex) z kamerami z centralą w budynku wagi. System ma zapewnić możliwość otwierania bramy

wjazdowej dla samochodów osobowych oraz ciężarowych z dowolnego aparatu wewnątrz pomieszczenia oraz zapewnić podsłuch obszaru przed wejściem. Szerokokątna kamera wbudowana ma zapewnić obserwację terenu wokół bram. Odbiór sygnału z kamer możliwy na dowolnym odbiorniku TV przemysłowej lub monitorze komputera. Podgląd wideo powinien zostać wyposażony w podświetlenie, które zapewni dobrą widoczność terenu po zmroku. Podgląd powinien być aktywny przez cały czas niezależnie od wywołania kasety rozmównej. Budynek wagi doposażyć w podesty do okienek umożliwiające wygodny dostęp osobom z zewnątrz, rury prowadzące na całej długości przy obu wagach aby uniemożliwić pojazdom zjechanie z wagi poza element ruchomy, oraz 2 czytniki kart RFID z min. 100 kartami dla kierowców. Po przeciwnych narożach wagi wykonać studzienki teletechniczne skanalizowane z budynkiem wagowym w taki sposób aby Wykonawcy innych kontraktów mogli się dołączyć do wykonanych studzienek i podłączyć w budynku wagowym zarówno do central p.poż. jak i monitoringu CCTV. Ponadto Wykonawca dokona przebudowy wjazdu na wagi polegające na przestawieniu istniejących bram wjazdowych bliżej budynku wagowego, przedłużenia istniejącego ogrodzenia do przestawionych bram oraz utwardzenia wysepek wjazdowych kostką granitową. Przesławienie bram i połączenie z ogrodzeniem należy wykonać w sposób umożliwiający w przyszłości montaż bram przesuwanych. Zakres i sposób wykonania przebudowy zawarty w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik nr 6 do PFU.

2.2.2.1 Szczegółowe wymagania dotyczące wagi:

- Konstrukcję wagi wykonać jako zagłębioną
- Fundamenty wagi wraz z pomostem wykonać jako prefabrykowane w konstrukcji betonowej z betonu marki min. B55
- pomost podparty na tensometrycznych czujnikach masy
- pomost posadowiony na fundamencie w taki sposób aby jego powierzchnia znajdowała się na poziomie drogi
- obrzeże fundamentu jak i brzegi pomostu skonstruowane w taki sposób aby pomost w warunkach zimowych nie przymarzał do fundamentu, oraz był uszczelniony uszczelnieniem gumowym aby zminimalizować przedostawanie się zanieczyszczeń pod pomost
- czyszczenie wagi z gromadzących się w niej zanieczyszczeń bez potrzeby wyjmowania pomostu z fundamentu
 - przetworniki połączone z terminalem wagowym za pośrednictwem skrzynki połączeniowej i następnie jednym ekranowanym przewodem z terminalem umieszczonym w pomieszczeniu wagowym
- duży dodatkowy wyświetlacz widoczny dla kierowców
- zakres ważenia min. 60 Mg
- działka odczytowa i legalizacyjna 20kg
- zakres pracy zespołu pomostowego min. -10/+40 st. C
 - wyposażona w przetworniki tensometryczne trzpieniowe ściskane o zakresie nominalnym min 30t i obciążeniu dopuszczalnym min. 150%, klasa dokładności III, klasa szczelności IP68, max liczba działek legalizacyjnych 3000, zakres pracy czujników -30/+70 st. C
- Pierwsza legalizacja wagi wraz z ciężarami po stronie Wykonawcy.

2.2.2.2 Szczegółowe wymagania minimalne dotyczące komputera:

Obudowa

- Typ obudowy komputera ALL-IN-ONE

Monitor

- Przekątna ekranu 23,8 cali

- Rozdzielczość matrycy Full-HD (1920 x 1080)

Procesor

- Ilość zainstalowanych procesorów min. 1 szt.
- Typ zainstalowanego procesora nie starszy niż Intel Core i5
- Częstotliwość procesora • 3,4 GHz - 3,8 GHz
- Częstotliwość szyny QPI/DMI 8 GT/s
- Pojemność pamięci cache [L2] 6 MB
- Technologia Intel vPro

Obsługa pamięci masowych

- Ilość zainstalowanych dysków 2 szt.
- Pojemność zainstalowanego dysku 128 GB SSD M.2 + 1 TB HDD SATA III
- Typ zainstalowanego dysku SATA
- Napędy wbudowane (zainstalowane) DVD±RW

Pamięć

- Pojemność zainstalowanej pamięci 8192 MB
- Maksymalna pojemność pamięci 32 GB
- Rodzaj zainstalowanej pamięci DDR4
- Typ pamięci Non-ECC
- Częstotliwość szyny pamięci 2400 MHz
- Ilość banków pamięci 3 szt. w tym 1 wolny.

Wbudowane układy

- Zintegrowana karta graficzna
- Zintegrowana karta graficzna (nie gorsza niż Intel HD Graphics 630 lub równoważna)
- Zintegrowana karta dźwiękowa
- Zintegrowana karta sieciowa (typ 10/100/1000 Mbit/s)
- Bezprzewodowa karta sieciowa
- Bluetooth

Cechy dodatkowe

- Ilość kieszeni 2,5" (Wew.) 1

Interfejsy / Komunikacja

Interfejsy:

- 6 x USB 3.0
- 2 x USB 2.0
- 1 x HDMI (wejście)
- 1 x HDMI (wyjście)
- 1 x DisplayPort
- 1x połączone gniazdo wyjścia słuchawkowego i wejścia mikrofonowego
- 1 x line-out
- 1 x RJ-45 (LAN)

Dodatkowe informacje o portach USB 2.0/3.0/3.1

- 2 x USB 3.0 (boczny panel)
- 4 x USB 3.0 (tylny panel)
- 2 x USB 2.0 (tylny panel)

Oprogramowanie

- System operacyjny Windows 10 Pro
- Architektura systemu operacyjnego 64-bit
- Wersja językowa Multi-language
 - Microsoft Office

Pozostałe informacjeDołączone wyposażenie

- Czytnik kart pamięci
- Kamera internetowa
- Mysz
- Klawiatura
- TPM (trusted platform module)
- Obudowa w kolorze czarnym
- Gwarancja min. 36 miesięcy..

2.2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wszystkie podawane poniżej parametry i wskaźniki są to wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne będą określone przez Wykonawcę w zrealizowanym przez niego projekcie technologicznym, budowlanym i wykonawczym. Wykonawca winien kierować się zapisami niniejszego PFU oraz kompletnością, celowością i funkcjonalnością proponowanych rozwiązań.

Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych przyjętych parametrów powierzchni, kubatur lub wskaźników, należy dokonywać wg wymogów przepisów i norm dotyczących określanych parametrów. Zamawiający dopuszcza następujące tolerancje długości, powierzchni i kubatury wskazanych w niniejszym PFU, jednak w zakresach zgodnych z obowiązującymi przepisami i wydanymi decyzjami oraz zapewnieniem funkcjonalności rozwiązań: -10% +10%.

UWAGA! Zamawiający wyklucza możliwość zastosowania urządzeń, wyposażenia oraz rozwiązań technicznych (konstrukcyjnych) mających charakter prototypowych, nie sprawdzonych i nie zrealizowanych w ostatnich 5 latach. Oferowane rozwiązania budowlane oraz technologia musi posiadać co najmniej trzy aplikacje w odpowiadającej niniejszemu zamówieniu, formie i wydajności.

Ewentualne zmiany w ilości, rodzaju i jakości wyposażenia lub rozwiązań technicznych są dopuszczalne wyłącznie, o ile wynikać będą z uzasadnionych i popartych obliczeniami lub fachową argumentacją zapisów zaakceptowanych przez Zamawiającego.

Tabela 2. Wykaz obiektów budowlanych i instalacji wchodzących w zakres Zadania

| Lp. | OBIEKT | JEDN. | ILOŚĆ JEDN. |
|-----|---|----------------|-------------|
| 1. | Waga samochodowa z zadaszaniem | m ² | 94 |
| 2. | Zewnętrzne instalacja uzbrojenie terenu niezbędna do prawidłowej pracy wagi | kpl. | 1 |

3. OPIS WYMAGAŃ W STOSUNKU DO INSTALCJI KAMER CCTV (MONITORINGU WIZYJNEGO)

UWAGA! Wymagania odnośnie monitoringu wizyjnego odnoszą się do obszaru wagi.

Przedmiotem niniejszego rozdziału jest opis budowy systemu monitoringu wizyjnego w technologii CCTV IP wraz z infrastrukturą transmisyjną dla rozbudowy Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin – Wielkopolskie Centrum Recyklingu. System w założeniu ma pełnić funkcję ochrony zewnętrznej terenu ze szczególnym uwzględnieniem monitorowania przebiegu procesu produkcyjnego związanego z gospodarowaniem odpadami.

Zakres objęty niniejszym rozdziałem obejmuje projekt systemu telewizji dozorowej w technologii IP, dobór urządzeń transmisyjnych, kanalizacji teletechnicznej, punktów pozyskania obrazu oraz system rejestracji i analizy materiału video.

Założenia zostały przygotowane w oparciu o:

- obowiązujące normy i wytyczne w zakresie budowy systemów w szczególności:

PN-EN 62676-1-1:2014-06 Systemy dozorowe CCTV stosowane w zabezpieczeniach -- Część 1-1: Wymagania systemowe -- Postanowienia ogólne,

PN-EN 62676-1-2:2014-06 Systemy dozorowe CCTV stosowane w zabezpieczeniach -- Część 1-2: Wymagania systemowe -- Wymagania eksploatacyjne dotyczące transmisji wizji;

PN-EN 62676-2-1:2014-06 Systemy dozorowe CCTV stosowane w zabezpieczeniach -- Część 2-1: Protokoły transmisji wizji -- Wymagania ogólne

PN-EN 62676-4:2015-06; Systemy dozorowe CCTV stosowane w zabezpieczeniach -- Część 4: Wytyczne stosowania

- obowiązujące normy i wytyczne w zakresie budowy systemów sieci informatycznych w szczególności PN-EN 50173-1; PN-EN 50174-1; PN-EN 50174-2; PN-EN 50174-3; PN-EN 50310; PN-EN 50346; PN-ISO/IEC 2382-25:1996;

UWAGA:

W przypadku powołań normatywnych niedatowanych obowiązuje zawsze najnowsze wydanie cytowanej normy. Wykonawca ma obowiązek wykonać zadanie zgodnie z wymaganiami norm obowiązujących w czasie realizacji, przy uwzględnieniu wymagań minimalnych opisanych w dokumentacji projektowej, a zdefiniowane przez dokumenty wskazane powyżej. System okablowania oraz wydajność komponentów muszą pozostać w zgodzie z wymaganiami norm PN-EN 50173-1:2011 i ISO/IEC11801:2011

Wykonawca niniejszego zakresu jest zobowiązany zapoznać się z projektami i zakresem prac wszystkich branż pośrednio związanych z systemem bezpieczeństwa wizyjnego w celu dokonania niezbędnych uzgodnień.

3.1. SYSTEMU TELEWIZJI DOZOROWEJ W TECHNOLOGII IP

3.1.1. Charakterystyka systemu nadzoru wizyjnego

Założenia systemu telewizji dozorowej w technologii IP zostały przygotowane w oparciu o funkcjonalność zintegrowanej platformy bezpieczeństwa wizyjnego CCTV IP.

Zintegrowany system nadzoru wizyjnego w założeniu ma być jednocześnie systemem rejestracji i wizualizacji video. System ma zapewnić zapis obrazu z wszystkich istniejących kamer zainstalowanych w obiekcie oraz nowo projektowanych, tworząc wspólny system.

Całą instalację systemu monitoringu wizyjnego należy wykonać w technologii IP w systemie modułowym umożliwiającym dowolne skalowanie, bazujące na architekturze klient-serwer. System należy wykonać tak, aby stanowił

kombinację konstrukcji modułowej i sieciowej transmisji danych, w którym wszystkie funkcje zgrupowano w formie modułów zadaniowych, a w celu komunikacji pomiędzy nimi wykorzystano protokół TCP/IP.

Centralne pomieszczenie monitoringu zostanie zlokalizowane w budynku portierni. Pomocnicze stacje monitoringu zostaną umieszczone:

- Pomieszczenie obsługi Wagi „5”
- Budynek Biurowy x2
- Dyspozytornia w nowym budynku sortowni D1
- Dyspozytornia w istniejącej sortowni B7
- Dyspozytornia w istniejącej Hali kompostowni B16

Dodatkową grupę użytkowników stworzą osoby korzystające z komputerów osobistych, telefonów oraz tabletów z zainstalowaną aplikacją kliencką.

Szeroka gama własności i uprawnień wizualizacyjnych zostanie zdefiniowana w formie profili, które będą przyporządkowane poszczególnym użytkownikom lub ich grupom. Przy każdorazowym uruchomieniu oprogramowania klienckiego po zalogowaniu użytkownika, zostanie automatycznie załadowany profil odpowiadający uprawnieniom danego operatora, co umożliwi sterowanie uprawnieniami, liczbą dostępnych do obsługi kamer, pozycjonowaniem obrazów alarmowych oraz możliwościami wywołania scenariuszy alarmowych niezależnie dla każdego użytkowników lub ich grup.

Logowanie użytkownika do systemu nadzoru wizyjnego odbywa się po podaniu hasła odpowiedniego dla danego konta użytkownika systemu monitoringu wizyjnego lub po zalogowaniu do domeny active directory. Wszelkie zmiany i czynności dokonane przez zalogowanego użytkownika zostaną zarchiwizowane w postaci logów systemowych. Zarządzanie bazą użytkowników, dodawanie nowych, zmiana haseł odbywać się będzie wyłącznie za pomocą aplikacji klienckiej zarządzanej przez administratora systemu.

Dla każdej z kamer, pracujących w systemie monitoringu wizyjnego, należy skonfigurować indywidualne parametry obrazu takie jak: rozdzielczość obrazu, rodzaj kompresji, poziom kompresji, prędkość zapisu, metoda rejestracji (detekcja ruchu, zapis ciągły, harmonogram, scenariusz). System musi posiadać możliwość konfiguracji wielkości archiwum poprzez podanie minimalnego i maksymalnego okresu archiwizacji dla danej kamery z dokładnością do jednej godziny.

System nadzoru wizyjnego musi uruchamiać się automatycznie po włączeniu serwera i uruchomieniu systemu operacyjnego serwera CCTV IP opartego o system linux.

Parametry minimalne:

- Możliwość indywidualnego definiowania, rodzaju kompresji, poziomu kompresji oraz prędkości zapisu dla każdego strumienia obrazowego,
- Możliwość indywidualnego definiowania prędkości zapisu strumienia obrazowego w systemie (niezależnie od strumienia generowanego przez kamerę)
- Możliwość archiwizacji tylko klatek kluczowych w celu zwiększenia długości okresu archiwizacji)
- Zapis obrazu w trybie detekcji ruchu z uwzględnieniem perspektywy obserwowanego kadru
- Zapis obrazu w trybie detekcji twarzy
- Interaktywne przeszukiwanie archiwum według położenia obiektu w kadrze, rozmiaru obiektu, koloru
- aplikacja 64-bit
- obsługa w języku polskim
- obsługa minimum 50 kamer pracujących na jednym serwerze

- współpraca z koderami systemów analogowych na IP
- Obsługę systemów wieloprocesorowych
- Możliwość rozbudowy dzięki architekturze umożliwiającej dystrybucję i skalowalność systemu
- Zdalna obsługa podłączonych urządzeń
- Obsługa map z możliwością podglądu na rzucie mapy miniatury obrazu z kamery w trybie „na żywo”.
- Tryb wielomonitorowy
- Równoległa wizualizacja 36 kamer jednocześnie na jednym monitorze
- Zarządzanie autoryzacjami, umożliwiające dla każdego z użytkowników z osobną, przyporządkowywanie szczegółowych uprawnień dotyczących dostępu do wyświetlania obrazu z określonych kamer, sterowania i odtwarzania archiwum z wybranych kamer
- Powiadomienie alarmowe przez e-mail opcjonalnie przez sms
- Dostęp do szybkiego archiwum i odtwarzanie szybkiego archiwum w trybie wizualizacji obrazu z kamer na żywo.
- Jednoczesne odtwarzanie archiwum z jednej kamery w różnych przedziałach czasowych w trybie podziału (4, 9, itp.)
- Obsługa sieciowych modułów I/O (wejść/wyjść) wykorzystywanych do łatwej i szybkiej integracji alarmów pochodzących z innych systemów
- Multi streaming – wykorzystanie co najmniej 2 strumieni obrazowych z każdej z kamer, jeden strumień wysokiej rozdzielczości do zapisu, drugi strumień niskiej rozdzielczości do podglądu na żywo w trybie podziału
- Detekcja ruchu - wykrywania ruchu w obrazie przez aplikacje serwerową
- Możliwość analizy perspektywy wielkości obiektu w obserwowanym kadrze w celu poprawienia skuteczności działania modułów detekcji ruchu
- Obsługa sprzętowej detekcji ruchu w kamerach
- Otwarty interfejs dla szerokiej gamy aplikacji
- Otwartą platformę dla integracji kamer IP wiodących na rynku dostawców
- Oprogramowanie serwerowe współpracujące z różnymi platformami systemowymi (Windows, Linux itp.)
- Uruchamianie przez schematy alarmowe jednoczesnego zapisu dowolnej ilości kamer w przypadku pojawienia się alarmu
- Kodowany transfer danych oraz przechowywanie danych wizyjnych i dotyczących autoryzacji
- Monitorowanie wszystkich zdarzeń oraz akcji w systemie, takich jak potwierdzenia alarmów, aktywacja przycisków, otwarcie blokad drzwi, itp. oraz ich zapis w dzienniku zdarzeń przyporządkowanym do określonego operatora
- Obsługa kamer o kącie obserwacji 180 stopni.
- Możliwość rozbudowy o funkcję auto zoom
- Możliwość rozbudowy o moduł obsługi kamer fisheye
- Możliwość transmisji wybranego kanału w usłudze „chmury”
- Możliwość analizowania ruchu na podstawie przecięcia wirtualnych barier lub naruszenia wirtualnych stref w obserwowanym kadrze
- Funkcja wykrywania pożaru (dymu lub ognia) dla kamer projektowanych w archiwum zakładowym
- Możliwość rozbudowy systemu o moduł rozpoznawania twarzy z weryfikacją w systemowej bazie twarzy
- Możliwość rozbudowy systemu o moduł zliczania osób i moduł zliczania osób przebywających w strefie.

- moduł interaktywnego wyszukiwania danych w archiwum (wyszukiwanie osób i obiektów według kolorów obiektów, wyszukiwanie osób i obiektów według kierunku poruszania się obiektów)
- Możliwość rozbudowy systemu o moduł rozpoznawania tablic rejestracyjnych i sterowania urządzeniami wykonawczymi
- Możliwość wykrywania sabotażu (zmiana ostrości kamery, zmiana pola obserwacji, oślepienie kamery, zasłonięcie kamery)

3.1.2. Punkty pozyskania obrazu – kamery

Ze względu na różnorodność terenu i obiektów, które mają zostać objęte systemem monitoringu wizyjnego, przewiduje się zastosowanie różnych modeli kamer przeznaczonych do różnych zadań w systemie monitoringu wizyjnego.

3.1.3. Kamery stacjonarne w obudowie z oświetlaczem IR (TYP-ST1)

Kamery zainstalowane na zewnątrz obiektu mają pełnić funkcję monitorowania obwodowego obiektu oraz dozoru zewnętrznej infrastruktury budynkowej wraz z drogami pożarowymi i miejscami parkingowymi. Ze względu na dużą powierzchnię, konieczne jest zastosowanie kamer o rozdzielczości minimum czterech megapikseli, wyposażone w obiektyw z funkcją motorzoom i autofocus o zakresie ogniskowej minimum 2.7-12.0 mm, zintegrowane w obudowie tulejowej z oświetlaczem podczerwieni o zasięgu umożliwiającym obserwację terenu w warunkach słabego oświetlenia lub jego braku. Ze względu na rozmieszczenie kamer na elewacji, słupach oświetleniowych, wszystkie przewody (zasilający i transmisyjny) wychodzące z budynku lub słupa muszą być przyłączone poprzez uchwyt z przepustem kablowym lub puszkę montażową uniemożliwiającą dostęp do tych elementów kamery.

Parametry minimalne kamery:

- kamera pracująca w technologii IP
- przetwornik CMOS, rozdzielczość minimalna 4 megapiksele /minimum 30 kl./s
- czułość kamery w trybie kolorowym 0,03Lux
- czułość kamery w trybie czarno-białym przy włączonym oświetlaczu podczerwieni 0,0 lux
- kompresja H.265+, H.265, H.264, H.264+,
- jednoczesna transmisja minimum trzech strumieni obrazowych
- obiektyw z funkcją motorzoom i auto Focus o ogniskowej 2.7-12mm i kącie obserwacji od 100 do 35 stopni.
- wbudowana detekcja ruchu
- wbudowana detekcja twarzy
- analityka ruchu – przecięcie i naruszenie wirtualnych stref wyznaczonych wzdłuż ogrodzenia obiektu
- mechaniczny filtr podczerwieni
- wbudowany oświetlacz podczerwieni o zasięgu minimum 50 metrów,
- funkcja BLC
- obsługa standardu Onvif
- sprzętowa funkcja WDR 120dB
- obudowa w klasie szczelności IP-67
- zasilanie 12VDC, POE (802.3af)
- praca w temperaturze od -30 do +60 stopni Celsjusza

3.1.4. Kamery stacjonarne w obudowie z oświetlaczem IR z funkcją rozpoznawania numerów rejestracyjnych pojazdów (TYP-ST2) - 4 szt.

Przy głównym wjeździe na teren obiektu – budynek obsługi wagi należy zastosować kamery z wbudowaną funkcją rozpoznawania tablic rejestracyjnych. Kamery należy zainstalować tak aby kontrolować i archiwizować numery rejestracyjne wjeżdżających i wyjeżdżających pojazdów na teren zakładu.

Parametry minimalne kamery:

- kamera pracująca w technologii IP
- przetwornik CMOS, rozdzielczość minimalna 2 megapiksele/minimum 30 kl./s
- czułość kamery w trybie kolorowym 0,01Lux
- czułość kamery w trybie czarno-białym przy włączonym oświetlaczu podczerwieni 0,0 lux
- kompresja H.265, H.264, MJPEG
- jednoczesna transmisja minimum dwóch strumieni obrazowych
- obiektyw 4.7-47 mm z funkcją motorzoom i autofocus
- wbudowana detekcja ruchu
- mechaniczny filtr podczerwieni
- wbudowany oświetlacz podczerwieni o zasięgu minimum 40 metrów,
- gniazdo karty microSD z obsługą pojemności minimum 128Gb
- wideodetekcja pojazdu
- możliwość wpisania 1000 numerów rejestracyjnych
- współpraca z pętlami indukcyjnymi
- zasilanie POE (802.3af)

3.1.5. Integracja z istniejącym systemem kamer

W ramach zadania należy zintegrować istniejący system monitoringu wizyjnego z nowoprojektowanym systemem CCTV IP. W tym celu do nowego systemu należy podłączyć istniejące kamery CCTV. Istniejące rejestratory należy wykorzystać jako archiwum zapasowe synchronizowane z archiwum nowego systemu CCTV IP.

3.2. BUDOWA SIECI TRANSMISJI OBRAZU I ZASILANIA

Dla potrzeb systemu CCTV należy wykonać odrębną sieć TCP/IP przystosowaną do potrzeb systemu IP CCTV. Pomiędzy kamerami a poszczególnymi PPD instalacja zostanie wykonana przewodem UTP kat.6. Połączenie punktu PPD ze stanowiskiem obserwacyjnym należy wykonać przewodem UTP kat.6. Pomiędzy poszczególnymi punktami PPD a GPD należy wykonać kanalizację teletechniczną. Kanalizację należy układać na wyrównanym i ubitym podłożu pozbawionym kamieni i korzeni. Rury o średnicy minimum fi100 należy układać w wykopie przysypywać warstwą piasku lub przesianej ziemi. Po zasypaniu grunt należy zagęścić mechanicznie do wartości uzgodnionej z zamawiającym. Rury kanalizacji kablowej należy łączyć za pomocą złączy rurowych, zgodnie z instrukcją przewidzianą przez producenta. Kanalizację należy ułożyć na głębokości 0,8 metra mierzonej od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kanalizacji. Kanalizację należy zabezpieczyć przed działaniem gryzoni. Kanalizację należy wyposażyć w studnie kablowe:

- przelotowe - na odcinkach prostych i wejściach do budynków
- narożne - na załamaniach linii kanalizacyjnych
- odgałęźne – przy słupach montażowych do kamer oraz odgałęzieniach kanalizacji.

W przypadku skrzyżowania kanalizacji z innymi mediami należy stosować normatywne sposoby krzyżowania z zachowaniem odpowiednich odległości.

Kanalizacja teletechniczna każdego nowobudowanego budynku lub modernizowanego musi umożliwić bezproblemowe przyłączenie kolejnych etapów budowy. W tym celu należy tak zakończyć kanalizację teletechniczną aby w prosty sposób umożliwiała przyłączenie kanalizacji zabudowanej w kolejnym etapie inwestycji. Każdy budynek na przeciwległych końcach oraz na granicy kontraktu należy wyposażyć w kanalizację teletechniczną zakończoną studnią umożliwiającą połączenie kolejnego etapu z GPD.

3.2.1. Budowa punktów dystrybucyjnych

W ramach budowy systemu nadzoru video należy zmodernizować Główny Punkt Dystrybucyjny (GPD) umieszczony w serwerowni Budynku biurowego oraz sieć wyniesionych Pośrednich Punktów Dystrybucyjnych.

3.2.2. Główny Punkt Dystrybucyjny

Istniejący GPD należy doposażyć w następujące urządzenia:

- Szafa ramowa rack 19" o wysokości 45U
- Przełącznica światłowodowa
- Patchpanel 19" 24 porty
- Listwa zasilająca wyposażona w minimum 5 gniazd zasilających 2P+1
- Przełącznik sieciowy 24xCOMBO Giga Port z możliwością montażu modułów SFP
- Serwer Systemu Nadzoru Video (SNV) z macierzą dyskową o pojemności archiwum umożliwiającym zapis obraz z wszystkich kamer przez minimum 30 dni
- Zasilacz awaryjny UPS GPD

Do szafy należy doprowadzić zasilanie przewodem OWY 3x2,5 z najbliższej rozdzielni elektrycznej.

3.2.3. Pośredni Punkt Dystrybucyjny PPD

Pośrednie Punkty Dystrybucyjne PPD projektuje się umieścić w każdym nowoprojektowanym budynku. PPD należy połączyć światłowodem za pomocą kanalizacji teletechnicznej z GPD.

PPD należy wyposażyć w następujące urządzenia:

- Szafa wisząca rack 19" o wysokości 15U
- Przełącznica światłowodowa
- Patchpanel 19" 24 porty
- Listwa zasilająca wyposażona w minimum 5 gniazd zasilających 2P+1
- Przełącznik sieciowy 24FE (24xPOE) + 2xCOMBO Giga Port + 2xSFP
- Zasilacz awaryjny UPS PPD

Do szafy należy doprowadzić zasilanie przewodem OWY 3x2,5 z najbliższej rozdzielni elektrycznej gwarantowanego zasilania. Parametry minimalne zasilacza awaryjnego UPS PPD:

Zasilacz klasy line interactive przeznaczony do ochrony serwerów i osprzętu sieciowego w szafach 19'

- Technologia line interactive
- moc 3000 VA
- czas podtrzymania dla 80% obciążenia – 30 minut

- układ AVR
- interfejs komunikacyjny
- oprogramowanie umożliwiające kontrolowane wyłączenie i ponowne włączenie serwera poprzez Serial Port.
- montaż w szafie rack wysokość maksymalnie 3U
- moduł baterii – maksymalnie 3U

3.3. STACJA NADZORU VIDEO W GŁÓWNYM POMIESZCZENIU OCHRONY

W portierni budynku wagi zostanie umieszczona stacja nadzoru video. Do stacji nadzoru zostaną przyłączone dwa monitory przystosowane do pracy ciągłej w systemach dozoru o parametrach nie gorszych niż istniejący – powieszony na ścianie. Stacja dozoru musi zapewnić możliwość jednoczesnej wizualizacji obrazu w trybie podziału na żywo i odtwarzania archiwum z wszystkich kamer zainstalowanych w systemie.

3.4. STACJA NADZORU VIDEO W POMIESZCZENIU OBSŁUGI WAGI

W pomieszczeniu obsługi wagi zostanie umieszczona stacja nadzoru video. Do stacji nadzoru zostaną przyłączone dwa monitory przystosowane do pracy ciągłej w systemach dozoru wideo o parametrach nie gorszych niż istniejący – powieszony na ścianie. Stacja dozoru musi zapewnić możliwość jednoczesnej wizualizacji obrazu w trybie podziału na żywo i odtwarzania archiwum z wszystkich kamer zainstalowanych w systemie. Dodatkowo punkt obsługi wagi należy doposażyć w stację wizualizacji systemu rozpoznawania tablic rejestracyjnych z monitorem minimum 24”.

3.5. ETAPY REALIZACJI SYSTEMU MONITORINGU WIZYJNEGO CCTV IP

W ramach tego kontraktu wykonawca jest zobowiązany do wykonania kanalizacji teletechnicznej przez budynek wagowy oraz zakończenie jej po przeciwległych stronach wag studzienkami teletechnicznymi do których przyłączy się Wykonawca kolejnego kontraktu i wykona podłączenia w budynku wagowym oraz zamontuje dodatkowe kamery.

Wykonawca Zadania nr 1A umożliwi nie odpłatnie upoważnionemu przez Zamawiającego wykonawcy kolejnego etapu, dołożenie infrastruktury teletechnicznej w kanalizacji teletechnicznej zbudowanej w ramach Zadania 1A oraz montaż niezbędnych urządzeń w GPD.

4. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

4.1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRAC PROJEKTOWYCH

Wszystkie prace montażowe wymienione w niniejszym PFU powinny być zgodne z aktualnymi polskimi i europejskimi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac montażowych. W przypadku braku polskich norm dla danego zakresu prac montażowych należy stosować uznane i obowiązujące normy europejskie lub międzynarodowe w takim zakresie, w jakim są dopuszczalne obowiązującym prawodawstwem polskim. W razie potrzeby normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni ten fakt przed Zamawiającym.

Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację instalacji do sortowania odpadów, w długim okresie czasu, po najniższych kosztach eksploatacji, zapewniającą maksymalny stopień odzysku surowców wtórnych. Projekt powinien uwzględniać najlepsze dostępne techniki i technologie (BAT) w zakresie proponowanych rozwiązań.

4.1.1. Zakres prac projektowych / wytyczne realizacji prac

Wszelkie prace przygotowawcze, tymczasowe, montażowe itp. będą zrealizowane i wykonane według zatwierdzonej przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę.

4.1.2. Szata graficzna i forma dokumentacji

Projekt technologiczny (Projekt wstępny), projekt budowlany, projekty wykonawcze, dokumentację powykonawczą należy opracować w języku polskim stosując zasady, wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe określone w Polskich Normach. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w 5-ciu egzemplarzach w edycji papierowej (w czystej technice graficznej, oprawiony w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie projektu) oraz edycji cyfrowej. Pliki rysunkowe powinny zostać zapisane w formacie PDF, dwg* oraz doc*.

Podstawę do wykorzystania projektów do celów budowlanych będą stanowić jedynie wydruki tekstów i rysunków w formacie papierowym.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych winna być wykonana w 5-ciu egzemplarzach w edycji papierowej (oprawiona w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie opracowania) oraz w 2 egz. edycji cyfrowej (PDF). Pliki rysunkowe powinny zostać zapisane w formacie PDF, dwg* oraz doc*.

4.1.3. Trwałość elementów

Projektowana minimalna trwałość stałych elementów instalacji do segregacji odpadów z selektywnej zbiórki powinna być zgodna z niżej wymienionymi okresami:

- konstrukcje budowlane i rurociągi - 50 lat
- urządzenia mechaniczne i elektryczne - 15 lat
- oprzyrządowanie i systemy sterowania, p.poż. - 10 lat
- przyrządy obliczeniowe i związane z procesami - 10 lat.

Projekt powinien uwzględniać ekstremalne warunki, jakie mogą wystąpić w okresie eksploatacji instalacji do mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów, a także podczas wykonywania robót budowlanych. Przewidziane w projekcie rozwiązania techniczne budowli, wyposażenia technologicznego i pomocniczego winny być dostosowane do miejscowych warunków klimatycznych i optymalne z punktu widzenia przyjętych metod pracy.

4.1.4. Mapa do celów projektowych

Zamawiający dołączył do niniejszej dokumentacji kopię mapy zasadniczej (**Załącznik 3**). Uzyskanie, aktualnej na dzień wykonywania inwestycji, mapy do celów opiniodawczych, jak i wykonanie mapy do celów projektowych (o ile będzie wymagane), niezbędnej do opracowania dokumentacji projektowej, leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

4.1.5. Uzgodnienie prac projektowych z Zamawiającym

Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu w celu zaopiniowania: projektu budowlanego (o ile będzie wymagany), projektów wykonawczych, informacji BIOZ, specyfikacji STWIORB. Zamawiający przedstawi swoją opinię w okresie

do 10 dni roboczych. W ciągu maksymalnie 2 tygodni Wykonawca wprowadzi zmiany w opiniowanych dokumentach i przedstawi je ponownie Zamawiającemu do akceptacji.

Na etapie projektów budowlanych należy uzgodnić z Zamawiającym, sposób rozwiązania kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

4.1.6. Dokumenty Wykonawcy – informacje ogólne

Dokumenty, które zostaną dostarczone przez Wykonawcę:

- a) po podpisaniu Umowy w ciągu jednego miesiąca od daty podpisania Umowy wytyczne do projektowania hali sortowni w zakresie przedmiotu zamówienia,
- b) po podpisaniu Umowy w ciągu jednego miesiąca, harmonogram Robót wraz z planem płatności z uwzględnieniem terminów wykonania i przekazania frontów robót budowlanych umożliwiającymi rozpoczęcie montażu, rozruchu i przejęcia instalacji sortowania,
- c) po podpisaniu Umowy w ciągu sześciu tygodni projekt linii technologicznej sortowania odpadów.

Warunkiem rozpoczęcia wykonania instalacji jest pisemne zatwierdzenie dokumentacji projektu technologicznego przez Zamawiającego.

- d) przed Próbami Końcowymi Wykonawca prześle do użytku Zamawiającego:
 - Projekt rozruchu
 - Instrukcję eksploatacji.
- e) Po rozruchu Wykonawca prześle do zatwierdzenia Zamawiającemu protokół rozruchu zawierający:
 - protokoły z przeprowadzonych badań, prób i inspekcji z dziennikiem rozruchu,
 - sprawozdanie dla użytkownika z wyszczególnieniem wszystkich problemów, które wystąpiły w czasie rozruchu,
 - wyniki ważeń i obliczeń potwierdzających efektywność pracy sortowni zgodnie z gwarancjami technologicznymi,
 - protokoły z pomiarów i regulacji urządzeń,
 - sprawozdania techniczne z przebiegu rozruchu i wyniki prac rozruchowych z oceną pracy maszyn, urządzeń i instalacji, odnotowaniem wszystkich zmian w stosunku do rozwiązań projektowych, dokonanych w trakcie prowadzenia rozruchu oraz wnioski z rozruchu,
 - protokoły potwierdzające zgodność wykonanych robót z Umową i dokumentacją projektową.

Dokumentację technologiczną, tj. instrukcję eksploatacji i konserwacji oraz dokumentację techniczno-ruchową Wykonawca przekazane Zamawiającemu w 2 oprawionych egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej.

4.1.7. Instrukcja eksploatacji

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, w okresie nie późniejszym niż dwa tygodnie przed rozpoczęciem rozruchu, kopie robocze instrukcji obsługi wszystkich Urządzeń. Przygotowane instrukcje obsługi powinny objaśniać "krok po kroku" procedury przygotowania, dobierania nastaw i uruchamiania wszystkich Urządzeń.

Instrukcje obsługi przygotowane przez Wykonawcę odnoszące się do instalacji będącej przedmiotem zamówienia, zostaną wydrukowane, a następnie oprawione w okładki formatu A4.

Po pozytywnym odbiorze końcowym instrukcje obsługi, zostaną przedstawione Inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu do zatwierdzenia.

Wykonawca przygotowuje 2 kopie instrukcji obsługi oraz 1 kopie w wersji elektronicznej.

Do obowiązku Wykonawcy należy upewnienie się, że Instrukcje obsługi zawierają:

- Listę dostarczonych Urządzeń z podaną nazwą producenta, numerem seryjnym i katalogowym Urządzenia.
- Listę rutynowych czynności związanych z obsługą każdego z dostarczonych Urządzeń.
- Katalog części zamiennych.
- Listę narzędzi i substancji konserwujących.
- Rysunki przekrojów głównych Urządzeń (tzn. np. pras wraz z instrukcją ich demontażu).
- Schematy ideowe i diagramy paneli kontrolnych i układów sterowników.
- Schematy połączeń elektrycznych pomiędzy panelem kontrolnym, układami sterowników i zamontowanymi Urządzeniami.
- Aprobaty lub deklaracje zgodności badań dla nowych dostarczonych urządzeń,
- Listę zalecanych smarów i ich substytutów.

4.1.8. Wymagania odnośnie prac przygotowawczych

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy dokonać przygotowania terenu budowy (terenu placu budowy) i przygotowania zaplecza budowy w miejscach ostatecznie zaakceptowanych przez Zamawiającego. Zamawiający wskaże punkty poboru wody oraz energii elektrycznej. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za pobór energii elektrycznej, wykorzystywanej na cele realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zainstalowania podlicznika energii elektrycznej, którego wskazanie będzie podstawą do refakturowania energii elektrycznej przez Zamawiającego. Cena rozliczenia energii będzie równa cenie zakupu energii elektrycznej, jaką Zamawiający płaci sprzedawcy energii.

4.2. PROWADZENIE PRAC BUDOWLANYCH

Wykonawca jest zobowiązany Ustawą - Prawo budowlane oraz postanowieniami Zadania do wybudowania obiektów budowlanych w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

1. Spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:
 - bezpieczeństwa konstrukcji,
 - bezpieczeństwa pożarowego,
 - bezpieczeństwa użytkowania,
 - odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
 - ochrony przed hałasem i drganiami,
 - oszczędności energii,
2. Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:
 - zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
 - usuwania ścieków i wody opadowej,
3. Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego,
4. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
5. Ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej,
6. Ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską,
7. Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej,

8. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
9. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.
Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową.

4.2.1. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (HRF)

W ciągu miesiąca od podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Zadania. Szczegółowy opis do harmonogramu powinien obejmować przynajmniej następujące aspekty:

- metodę realizacji robót,
- sprzęt pomocniczy do wykonania robót,
- porządek robót przedstawiony w harmonogramie robót i dla każdej kategorii robót, włącznie z liczbą zatrudnionych pracowników.

Szczegółowe opisy i harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Zadania będą obowiązujące dla Wykonawcy. Zmiany w planie robót lub w harmonogramie zostaną zaakceptowane po pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wykonawca uwzględni wymagania branżowe dotyczące prowadzenia prac przy budowie Zadania. Zalecany formatem harmonogramu jest formuła programu MS Project. W harmonogramie rzeczowo-finansowym należy przyjąć i uwzględnić następujące pożądane terminy pośrednie dla Zadania:

- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (na roboty okołobudowlane – o ile będzie wymagana),
- poświadczenie przejęcia robót,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- przekazanie instalacji do użytkowania.

Jeżeli Wykonawca spóźni się z zatwierdzonym harmonogramem, ma on obowiązek podjąć wszelkie środki, żeby uzupełnić braki w terminie.

4.2.2. Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia (BiOZ)

Wykonawca będzie miał obowiązek wyznaczyć kierownika ds. BHP i podjąć wszelkie środki, żeby zapobiec wypadkom poprzez przestrzeganie zasad bezpieczeństwa. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia pracowników.

Wykonawca zapewni i zmontuje zatwierdzone podpory, które mają chronić konstrukcje lub prace wymagające podpór, i usunie je po zakończeniu prac.

Za każdym razem, kiedy będzie to wymagane lub zarządzone przez Zamawiającego, Wykonawca zakryje i zabezpieczy roboty przed czynnikami pogodowymi i uszkodzeniami, które mogą zostać spowodowane przez jego własnych lub innych pracowników wykonujących kolejne operacje. Wykonawca zapewni wszelkie niezbędne osłony przeciwpyłowe, odeskowanie, zapory i balustrady itd. i usunie je wszystkie po zakończeniu robót.

Wykonawca podejmie wszelkie uzasadnione i właściwe kroki dla ochrony wszystkich miejsc na terenie budowy lub w okolicy terenu budowy, które mogą być niebezpieczne dla jego pracowników lub innych osób czy też ruchu komunikacyjnego. Wykonawca zapewni i utrzyma we właściwym stanie znaki ostrzegawcze, lampki ostrzegawcze i płoty niezbędne na terenie budowy. Wykonawca utrzyma drogi w sąsiedztwie robót w czystym stanie.

Kierownik BHP będzie przechowywał Księgę Bezpieczeństwa zawierającą:

- nazwisko pełniącego funkcję kierownika BHP,
- program robót,
- harmonogram robót z podanymi godzinami pracy i odpoczynku,
- podjęte środki dotyczące ryzyka,
- wykaz nazwisk, adresów i numerów telefonów osób zatrudnionych na terenie budowy

Należy odnotowywać następujące informacje w rozbiciu czasowym:

- markę, rodzaj, rok budowy i numer seryjny maszyn wraz z podaną datą ostatniej kontroli i nazwą instytucji prowadzącej kontrolę lub prowadzącej obsługę okresową,
- warunki pogodowe,
- miejsce, czas i wyniki po podjętych kontroli bezpieczeństwa,
- środki podjęte w wyniku wskazań lub instrukcji kierownika BHP,
- czas i przyczynę zatrzymania działalności na budowie,
- czas i przyczynę przypadku nagłego,
- środki podjęte w wyniku nagłego przypadku,
- przypadki udzielenia pierwszej pomocy.

4.2.3. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie podejmował odpowiednie środki ostrożności na wypadek pożaru przez cały okres realizacji inwestycji. Materiały łatwopalne będą przechowywane w ilości minimalnej; jeśli będą konieczne, należy je właściwie przechowywać i ostrożnie się z nimi obchodzić. Benzyna i inne płyny łatwopalne oraz zbiorniki na gaz pod ciśnieniem będą magazynowane w sposób bezpieczny. Jednakże zbiorniki takie nie będą przechowywane wewnątrz budynku biurowego. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej dokumentacji Wykonawca nie zezwoli na rozpalenie ognia lub wykorzystywanie otwartych urządzeń grzewczych z otwartym ogniem.

Praktyki budowlane, włącznie z cięciem i spawaniem, oraz ochrona przechowywanych materiałów w czasie budowy powinny być zgodne z Normami i przepisami, które stosuje się przy takich robotach. Wykonawca dostarczy i będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany na terenie budów, w biurze, magazynach oraz maszynach i pojazdach.

Wykonawca zarządzi okresowe kontrole przeprowadzane przez miejscowe władze straży pożarnej i będzie z tymi władzami współpracować w celu szybkiej realizacji ich zaleceń.

4.2.4. Ochrona środowiska

Wykonawca podejmie wszelkie starania, aby podczas prowadzenia robót chronić środowisko na terenie budowy, na terenach zapleczy budów oraz na trasie transportu sprzętu i materiałów. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami ograniczyć szkody i uciążliwości dla ludzi, wynikające z zastosowanych metod prowadzenia robót a w szczególności:

- nie przekraczać dopuszczalnych norm emisji do powietrza pyłów i gazów,
- prowadzić właściwą gospodarkę odpadami,
- nie przekraczać dopuszczalnych norm hałasu,

- nie zanieczyszczać wód powierzchniowych odpadami i substancjami trującymi,
- przestrzegać warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

4.2.5. Ochrona przed hałasem

Wykonawca podejmie środki ostrożności dla zminimalizowania hałasu, pyłu itd. Wykonawca wykorzystywać będzie silniki spalinowe ze skutecznymi wyciszaczami, które nie muszą być konieczne urządzeniami, w jakie zostały one wyposażone przez producentów sprzętu, i w miarę potrzeb wprowadzi ekrany z materiałów akustycznych.

Może być wymagane używanie przez Wykonawcę sprzętu napędzanego energią elektryczną. Sprzęt i narzędzia z powietrzem sprężonym powinny być skutecznie wytłumione i powinny mieć urządzenia zapewniające niską częstotliwość hałasu.

4.2.6. Gospodarka odpadami

Na terenie budowy zabronione jest spalanie jakichkolwiek odpadów lub zbędnych materiałów bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego. Wykonawca usunie wszelkie odpady z terenu budowy i zagospodaruje je zgodnie z obowiązującymi przepisami przez podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia.

Podczas prowadzenia robót należy selekcionować powstające odpady. Zgodnie z obowiązującą w Polsce Ustawą o odpadach Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów i on odpowiada za prawidłowe gospodarowanie odpadami, a także musi spełnić wszystkie wymagania Ustawy i idące za tym formalności związane z wytwarzanymi odpadami. Poprzez „gospodarowanie odpadami” rozumie się zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie w tym również nadzór nad tymi działaniami

Materiały odpadowe, które nie zawierają substancji szkodliwych, powinny być przetransportowane na składowisko odpadów zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie terenu przewidzianego pod inwestycję. Odpady zawierające odpady szkodliwe, winny być przetransportowane na składowisko odpadów, które posiada odpowiedni sprzęt techniczny i odpowiednie zezwolenia na przyjmowanie i poddawanie unieszkodliwianiu odpadów tego typu. Transport odpadów zawierających substancje szkodliwe winien być przeprowadzony przez firmę, która posiada odpowiednie zezwolenie. Zagospodarowanie odpadów powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi. Wszelkie koszty zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją Kontraktu zostaną poniesione przez Wykonawcę i tym samym uwzględnione w cenie.

4.2.7. Teren budowy

Zamawiający protokolarnie przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie uzgodnionym przez obie strony. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ogrodzenie terenu budowy (o ile zajdzie taka konieczność) i jego ochronę wraz z wszystkimi materiałami i elementami wyposażenia użytymi do realizacji robót, od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący Zamawiającego. Może on wstrzymać realizację robót, jeśli w jakimkolwiek czasie Wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki. Wykonawca będzie także odpowiedzialny do czasu zakończenia robót za utrzymanie wszystkich reperów i innych znaków geodezyjnych istniejących na terenie budowy i w razie ich uszkodzenia lub zniszczenia do odbudowy na własny koszt. Nie dotyczy to reperów i innych znaków geodezyjnych podlegających likwidacji ze względu na realizację inwestycji.

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie terenu budowy, takich jak rurociągi i kable itp. Wykonawca spowoduje żeby te instalacje i urządzenia zostały właściwie oznaczone i zabezpieczone przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót.

W przypadku, gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń podziemnych i innych w granicach terenu budowy, Wykonawca ma obowiązek uzgodnić zamiar takiego działania z Zamawiającym.

Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego o każdym przypadkowym uszkodzeniu urządzeń, instalacji, elementów ogrodzenia lub innych elementów zainwestowania będącego własnością Zamawiającego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania oraz dokona ich naprawy na własny koszt, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego lub pokryje koszty naprawy tych szkód.

4.2.8. Sprzęt

Wykonawca dostarczy wszelki sprzęt niezbędny dla przeprowadzenia robót i dla sprostania wymaganiom umowy. Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami WZ, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Zamawiającego.

Sprzęt i narzędzia muszą posiadać ważne niezbędne atesty i świadectwa, jeżeli takie są wymagane, a sprzętem mogą się posługiwać wyłącznie osoby do tego uprawnione i przeszkolone, posiadające stosowne zaświadczenia. Wykonawca wykorzysta sprzęt w pełni sprawny, w pełni funkcjonujący i utrzymany w doskonałym stanie mechanicznym, nadającym się do robót i w takim stanie operacyjnym, żeby Wykonawca mógł realizować roboty w sposób bezpieczny, terminowy i oszczędny zgodnie z wymaganiami kontraktu. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Zamawiający może przez cały czas, kiedy będzie to uważał za stosowne, kontrolować cały sprzęt Wykonawcy, który ma być użyty do robót.

Jakiegokolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do Robót.

Wykonawca będzie obsługiwać, utrzymywać i eksploatować cały sprzęt na terenie budowy od daty rozpoczęcia robót, aż do końca okresu konserwacji robót lub w krótszym terminie za zgodą Zamawiającego. Po ukończeniu umowy Wykonawca usunie sprzęt Wykonawcy z terenu budowy.

4.2.9. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami WZ, PZJ oraz projektu organizacji robót, który uzyskał akceptację Zamawiającego.

Wykonawca starannie załaduje, przetransportuje, rozładuje i będzie magazynował materiały lub produkty w sposób zatwierdzony oraz będzie je chronił przed wszelkimi uszkodzeniami i przed narażeniem na niekorzystne warunki pogodowe lub wilgotność w czasie transportu i po dostawie na teren budowy. W czasie transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń od pojazdów dla poszczególnych klas dróg. W przypadku konieczności transportu ładunków o ponadnormatywnym obciążeniu, Wykonawca uzyska na to zgodę od instytucji zarządzającej drogą i powiadomi o tym Zamawiającego. Wykonawca wg wskazań Zamawiającego usunie wszelkie uszkodzenia dróg wynikłe z nadmiernego obciążenia środkami transportu.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego, tak pod względem formalnym jak i bezpieczeństwa. Wykonawca stosować się będzie do ustawowych obciążeń na oś przy transporcie materiałów/ sprzętu na i z terenu robót. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami

określonymi w Dokumentacji Projektowej, Wymaganiach Zamawiającego i wskazaniach Zamawiającego, w terminie przewidzianym umową.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenów budów.

4.2.10. Kontrola jakości robót

4.2.10.1. Program Zapewnienia Jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy na 2 tygodnie przed rozpoczęciem Robót, należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Zamawiającego Programu Zapewnienia Jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Wymaganiami Zamawiającego oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Zamawiającego. Program Zapewnienia Jakości będzie zawierać:

Część ogólna opisująca:

- a) organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
- c) bhp,
- d) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- e) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót,
- f) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych Robót,
- g) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- h) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Zamawiającemu.

Część szczegółowa

opisującą dla każdego asortymentu Robót:

- a) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- b) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- c) sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- d) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.), prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót,
- e) sposób postępowania z materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

4.2.10.2. Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli na terenie budowy i poza terenem budowy, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz Robót, zgodnie z PZJ.

Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i Wymaganiach Zamawiającego. Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami dokumentów odniesienia przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Wyniki badań Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w trybie określonym w PZJ do akceptacji.

Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w Wymaganiach Zamawiającego, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Zamawiający ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Umową.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Zamawiający będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Zamawiający natychmiast wstrzyma użycie do Robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

4.2.10.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Zamawiający będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na polecenie Zamawiającego, Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Zamawiającego będą odpowiednio opisane i oznakowane.

4.2.10.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w Wymaganiach Zamawiającego, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Zamawiającego.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

4.2.10.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w Programie Zapewnienia Jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Zamawiającemu na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaaprobowanych.

4.2.10.6. Badania przeprowadzone przez Zamawiającego

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Zamawiający, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli Robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i Robót z Wymaganiami Zamawiającego na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Zamawiający może pobierać próbki materiałów i prowadzić własne badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i Wymaganiami Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

4.2.10.7. Dokumentacja badań

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w Programie Zapewnienia Jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru Robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Zamawiającego.

4.3. MATERIAŁY I URZĄDZENIA

Wszystkie wbudowywane materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonywania robót muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w poszczególnych szczegółowych specyfikacjach technicznych. Przynajmniej na trzy tygodnie przed użyciem każdego materiału przewidzianego do wykonania robót stałych wykonawca przedłoży szczegółową informację o źródle produkcji, zakupu lub pozyskania takich materiałów, atestach, wynikach odpowiednich badań laboratoryjnych i próbek do akceptacji zarządzającego realizacją umowy. To samo dotyczy instalowanych urządzeń.

Akceptacja zarządzającego realizacją umowy udzielona jakiejś partii materiałów z danego źródła nie będzie znaczyć, że wszystkie materiały pochodzące z tego źródła są akceptowane automatycznie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania atestów i/lub wykonania prób materiałów otrzymanych z zatwierdzonego źródła dla każdej dostawy, żeby udowodnić, że nadal spełniają one wymagania odpowiedniej szczegółowej specyfikacji technicznej.

W przypadku stosowania materiałów lokalnych, pochodzących z jakiegokolwiek miejscowego źródła, włączając te, które zostały wskazane przez zamawiającego, przed rozpoczęciem wykorzystywania tego źródła wykonawca ma obowiązek dostarczenia zarządzającemu realizacją umowy wszystkich wymaganych dokumentów pozwalających na jego prawidłową eksploatację. Wykonawca będzie ponosił wszystkie koszty pozyskania i dostarczenia na Plac Budowy materiałów lokalnych. Za

ich ilość i jakość odpowiada Wykonawca. Stosowanie materiałów pochodzących z lokalnych źródeł wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

Zarządzający realizacją umowy może okresowo kontrolować dostarczane na budowę materiały i urządzenia, żeby sprawdzić czy są one zgodne z wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych.

Zarządzający realizacją umowy jest upoważniony do pobierania i badania próbek materiału żeby sprawdzić jego własności. Wyniki tych prób stanowią mogą podstawę do aprobaty jakości danej partii materiałów. Zarządzający realizacją umowy jest również upoważniony do przeprowadzania inspekcji w wytwórniach materiałów i urządzeń.

W przypadku materiałów, dla których w szczegółowych specyfikacjach technicznych wymagane są atesty, każda partia dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Przed wykonaniem przez wykonawcę badań jakości materiałów, zarządzający realizacją umowy może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający pełną zgodność tych materiałów z warunkami podanymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań muszą być dostarczone przez wykonawcę zarządzającemu realizacją umowy.

Materiały posiadające atesty, a urządzenia - ważną legalizację, mogą być badane przez zarządzającego realizacją umowy w dowolnym czasie. W przypadku gdy zostanie stwierdzona niezgodność właściwości przewidzianych do użycia materiałów i urządzeń z wymaganiami zawartymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych nie zostaną one przyjęte do wbudowania.

Materiały uznane przez zarządzającego realizacją umowy za niezgodne ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi muszą być niezwłocznie usunięte przez wykonawcę z placu budowy. Jeśli zarządzający realizacją umowy pozwoli wykonawcy wykorzystać te materiały do innych robót niż te, dla których zostały one pierwotnie nabyte, wartość tych materiałów może być odpowiednio skorygowana przez zarządzającego realizacją umowy. Każdy rodzaj robót wykonywanych z użyciem materiałów, które nie zostały sprawdzone lub zaakceptowane przez zarządzającego realizacją umowy, będzie wykonany na własne ryzyko wykonawcy. Musi on zdawać sobie sprawę, że te roboty mogą być odrzucone tj. zakwalifikowane jako wadliwe i niezapłacone.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili kiedy zostaną użyte.

Tymczasowe tereny przeznaczone do składowania materiałów i urządzeń będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z zarządzającym realizacją umowy, lub poza placem budowy, w miejscach zapewnionych przez wykonawcę. Zapewni on, że tymczasowo składowane na budowie materiały i urządzenia będą zabezpieczone przed uszkodzeniem.

Jeśli wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały lub urządzenia zamiennie, inne niż przewidziane w projekcie wykonawczym lub szczegółowych specyfikacjach technicznych, poinformuje o takim zamiarze przynajmniej zarządzającego realizacją umowy na 3 tygodnie przed ich użyciem lub wcześniej, jeśli wymagane jest badanie materiału lub urządzenia przez zarządzającego realizacją umowy. Wybrany i zatwierdzony zamienny typ materiału lub urządzenia nie może być zmieniany w terminie późniejszym bez akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

4.4. DOKUMENTACJA BUDOWY

4.4.1. Dziennik budowy

Przebieg robót budowlanych, zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót należy zapisywać w Dzienniku Budowy wydanym dla danego zakresu robót zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017r., poz. 1332).

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą, i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy Terenu Budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego Dokumentacji Wykonawczej,
- uzgodnienie przez Zamawiającego programu zapewnienia jakości i harmonogramów Robót, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów Robót, przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robotach,
- uwagi i polecenia Zamawiającego,
- daty zarządzenia wstrzymania Robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów Robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania Robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w Dokumentacji Projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania Robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia Robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu Robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone Zamawiającemu do ustosunkowania się. Decyzje Zamawiającego wpisane do Dziennika Budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

4.4.2. Sprawozdanie z realizacji prac

Wykonawca zobowiązany jest co miesiąc przedkładać Zamawiającemu do zatwierdzenia miesięczny raport z postępów Robót. Wykonawca przygotowuje też i zaktualizuje na bieżąco harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Zadania z podziałem na poszczególne grupy Robót. Wzór raportu i harmonogramu musi być ustalony z Zamawiającym.

Wykonawca przygotowuje typowe raporty miesięczne dotyczące postępu Robót dla każdej czynności Robót dla omówienia na spotkaniach na terenie budowy. Raporty dotyczące postępu Robót będą powiązane z harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji Zadania i będą określać ilość wykonanych robót i obiektów w każdym miesiącu łącznie z podaniem zamontowanego osprzętu i wyposażenia. Do sprawozdania należy dołączyć rysunek w skali umożliwiającej odczytanie wszystkich prezentowanych elementów związanych z realizacją Zadania lub diagram ilustrujący postęp robót.

Raport należy sporządzić w 2 egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Zamawiającego.

4.4.3. Dokumentacja fotograficzna

W miesięcznych raportach postępu robót Wykonawca ujmie także wykonywany aparatem fotograficznym cyfrowym fotograficzny zapis:

- robót i różnych etapów konstrukcji,
- ukończonych robót,
- związanych z nimi szczegółów, tzn. wad, prób, napraw itd.

4.4.4. Dokumentacja powykonawcza

Po zakończeniu robót budowlano-montażowych zgodnie z Prawem Budowlanym Wykonawca zobowiązany jest wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, oraz dokumentację powykonawczą ujmującą zmiany wprowadzone do zatwierdzonego projektu budowlanego w trakcie wykonywania robót.

Wykonawca przygotowuje 2 kpl. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz 2 kpl. kopii rysunków ze zmianami wprowadzonymi w czasie budowy dla danego zakresu robót. Dokumentacja powykonawcza musi być wykonana zgodnie z Prawem Budowlanym. Dokumentacja powykonawcza będzie wykonana także w wersji elektronicznej i przekazana na CD. Obowiązującym rozszerzeniem plików jest DOC, DOCX, XLS, XLSX, PDF, DWG. Dokumentacja powykonawcza winna być przygotowana przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w toku procedur przejęcia/odbioru Robót.

4.4.5. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się także następujące dokumenty:

- a) umowę wraz z załącznikami,
- b) dokumentację projektową,
- c) Plan Zapewnienia Jakości,
- d) pozwolenie na budowę,
- e) protokoły przekazania Terenu Budowy,
- f) umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- g) protokoły odbioru Robót,
- h) protokoły z narad i ustaleń,
- i) korespondencję na budowie.

4.4.6. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

4.5. ODBIÓR ROBÓT

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi końcowemu - wydanie Świadectwa Przejęcia,
- c) odbiorowi po upływie 20-tygodniowego Okresu Zgłaszania Wad i usunięciu przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych w tym czasie wad – wydanie Świadectwa Wykonania.

Rozruchy i szkolenia:

Wykonawca przeprowadzi wymagane odbiory końcowe, rozruchy, szkolenia, próby eksploatacyjne zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie i w zakresie określonym w Wymaganiach Zamawiającego.

Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru i Zamawiającego z 21-dniowym wyprzedzeniem o dacie, po której będzie gotowy do przeprowadzenia rozruchów, a rozruchy te zostaną przeprowadzone po tej dacie w dniu wyznaczonym przez Inspektora nadzoru. Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu wyniki rozruchów i prób eksploatacyjnych. Wszelkie rozruchy i próby winny się odbywać z udziałem Zamawiającego.

- 1) Celem rozruchów jest protokolarnie dokonanie finalnej oceny zgodności z Kontraktem wszystkich Robót nim objętych.
- 2) Warunkiem przystąpienia do rozruchów jest zatwierdzenie przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego dokumentów rozruchu dostarczonych przez Wykonawcę.
- 3) Wykonawca poinformuje pisemnie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o spełnieniu wszelkich wymagań formalnych i gotowości do przystąpienia do rozruchu mechanicznego i technologicznego.
- 4) Z przeprowadzonych rozruchów Wykonawca sporządzi protokoły. Protokół musi zostać poświadczony przez Zamawiającego.

4.5.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru Robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inżynier.

Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inżyniera.

Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, Wymaganiami Zamawiającego i uprzednimi ustaleniami.

4.5.2. Próby

Próby polegają na ocenie zakresu i jakości wykonanych części Robót.

4.5.3. Próby końcowe

Próby Końcowe polegają na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich zakresu, jakości i przeznaczenia, w tym także osiągnięcia planowanych parametrów technicznych i technologicznych określonych w Wymaganiach Zamawiającego w Rozdziale 1.2.2.

- a) Całkowite zakończenie Robót poszczególnych zadań Kontraktu oraz gotowość do przeprowadzenia Prób Końcowych będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do właściwego Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.
- b) Warunkiem przystąpienia do Prób Końcowych dla Robót jest dostarczenie Inżynierowi przez Wykonawcę, nie później niż wraz z pisemnym powiadomieniem o gotowości do przeprowadzenia Prób, niżej wymienionych dokumentów:
 - instrukcja obsługi i konserwacji,
 - dokumentację techniczno-ruchową dostarczonych urządzeń, sporządzoną w języku polskim i zawierającą wszystkie niezbędne informacje dotyczące obsługi i konserwacji, łącznie z wykazem części zamiennych, akcesoriów, narzędzi specjalnych i materiałów eksploatacyjnych,
 - dokumentacja powykonawcza,
 - powykonawcza dokumentacja geodezyjno – kartograficzna z pieczętką o wpisie do zasobów Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii,
 - wykaz współrzędnych, zapisany na dyskietce w pliku tekstowym
 - protokoły z wszystkich przeprowadzonych prób i inspekcji,
 - dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów:
 - dokumenty atestacyjne (wyroby oznakowane symbolem B),
 - certyfikat zgodności,
 - certyfikaty zgodności wyrobu z PN lub aprobatą,
 - deklaracja zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną,
 - świadectwa jakości,
 - świadectwa pochodzenia,
 - wszelkie dokumenty niezbędne w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w szczególności dokumenty wymienione w art. 57 Prawa budowlanego.
- c) Nadzór nad przebiegiem Prób sprawować będzie Komisja w skład, której wchodzić będzie przedstawiciel Zamawiającego, Inżynier, Wykonawca oraz inne osoby powołane do udziału w Próbach przez Zamawiającego i/lub, których udział w Próbach jest wymagany przepisami. Zamawiający wymaga, aby obowiązkowo w Próbach Końcowych oraz Próbach Eksploatacyjnych uczestniczył jako członek Komisji rozruchowej Kierownik Zespołu Projektowego – specjalista branży technologicznej. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i Wymaganiami Zamawiającego.
- d) Próby końcowe przeprowadzone zostaną w następującym porządku:
 - próby przedrozruchowe,
 - próby rozruchowe (bez odpadów, z odpadami),

– ruch próbny.

- e) Z przeprowadzonych Prób Końcowych Wykonawca sporządzi protokół według wzoru uzgodnionego z Inżynierem. Protokół musi zostać poświadczony przez wszystkich członków Komisji.

Szczegółowy zakres, przebieg i wymagania Prób Końcowych dla poszczególnych instalacji określone zostaną w Projekcie rozruchu, który przygotowuje Wykonawca i przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia w 6 egzemplarzach w terminie na 30 dni przed datą rozpoczęcia Prób Umownych. Projekt zawierać będzie wszystkie szczegółowo opisane czynności, które będą niezbędne do wykonania, aby po zakończeniu Prób Końcowych całość Robót, obiekty, sieci, instalacje i urządzenia mogły zostać uznane za działające niezawodnie i wykonane zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego, Dokumentacją Projektową i Warunkami Umowy.

Wykonawca zawrze w Projekcie rozruchu wszystkie niezbędne czynności, odpowiednio do zastosowanej technologii i wymagań urządzeń i instalacji oraz planowany harmonogram Prób. W każdym przypadku Projekt rozruchu uwzględniał będzie wymagania Umowy.

Jeżeli wymagania te nie zostaną uwzględnione lub sposób ich uwzględnienia nie będzie gwarantował spełnienia wymagań Umowy, Inżynier odrzuci Projekt rozruchu a Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia i uzupełnienia Projektu zgodnie ze wskazówkami Inżyniera.

Wykonawca nie rozpocznie Prób Końcowych przed zatwierdzeniem Projektu rozruchu i przed wydaniem przez Inżyniera potwierdzenia osiągnięcia gotowości do rozpoczęcia Prób.

Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia Prób w sposób dokumentujący zgodność z Umową, a w szczególności dokumentujący osiągnięcie technicznych, technologicznych oraz ekonomicznych parametrów końcowych określonych w Wymaganiach Zamawiającego.

Każdą kolejną fazę Prób można rozpocząć wyłącznie po pozytywnym zakończeniu fazy poprzedniej. W przypadku niepowodzenia Próby, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w ciągu 7 dni od dnia przeprowadzenia Próby, sposób i harmonogram rozwiązania problemu. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych rozwiązań w ciągu kolejnych 7 dni. Rozwiązanie problemu, mającego wpływ na niepowodzenie Próby, Wykonawca dokona w terminie 6 tygodni od przeprowadzenia Próby, która się nie powiodła. W przypadku, gdy w dalszym ciągu nie będzie możliwości przeprowadzenia pozytywnej próby, Zamawiający zastrzega sobie zlecenie rozwiązania problemu innej firmie na koszt Wykonawcy.

Każdorazowo pomiary parametrów pracy urządzeń i instalacji dokonywane w trakcie Prób w poszczególnych ich fazach porównywane będą z dopuszczalnymi wartościami tych parametrów określonymi w instrukcjach obsługi i DTR. Parametry dopuszczalne podane będą z wartościami tolerancji. Przekroczenie wartości tolerancji parametru kwalifikowane będzie jako niepowodzenie Próby.

W przypadku stwierdzenia przez komisję wady lub uszkodzenia Robót, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin wykonania Prób.

Próby Końcowe zostaną przeprowadzone odrębnie dla każdego obiektu, odcinka instalacji/sieci, czy innego elementu robót podlegających odbiorowi.

4.5.3.1. Rozruchy

Wykonawca przeprowadzi rozruch wewnętrznych instalacji i urządzeń zgodnie z przygotowanym przez siebie programem rozruchu.

Etapy rozruchu będą następujące:

- 1) Próby przedrozruchowe - rozruch mechaniczny w obecności dostawcy urządzeń, polegający na sprawdzeniu czystości, szczelności, drożności, zamocowania i działania, uruchomieniu maszyn i mechanizmów, dokonaniu prób ruchowych i próbnych przejazdów na biegu luzem itp., przeprowadzany oddzielnie dla elementów i wyposażenia obiektów. Czas przedrozruchowych rozruchu mechanicznego: do 5 dni roboczych,
- 2) Rozruch mechaniczny. Rozruch mechaniczny należy rozpocząć od wykonania prac przygotowawczych, które powinny objąć swoim zakresem: zapoznanie się ze stanem budowy, dokumentacją techniczną i dokumentami budowy, sprawdzenie zgodności wykonania obiektów i urządzeń z Dokumentacją Projektową, sprawdzenie gotowości obiektów do uruchomienia (pod względem technicznym i pod względem BHP i ppoż.), sprawdzenie i ocena kwalifikacji pracowników oddelegowanych przez Zamawiającego w celu szkolenia eksploatacyjnego. Rozruch mechaniczny polega na sprawdzeniu czystości, szczelności, drożności, zamocowania i działania, uruchomienia maszyn i mechanizmów, dokonaniu prób ruchowych i próbnych przejazdów na biegu luzem, przeprowadzany oddzielnie dla elementów i wyposażenia Obiektów i węzłów przynależnych do poszczególnych części Zakładu. Rozruch mechaniczny należy przeprowadzić "na sucho". Faza ta powinna być poprzedzona rozruchem urządzeń energetycznych i zasilających. Podstawowe czynności rozruchu mechanicznego:
 - sprawdzenie połączeń przewodów technologicznych,
 - sprawdzenie działania armatury,
 - sprawdzenie poprawności montażu maszyn i urządzeń, a w szczególności ustawienia ich na płycie fundamentowej, zamocowania oraz współosiowania ustawienia maszyn i napędu,
 - sprawdzenia działania pracy silników, pomp, mieszadeł itp.,
 - sprawdzenia czystości zbiorników, komór, studzienek, koryt i kanałów,
 - dokładne zapoznanie się z dokumentacją techniczno-ruchową maszyn i urządzeń.

Po wykonaniu powyższych czynności należy przystąpić do rozruchu mechanicznego maszyn i urządzeń wyposażonych w napędy, zwanego próbą biegu luzem. Przed uruchomieniem urządzeń z napędem elektrycznym należy sprawdzić blokadę, sterowanie, sygnalizację i urządzenia pomiarowe, instalację do uszczelniania, smarowania, chłodzenia, oraz przeprowadzić regulację pod względem mechanicznym. Pozytywnie przeprowadzony rozruch mechaniczny należy zakończyć protokołem przekazującym całość obiektów i urządzeń do rozruchu hydraulicznego – prób szczelności (jednorazowo lub sukcesywnie).

- 3) Rozruch technologiczny. Celem rozruchu technologicznego jest uruchomienie poszczególnych obiektów Zakładu, sprawdzenie zainstalowanych urządzeń pod pełnym obciążeniem, a także ustalenie optymalnych parametrów technologicznych pracy obiektów i instalacji, zapewniających osiągnięcie wymagań określonych w dokumentach przetargowych i niniejszym PFU. Zadaniem rozruchu technologicznego jest przede wszystkim:
 - sprawdzenie działania mechanizmów w warunkach ich pełnego obciążenia,
 - skontrolowanie prawidłowości pracy urządzeń mechanicznych i elektrycznych, optymalizacja i prawidłowość sterowania oraz automatyki,
 - przeszkolenie załogi w zakresie technologii, obsługi i urządzeń oraz zasad BHP i ppoż. na Obiektach.

Wyniki pomiarów ilości i jakości odpadów oraz zużywanych podczas rozruchu mediów, chemikaliów, materiałów eksploatacyjnych itp. należy zestawić w prowadzonym na bieżąco dzienniku rozruchu. Oprócz wymienionych wyżej wyników pomiarów ilościowych i jakości odpadów należy notować również dane określające podstawowe parametry technologiczne i efekty pracy Zakładu oraz poszczególnych Obiektów. Raporty te będą podstawą do kompleksowej oceny pracy Zakładu. Dokumentami jakie powinny być sporządzone podczas prób rozruchowych są:

- dziennik rozruchu,
- protokół zdawczo-odbiorczy,
- protokół wykonanych czynności rozruchowych,
- protokół zakończenia prac rozruchowych,
- rejestracja parametrów technicznych i technologicznych,
- wyniki badań laboratoryjnych i innych,
- listy obecności.

W czasie rozruchu należy prowadzić zapis wszystkich czynności umożliwiając opracowanie Wykonawcy dokumentacji porozruchowej. Dokumentacja porozruchowa powinna obejmować opis przebiegu i zakończenia prac rozruchowych oraz wytyczne dotyczące eksploatacji Zakładu i poszczególnych obiektów.

W szczególności powinna ona zawierać następujące elementy:

- protokoły z pomiarów i regulacji urządzeń,
- sprawozdania z przebiegu rozruchu i ostateczne wyniki prac rozruchowych z oceną pracy wyposażenia mechanicznego i ciągów technologicznych, odnotowaniem wszystkich zmian w stosunku do rozwiązań projektowych, dokonanych w trakcie prowadzenia rozruchu oraz wnioski z rozruchu,
- protokół stwierdzający, że Zakład i poszczególne Obiekty spełniają założone wymagania technologiczne oraz wszystkie wymogi w zakresie BHP i ppoż. instrukcje obsługi i konserwacji.

Efektom prowadzenia rozruchu powinno być uzyskanie zakładanych w projekcie Zakładu i niniejszym PFU stabilnych parametrów technologicznych.

Rozruch przeprowadzony powinien być we współpracy z wyznaczonym i oddelegowanym przez Zamawiającego personelem.

Obowiązkiem Wykonawcy podczas rozruchu jest osiągnięcie bezpiecznej i właściwej pracy dostarczonych urządzeń.

UWAGA! Strumień odpadów oraz media (np. energia elektryczna) i personel do rozruchu zostanie dostarczony przez Zamawiającego.

UWAGA! Zamawiający zapewni i poniesie koszty związane m.in. z:

- zapewnieniem strumienia odpadów na wejściu,
- zagospodarowaniem i składowaniem strumieni powstałych w wyniku rozruchu instalacji,
- sprzętem mobilnym: samochody, ładowarki, wózki, itp.
- personelem obsługującym sprzęt oraz instalacje technologiczne,
- koszty energii i materiałów eksploatacyjnych, maszyn, urządzeń i obiektów za czas rozruchu.

Koszty te będzie ponosić Zamawiający przez okres planowanych rozruchów. Wykonawca zapewni i przejmuje koszty własnego personelu niezbędnego dla prowadzenia rozruchów i nadzoru personelu Zamawiającego.

Każdy z rozruchów powinien zakończony być raportem sporządzonym przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszym PFU. Efektem prowadzenia rozruchu powinno być uzyskanie wymaganych gwarancji technologicznych w projekcie Zakładu i niniejszym PFU.

4.5.4. Odbiór poszczególnych robót

4.5.4.1. Odbiory obiektów

Przy odbiorach obiektowych sprawdzona będzie m.in.:

- lokalizacja w stosunku do zatwierdzonej dokumentacji,
- podłoże, na którym posadowiony jest obiekt,
- stan szczelnych przejść przez ściany,
- stan pokrycia zadaszenia obiektu,
- stan połączeń elementów obudowy,
- montaż urządzeń i instalacji technologicznych,
- montaż instalacji elektrycznej zasilającej, badania i próby instalacji elektrycznych, w tym badania izolacji, sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i pomiary oporności uziemień,
- montaż systemu kontroli pracy, itp.

Odbiory mechaniczne, technologiczne i monitoringu będą przeprowadzone dla prac objętych zakresem kontraktu.

4.5.5. Odbiory robót drogowych (place) – odbudowa nawierzchni

Przy odbiorach prac związanych z budową /odbudową dróg, chodników, placów, zieleni sprawdzone będą:

- a) prace pomiarowe,
- b) przemieszczenie gruntu na miejscu bądź transport na nasyp lub odkład,
- c) w przypadku transportu na odkład: rozplantowanie gruntu z nadaniem odpowiedniej formy,
- d) wyprofilowanie nasypów, rowów, skarp zgodnie z Dokumentacją Projektową,
- e) wykonanie odwodnienia na czas budowy,
- f) prawidłowość zagęszczenia,
- g) przeprowadzenie wymaganych pomiarów i badań laboratoryjnych,
- h) prawidłowość ułożonych lub odtworzonych warstw (grubość, jakość materiału, pielęgnacja),
- i) wyrównanie i uporządkowanie terenu.

4.5.5.1. Odbiór instalacji zewnętrznych (sieci uzbrojenia terenu)

Odbiór instalacji zewnętrznych należy przeprowadzić w stanie odkrytym odcinków od węzła do węzła, składający się z następujących czynności:

- sprawdzenie prawidłowego wykonania robót i zgodnego z dokumentacją projektową ułożenia przewodu i zamontowania armatury oraz rzędnych posadowienia na podstawie pomiaru wykonanego przez geodetę,
- sprawdzenie, czy zastosowane materiały do budowy przewodu są zgodne z materiałami ujętymi w dokumentacji projektowej,
- sprawdzenie jakościowe robót montażowych wykonania rurociągów,
- wykonanie prób ciśnieniowych rurociągów, sprawdzenie wykonanej izolacji,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania przecisków i przepustów.

Po dokonaniu powyższych czynności odbioru z wynikiem pozytywnym należy wykonać:

- zasypanie wykopu,
- zagęszczenie wykopu,
- uporządkowanie terenu.

Wyniki przeprowadzonych czynności odbiorczych należy zapisać w formie protokołu, wpisać do dziennika budowy, oraz uzyskać ich akceptację przez Inżyniera. Odbiór techniczny uznaje się za wykonany, jeżeli wszystkie czynności odbiorowe zakończone są wynikiem dodatnim.

4.5.5.2. Odbiór robót monitoringu, AKPiA, instalacji p.poż.

Przy odbiorach prac związanych z systemem monitoringu i wizualizacji danych:

- a) sprawdzenie zgodności z wyspecyfikowanymi wymaganiami,
- b) dostarczenie kompletnej dokumentacji technicznej wraz z instrukcjami obsługi, kartami gwarancyjnymi,
- c) rozruch wraz ze sprawdzeniem skuteczności działania systemu,
- d) przeszkolenie personelu.

4.5.5.3. Odbiór sprzętu i wyposażenia

Przy odbiorach sprzętu i wyposażenia:

- a) sprawdzenie kompletności i zgodności z wyspecyfikowanymi wymaganiami
- b) dostarczenie kompletnej dokumentacji technicznej wraz z instrukcjami obsługi, kartami gwarancyjnymi, dowodami rejestracyjnymi, obowiązkowymi ubezpieczeniami OC itp.
- c) rozruch wraz ze sprawdzeniem skuteczności działania dostarczonego sprzętu,
- d) przeszkolenie personelu.

4.5.6. Odbiór końcowy

Wykonawca zgłasza zakończenie zadania wpisem do Dziennika Budowy. Gotowość odbioru potwierdza w Dzienniku Budowy Inżynier.

Wykonawca do odbioru końcowego przygotowuje następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą z ewentualnym naniesieniem zmian i uzupełnień dokonanych w czasie budowy. Jeśli wprowadzono znaczne zmiany do rozwiązań zawartych w zatwierdzonym Projekcie Budowlanym, to zmiany te muszą być wprowadzone zgodnie z Prawem Budowlanym i za zgodą Inżyniera,
- Dziennik Budowy i oświadczenie kierownika budowy,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- protokoły z odbiorów na roboty zanikające i odbiorów częściowych oraz obiektowych,
- protokoły z wykonanych prób końcowych,
- deklaracje zgodności i atesty dla wbudowanych materiałów,
- protokoły sprawdzeń i odbiorów przyłączy spisane ze stosownymi dostawcami mediów oraz zarządcami dróg co do dróg dojazdowych i zjazdów,
- protokoły z odbioru kolizji z innymi urządzeniami (jeżeli występują),
- sprawozdania z rozruchu z kompletem instrukcji obsługi i eksploatacji,
- opinie państwowych organów inspekcji sanitarnej, inspekcji pracy, straży pożarnej i inspekcji ochrony środowiska,
- pozwolenia na użytkowanie, pozwolenia zintegrowanego.

Wykonawca zgłasza Inżynierowi gotowość do Prób Końcowych. Inżynier po sprawdzeniu kompletności dokumentów powiadamia Zamawiającego o gotowości do wydania Świadectwa Przejęcia Robót. Zamawiający powołuje komisję odbiorową, która uczestniczy w procedurze Prób Końcowych (odbioru końcowego) prowadzonych przy udziale Inżyniera. Pozytywny przebieg odbioru końcowego potwierdzony zostaje spisaniem protokołu i wydaniem przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia Robót.

Wykonawca będzie musiał usunąć wady w robotach oraz wykonać inne czynności, których wykonanie okaże się niezbędne w celu uruchomienia i oddania do eksploatacji i ich przekazania Zamawiającemu.

4.5.6.1. Próby eksploatacyjne

Celem prób eksploatacyjnych jest potwierdzenie, że instalacje osiągnęły wszystkie parametry techniczne, technologiczne oraz ekonomiczne określone w Wymaganiach Zamawiającego i Umowie.

Próby Eksploatacyjne przeprowadzone będą przez Zamawiającego, pod nadzorem kadry Wykonawcy, a w szczególności Specjalisty technologa.

Zamawiający wymaga przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych nieprzerwanie przez okres:

- **12 miesięcy** licząc od Przejęcia Robót.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnienia obecności niezbędnych specjalistów Wykonawcy na terenie eksploatowanego obiektu na każde żądanie Zamawiającego, min. 1 raz w ciągu 3 miesięcy,
- wykonania niezbędnych prac i pomiarów dla korekty bądź regulacji parametrów,
- zapewnienia doradztwa technologicznego dla Zamawiającego.

4.5.6.2. Warunki gwarancji i serwisu

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił Zamawiającemu następujących gwarancji wykonania, licząc od daty wydania Świadectwa Przejęcia:

- 24 miesiące na wszystkie maszyny, urządzenia i pojazdy,
- 36 miesięcy na budynki, budowle, sieci i instalacje.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zagwarantował Zamawiającemu następujące warunki serwisu:

- maksymalny czas reakcji serwisu od momentu zgłoszenia awarii wyniesie 48 h roboczych,
- dostępność serwisu także w soboty, niedziele i święta.

4.5.6.3. Pozwolenie na użytkowanie

Wykonawca będzie odpowiedzialny własnym staraniem i na własny koszt, uzyskać ostateczne pozwolenie na użytkowanie obiektów w procedurze zgodnej z obowiązującymi przepisami. Wykonawca założy książki obiektu budowlanego dla wszystkich wymagających tego obiektów budowlanych. Wykonawca niniejszego zamówienia przekaże Zamawiającemu wszelkie niezbędne dane technologiczne. Uzyskanie pozwolenia zintegrowanego w oparciu o przekazane od Wykonawcy materiały leży w gestii Zamawiającego.

4.5.6.4. Gwarancje technologiczne

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji jakościowych w zakresie sprawności technologicznej i wymaganych efektów i celów technologicznych (ekologicznych) instalacji i urządzeń zgodnie PFU.

Dostarczane maszyny i urządzenia winny odpowiadać obowiązującym normom, posiadać właściwe atesty, świadectwa, dopuszczenia i certyfikaty. Wszelkie urządzenia, maszyny i aparatura muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia odpowiednich urzędów. Wszystkie urządzenia należy dostarczyć wraz z Dokumentacjami Techniczno - Ruchowymi.

Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia, dla wszystkich dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń gwarancji obejmującej:

- naprawy w przypadku zgłoszenia awarii przez użytkownika,
- przeglądów okresowych w terminach zabezpieczających utrzymanie sprzętu we właściwym stanie technicznym oraz zgodnie z gwarancją,

Kosztem Wykonawcy w okresie gwarancyjnym będzie:

- naprawa maszyn i urządzeń wynikająca z udzielonej gwarancji (praca pracowników wraz z częściami zamiennymi i szybkozużywającymi się i materiałami eksploatacyjnymi),
- przeglądy okresowe w siedzibie Zamawiającego (praca pracowników wraz z częściami szybkozużywającymi się i materiałami eksploatacyjnymi).

Oczekuje się, że w sytuacjach awaryjnych Wykonawca powinien zapewnić obsługę polskojęzyczną na wszystkich etapach procedury serwisowej w okresie gwarancji, zarówno serwisu Wykonawcy, jak i serwisu podwykonawców i dostawców poszczególnych urządzeń czy instalacji, w tym zapewnić możliwość bezpośredniego kontaktu z specjalistą/technikiem/inżynierem ds. serwisu, w szczególności separatorów optycznych, separatora balistycznego oraz automatycznej prasy belującej w języku polskim w dni robocze w godzinach od 8.00 do 18.00. Zapewnienia serwisu gwarancyjnego z czasem reakcji, przybycia i przystąpienia do usunięcia usterek przedstawiciela serwisu Wykonawcy w czasie maksymalnie do 2 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia od przedstawiciela Zamawiającego, z zapewnieniem obsługi polskojęzycznej na wszystkich etapach procedury serwisowej, zarówno serwisu Wykonawcy, jak i również serwisu podwykonawców i dostawców poszczególnych urządzeń czy instalacji

Za skuteczne powiadomienie uważa się potwierdzone przez Wykonawcę pisemne lub e-mailowe zgłoszenie awarii, w którym określone zostanie:

- Urządzenie lub lista urządzeń wykazujących nieprawidłowe działanie,
- Treść komunikatów zgłaszanych przez urządzenia sterujące,
- Czas wystąpienia awarii,
- Stan pracy instalacji w momencie wystąpienia zdarzenia.

Naprawa instalacji winna być rozpoczęta w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia. Wymaga się aby serwis maszyn i urządzeń w razie zaistniałej potrzeby był dostępny także w dni wolne od pracy.

Sprzęt i wyposażenie obiektów dostarczone przez Wykonawcę będzie nowe, bez wad i będzie posiadać odpowiednie gwarancje producentów. W stosunku do technicznej jakości instalacji Wykonawca udzieli gwarancji na ich bezawaryjne działanie. Wykonawca zapewnia w okresie 10 lat od zakończenia okresu gwarancyjnego dostępność części zamiennych i szybkozużywających się oraz możliwość korzystania z autoryzowanych serwisów.

4.5.6.5. Szkolenie personelu

Zamawiający ustanowi obsługę rozbudowanej instalacji stosownie do wykazu stanowisk zawartego w Dokumentacji Projektowej. Celem szkolenia jest przygotowanie do eksploatacji i utrzymania w ruchu urządzeń, maszyn i instalacji zmontowanych i dostarczonych w ramach Umowy. Fakt przeprowadzenia szkolenia winien być potwierdzony stosownym zaświadczeniem. Szkolenie należy przeprowadzić w języku polskim.

4.6. ROZLICZENIE ROBÓT

4.6.1. Ustalenia ogólne

Kwoty ryczałtowe Robót będą obejmować:

a) koszty bezpośrednie, w tym:

- koszty wszelkiej robocizny do wykonania danej pozycji robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
- koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsca składowania na placu budowy,
- koszty wszelkiego sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danej pozycji robót wraz z pracami towarzyszącymi i robotami tymczasowymi, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót,

b) koszty ogólne budowy, w tym:

- koszty zatrudnienia przez wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
- wynagrodzenia bezosobowe, które wg wykonawcy obciążają daną budowę,
- koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego, oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
- koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe instalacje elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem i inne tego typu urządzenia,
- koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako środki nietrwale,
- koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
- koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
- koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
- koszty podróży służbowych personelu budowy,
- koszty pomiarów geodezyjnych nie ujętych w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami Wykazu Gen,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- opłaty za zajęcie chodników, pasów drogowych i innych terenów na cele budowy oraz koszty tymczasowej organizacji ruchu (tymczasowe drogi objazdowe i dojazdowe, oznakowania i zabezpieczenia terenu robót oraz oznakowania objazdów i zaleconego, związanego ze zmianą organizacji ruchu, oznakowania dróg) i zabezpieczeń (zapory, światła ostrzegawcze, znaki itp.),
- koszty badań jakości materiałów, robót i Prób Końcowych oraz badań po montażowych przewidzianych w Wymaganiach Zamawiającego,
- koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
- opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt,
- wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót

budowlanych zgodnie z warunkami Kontraktu oraz przepisami technicznymi i prawnymi,

c) ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę

- ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk;
- wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści Wymagań Zamawiającego, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.

Koszt dostosowania się do wymagań Warunków Umowy i Wymagań Zamawiającego zawarty jest w kwotach ryczałtowych i nie jest wyszczególniony odrębnie w Wykazie Cen.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie ustalania wykonania kompletu prac będą zaakceptowane przez Inżyniera.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną zapewnione przez Wykonawcę i będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji, które przedstawi Inżynierowi.

4.6.2. Podstawy płatności

Podstawa płatności za wykonanie prace projektowe, roboty budowlane oraz inne czynności Wykonawcy została przedstawiona w umowie.

4.7. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Roboty budowlane winny być prowadzone z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:

- 1) europejskie aprobaty techniczne,
- 2) wspólne specyfikacje techniczne,
- 3) normy międzynarodowe,
- 4) inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne.

W przypadku braku norm, aprobat, specyfikacji i systemów wymienionych powyżej uwzględnia się w kolejności:

- 1) Polskie Normy,
- 2) polskie aprobaty techniczne,
- 3) polskie specyfikacje techniczne.

Gdziekolwiek w Wymaganiach Zamawiającego jest odniesienie do „stosownych norm” taki zapis powinien być interpretowany jak wyżej. Stosowanie norm przez Wykonawcę będzie podlegało uzgodnieniom i akceptacji przez Inżyniera.

4.7.1. Normy na terenie budowy

Wykonawca uzyska i będzie przechowywać na terenie budowy przynajmniej jeden egzemplarz każdej normy lub podręcznika dotyczącego wykazu norm i/lub innych zatwierdzonych norm oraz dodatkowo będzie przechowywał na terenie budowy wszelkie normy lub podręczniki stosujące się do materiałów, które są dostarczone, lub robocizny, która jest wykonywana w ramach robót. Normy te przez cały czas będą dostępne w biurze, w celu umożliwienia Inżynierowi kontroli.

4.7.2. Sprawy objęte normami

Wszelkie materiały, Urządzenia i Roboty, które nie są w pełni wyspecyfikowane w niniejszej dokumentacji lub określone w normach i instrukcjach będą takiego rodzaju, jaki jest używany dla robót pierwszej kategorii. Inżynier zdecyduje, czy wszystkie lub część Materiałów lub Urządzeń zaoferowanych, czy dostarczonych do użytku na terenie budowy nadają się dla tego celu, a decyzja Inżyniera podjęta w tym względzie będzie ostateczna i wiążąca.

5. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

5.1. STOSOWANIE PRZEPISÓW PRAWA I INNYCH PRZEPISÓW

Obowiązkiem Wykonawcy jest znać wszystkie prawa, przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i wykonywanymi robotami. Ponadto Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas sporządzania dokumentacji projektowej i prowadzenia Robót. W trakcie projektowania, prowadzenia i ukończenia robót Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania prawa polskiego. Wykonawca powinien zapoznać się oraz stosować wszystkie przepisy wydane przez władze centralne, miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i prowadzeniem robót. Istotnym elementem tych wytycznych są uzgodnienia branżowe uzyskane przez Wykonawcę na etapie zatwierdzania dokumentacji.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania praw patentowych, oraz jest w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń oraz inne dokumenty.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać bezwzględnie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności obowiązkiem Wykonawcy jest zadbanie o to, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca w zakresie swoich obowiązków ma utrzymanie wszelkich urządzeń zabezpieczających, socjalnych, sprzętu oraz odpowiedniej odzieży dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wykonawca powinien przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót aktualne przepisy dotyczące ochrony środowiska.

5.2. ZGODNOŚĆ ROBÓT Z PROJEKTEM I WYMAGANIAMI ZAMAWIAJĄCEGO

Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie Robót zgodnie z Umową oraz poleceniami Zamawiającego. W razie wystąpienia rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w Umowie. Wszystkie Dokumenty Wykonawcy, Roboty oraz dostarczane urządzenia i materiały powinny być zgodne z Umową oraz dokumentacją projektową wykonaną przez Wykonawcę. Właściwości i cechy urządzeń i materiałów powinny być jednorodne oraz wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami. W przypadku, gdy urządzenia, materiały i Roboty nie będą w pełni zgodne z Wymaganiami Zamawiającego i będzie miało to wpływ na niezadowalającą jakość elementów budowli, to takie urządzenia i materiały należy niezwłocznie zastąpić innymi, spełniającymi Wymagania Zamawiającego, a Roboty należy rozebrać na koszt Wykonawcy i wykonać na nowo, zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w wymienionych dokumentach, a w przypadku ich wykrycia zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian, poprawek lub interpretacji.

Wykonawca jest odpowiedzialny za poprawność przyjętych rozwiązań. Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca przeprowadzi analizy i weryfikację danych do projektowania oraz wykona na własny koszt wszystkie badania i

analizy uzupełniającej wymagane do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy zostały poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie organy administracji publicznej, to przeprowadzenie weryfikacji lub/ oraz uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji lub/ oraz uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który może odmówić zatwierdzenia w przypadku, gdy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Umowy. Wykonawca w szczególności jest zobowiązany do uzyskania wymaganych, zgodnych z prawem polskim uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do zaprojektowania, wybudowania oraz oddania do użytkowania obiektów stanowiący przedmiot niniejszego zamówienia.

5.3. ZGODNOŚĆ PROJEKTU I ROBÓT Z NORMAMI

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Polskich i Europejskich Norm, lub odpowiednich norm krajów UE, które mają związek z projektowaniem i realizacją Robót. Stosowanie postanowień tychże norm jest na równi z wszystkimi innymi wymaganiami, zawartymi w niniejszym PFU. Zakłada się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się z treścią tychże Norm oraz zawartymi w nich wymaganiami.

W razie potrzeby normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni ten fakt przed Zamawiającym oraz uzyska pisemną zgodę od Zamawiającego. Szczegółowa lista Polskich Norm jest dostępna na stronie Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (<http://www.pkn.com.pl/>).

5.4. TEREN BUDOWY

5.4.1. Lokalizacja, dostęp i przekazanie terenu budowy

ZZO Jarocin objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Witaszyczki, gm. Jarocin, powiat jarociński, województwo wielkopolskie. Zarządzającym Zakładem oraz użytkownikiem terenu jest Zamawiający, tj. Zakład Gospodarki Odpadami w Jarocinie Sp. z o.o., Witaszyczki 1A, 63-200 Jarocin.

Obszar podlegający niniejszemu opracowaniu zlokalizowany jest na działce nr 220/1, jednostka ewidencyjna: 300602_5, Jarocin – obszar wiejski, obręb: 0020 Witaszyczki, gm. Jarocin, powiat jarociński, województwo wielkopolskie. Całkowita powierzchnia wymienionej wyżej działki wynosi 20.1000ha.

Zakład objęty niniejszym opracowaniem położony jest w miejscowości Witaszyczki, gm. Jarocin, powiat jarociński, województwo wielkopolskie. Dojazd na teren Zakładu odbywa się drogą, będącą odnogą od drogi Jarocin – Wola Książęca. Najbliższe zabudowania miejscowości Leszczyce znajdują się ok. 350m od Zakładu. Teren opracowania jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wypis i wyrys z ewidencji gruntów przedstawiono na **Załączniku 5**. Organizacja możliwości dostępu do dowolnego obszaru leżącego poza granicami wyżej wymienionego terenu, jeśli miałby być wymagany, należy w całości do obowiązków Wykonawcy. Droga dojazdowa do terenu Inwestora jest drogą publiczną. Stan dróg wewnętrznych na terenie Inwestora w wyniku wykonywania robót budowlanych nie może ulec pogorszeniu. Wszystkie uszkodzenia wynikające z działalności Wykonawcy powinny zostać naprawione staraniem i na koszt Wykonawcy.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy Teren Budowy pod wykonanie Przedmiotu Zamówienia w terminie określonym w Umowie. Wykonawca będzie miał prawo wstępu na teren przyszłej budowy, do czasu prowadzenia robót po wcześniejszych uzgodnieniach z Zamawiającym. Wykonawca ma obowiązek do przestrzegania wytycznych Zamawiającego dotyczących przekazanego terenu Budowy i obiektów.

Wykonawca dokona stosownych uzgodnień z Zamawiającym i/lub z właścicielami gruntów znajdujących się w pobliżu Terenu Budowy odnośnie terenu, który zamierza wykorzystać jako dojazd lub powierzchnię magazynową. Wszelkie koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy.

5.4.2. Tablica informacyjna budowy

Wykonawca, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 nr 108, poz. 953 z późn. zm.) zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wstawienie Tablicy Informacyjnej oraz ogłoszenia zgodnych z w/w rozporządzeniem.

5.4.3. Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do jej ukończenia i przejęcia przez Zamawiającego.

Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca zabezpieczy w sposób wystarczający wszystkie obiekty przed dostępem osób nieupoważnionych. Ponadto Wykonawca zapewni maksymalną ochronę wszystkich składników majątkowych i materiałów przez cały czas trwania Umowy. Wykonawca zapewni ogrodzenie, oświetlenie, ochronę i dozór Robót, aż do czasu ich ukończenia.

Na czas prowadzenia Robót, które powodować będą utrudnienia, ograniczenia czy brak możliwości korzystania z istniejących obiektów przez pracowników fizycznych Zamawiającego, Wykonawca zabezpieczy tymczasowe zastępcze zaplecze socjalne dla pracowników fizycznych Zamawiającego, tj. szatnie i sanitariaty wraz z podłączeniem niezbędnych mediów. W/w zaplecze winno być w pełni przystosowane do pełnienia funkcji socjalnej i sanitarnej oraz spełniać wszystkie wymogi dot. przepisów BHP.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowanie wszystkich środków bezpieczeństwa i zabezpieczeń przed kradzieżą i aktami wandalizmu przez cały okres trwania Robót.

Wykonawca zapewni wszelkie roboty tymczasowe, jak drogi, przejścia, kładki nad wykopami, osłony i ogrodzenia, znaki i światła sygnalizacji ruchu oraz wszelkie inne, które mogą być konieczne dla wygody i ochrony właścicieli i użytkowników zarówno terenu budowy, jak i przyległych do budowy terenów, lokalnej społeczności i innych zainteresowanych osób.

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodny z wymaganiami prawa budowlanego oraz rozporządzeń wykonawczych w tym zakresie.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie i spełnienie wszystkich wymogów odnośnie bezpieczeństwa pracy wszystkich pracowników na Terenie Budowy.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca ma obowiązek utrzymania sprawnego sprzętu ppoż. wymaganego przez odpowiednie przepisy na terenie placu budowy, biur oraz w maszynach i pojazdach. Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne działania w celu uniknięcia pożaru na terenie wykonywania Robót, w budynkach lub w ich pobliżu i zapewni wszystkie urządzenia do gaszenia pożarów, które mogą wystąpić na w/w terenie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości i porządku Terenu Budowy. Odpady należące do Wykonawcy nie mogą być usuwane w sposób dowolny. Odpady należące do Wykonawcy muszą zostać zagospodarowane w sposób zgodny z przepisami prawa w tym zakresie. W razie niespełnienia przez Wykonawcę warunków utrzymania Terenu Budowy w czystości Zamawiający zatrudni trzecią stronę do wykonania prac porządkowych, a Wykonawca zostanie przez niego obciążony kosztami w czasie trwania Umowy.

5.5.ZAPLECZE BUDOWY I ZABEZPIECZNIE W MEDIA

W zakresie Wykonawcy leży organizacja zaplecza budowy. Zaplecze budowy powinno spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Lokalizacja zaplecza budowy powinna być uzgodniona z Zamawiającym. Zamawiający nie gwarantuje Wykonawcy możliwości lokalizacji zaplecza budowy na Terenie budowy, uzależniając fakt ten możliwością dysponowania wolnym terenem. Wobec powyższego, w przypadku braku takiej możliwości i lokalizacji zaplecza budowy w pobliżu Terenu budowy, Wykonawca będzie zobowiązany pozyskać taki teren własnym staraniem.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty budowy zaplecza, utrzymania go przez cały czas trwania Robót oraz rozbiórki i usunięcia zaplecza i obiektów z nim związanych.

Zaplecze budowy powinno być wyposażone w odpowiednią część socjalno-bytową zawierającą szatnie dla pracowników Wykonawcy, węzeł sanitarny i socjalny oraz ewentualne pomieszczenie biurowe. Wykonawca winien również zapewnić miejsca parkingowe na własne potrzeby.

Wykonawca będzie miał możliwość odpłatnego korzystania z mediów z infrastruktury technicznej, będącej w posiadaniu Zamawiającego na potrzeby wykonywania Robót. Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym wykona na własny koszt przyłącza tymczasowe wody i energii elektrycznej z urządzeniami pomiarowymi dla potrzeb prowadzenia Robót i celów socjalnych. Urządzenia pomiarowe przed montażem muszą zostać przekazane Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający wskaże miejsce, z którego Wykonawca będzie mógł pobierać energię elektryczną po zamontowaniu własnego urządzenia pomiarowego. Dla potrzeb budowy i celów socjalnych Wykonawca wyposaży zaplecze budowy w tymczasowy zbiornik bezodpływowy ścieków i system przenośnych toalet. Wykonawca jest odpowiedzialny za ich utrzymanie we właściwym stanie czystości oraz regularny wywóz nieczystości. Obowiązkiem Wykonawcy po wykonaniu wszystkich Robót jest demontaż tymczasowych przyłączy i w/w zbiornika ścieków.

Zamawiający nie gwarantuje, że dostawy mediów odbywać będą się w sposób niezawodny i w ilościach wystarczających dla potrzeb Wykonawcy.

5.6.OCHRONA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW ZAMAWIAJĄCEGO I ISTNIEJĄCYCH INSTALCJI DOPROWADZENIA MEDIÓW

Wykonawca odpowiada za ochronę budowli, sieci, instalacji i urządzeń podziemnych i naziemnych, znajdujących się na terenie prowadzenia Robót. Wykonawca odpowiedzialny jest za właściwie zabezpieczenie przed uszkodzeniami i oznaczenie w/w mienia na czas prowadzenia robót. W przypadku naruszenia lub uszkodzenia budowli, urządzeń, sieci, bądź instalacji w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych robót, Wykonawca na swój koszt naprawi uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie, przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii. Przystąpienie do usuwania ww. uszkodzeń nie może nastąpić później niż w ciągu 24 godzin od ich wystąpienia.

Pod nadzorem Zamawiającego, Wykonawca powinien najpierw ustalić lokalizację wszystkich głównych sieci i instalacji doprowadzających media, narażonych na uszkodzenie w wyniku prowadzonych Robót. Niezależnie od sprawdzenia lokalizacji dla uniknięcia uszkodzeń, konieczne jest przeprowadzenie dokładnych badań w celu wyjaśnienia stanu głównych instalacji, które mogą kolidować z elementami Robót objętych niniejszym PFU. W razie powstania ewentualnych kolizji, Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym rozważy możliwość wprowadzenia zmian do projektu, lub przemieszczenia trasy istniejącej instalacji doprowadzającej media. Wczesne sprawdzenie i zinventaryzowanie sieci i instalacji doprowadzających media jest istotne ze względu na umożliwienie wykonania ewentualnych przemieszczeń w trakcie prac budowlanych. W miejscach, gdzie doprowadzenia mediów kolidują z elementami Robót, przemieszczenie trasy powinno zostać uzgodnione przy napotkaniu ich w trakcie wykonywania Robót. Koszty zmian trasy instalacji doprowadzających media obciążają Wykonawcę.

Wykonawca powinien przedsięwziąć stosowne środki ostrożności, mające na celu zapobieżenie uszkodzeniu istniejących podziemnych instalacji doprowadzających media i ich połączeń do budynków. Należy zapewnić tymczasową ochronę wszystkich istniejących instalacji doprowadzających media oraz ich miejsca podłączenia do budynków. Należy zapewnić tymczasową ochronę wszystkich istniejących instalacji doprowadzających media, które zostaną całkowicie lub częściowo odsłonięte albo będą w inny sposób narażone w związku z wykonywaniem wykopów. W razie wystąpienia szkody wykonawca winien dokonać naprawy uszkodzonej instalacji. Wykonawca powinien przedsięwziąć wszystkie niezbędne środki ostrożności, tak aby zapobiec uszkodzeniu przez pracujące maszyny i sprzęt rurociągów.

5.7. UTRZYMANIE RUCHU NA TERENIE BUDOWY

Roboty objęte zakresem niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego będą prowadzone na terenie funkcjonującej instalacji na terenie Zakładu w Kobiernikach. Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i personelem eksploatacyjnym instalacji tak aby zapewnić w czasie trwania robót dostęp personelowi Inwestora do wszystkich obiektów oraz możliwość eksploatacji istniejących instalacji. W zakresie obowiązków Wykonawcy leży uzgodnienie z odpowiednim wyprzedzeniem z Zamawiającym swojego programu i metod pracy poszczególnych Robót.

Rozbiórka bądź usuwanie istniejących urządzeń, elementów, rurociągów lub instalacji będących w eksploatacji jest niedopuszczalna do czasu zastąpienia lub wprowadzenia tymczasowego alternatywnego rozwiązania zaakceptowanego przez Zamawiającego. Akceptacji Zamawiającego podlegają także roboty trwałe i tymczasowe, które będą miały wpływ na normlany tryb eksploatacji istniejących budynków, instalacji i urządzeń. Jeżeli dojdzie do uszkodzenia przez Wykonawcę części istniejących urządzeń lub instalacji, które mogą na danym etapie wykonywania prac nie działać, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia takiego uszkodzenia. Jeżeli Wykonawca nie usunie takiego uszkodzenia w ciągu 24 godzin, Zamawiający obciąży kosztami takiej naprawy Wykonawcę.

5.8. NADZÓR ORAZ DOKUMENTACJA ARCHEOLOGICZNA

W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania robót, powiadomienia Zamawiającego i właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz postępowania zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2014, poz. 1446).

Wykonawca własnym kosztem i staraniem, jeżeli zachodzi taka potrzeba, wypełni wszelkie warunki postawione przez właściwego Konserwatora Zabytków, w tym również zapewnienie nadzoru archeologicznego. Wszelkie postanowienia nadzoru archeologicznego muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego przed ich zastosowaniem. Koszt prowadzonych badań i nadzoru archeologicznego leży po stronie Wykonawcy.

5.9. UBEZPIECZENIA I GWARANCJE

Wykonawca uzyska wszystkie wymagane Umową gwarancje. Wykonawca ponosi również wszelkie koszty związane z ubezpieczeniami wymaganymi warunkami Umowy.

5.10. MATERIAŁY I URZĄDZENIA

5.10.1. Wymagania podstawowe

Wszystkie wyroby budowlane (materiały, elementy i urządzenia) przeznaczone do robót muszą:

- spełniać wymogi stawiane wyrobom budowlanym przez Prawo Budowlane i Ustawę o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004r. (t.j. Dz.U. 2016r. poz. 1570) i posiadać wymagane prawem deklaracje lub certyfikaty zgodności i oznakowanie,
- być zgodne z postanowieniami Umowy i dokumentacją projektową,
- być nowe i nieużywane.

Zamawiający wymaga dostarczenia dokumentów potwierdzających udzielone gwarancje producentów urządzeń oraz dostarczenia Zamawiającemu specjalistycznych narzędzi do ich obsługi i naprawy.

Podane w niniejszym PFU wymagania dot. Materiałów i Urządzeń są wymaganiami minimalnymi. Dopuszczalne jest zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań o wyższym standardzie. Zastosowanie takich urządzeń i/lub materiałów o wyższym standardzie nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia umownego.

Materiały, urządzenia i elementy gotowe wykorzystywane przy robotach stałych powinny być nowe, pierwszej klasy jakości oraz solidnego wykonania. Wymienione wyżej materiały, urządzenia i elementy gotowe należy nabyć wyłącznie od dostawców, którzy powinni wykazać jakość swoich produktów. Dostawca powinien przedstawić referencje w związku z wykonanymi wcześniej podobnymi pracami lub poświadczony wyniki testów bądź prób swoich wyrobów. Wyroby budowlane i urządzenia narażone na korozyjne oddziaływanie środowiska powinny być wykonane z materiałów odpornych na dany rodzaj korozji lub odpowiednio zabezpieczone przed korozją. Materiały oraz wykonanie materiałowe Urządzeń powinno zapewniać wyeliminowanie ryzyka wystąpienia korozji galwanicznej. Należy dobrać tak materiały, urządzenia i elementy gotowe, aby wytrzymały wpływ niekorzystnych i korozyjnych warunków pracy, jakie mogą panować na obszarze instalacji do sortowania odpadów. Materiały, urządzenia i elementy gotowe powinny spełniać następujące wymagania:

- materiały i wyroby narażone na kontakt z organiczną frakcją odpadów, ściekami itp. nie mogą być biodegradowalne,
- materiały i wyroby mające kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia, nie mogą stanowić zagrożenia toksykologicznego, nie mogą umożliwiać rozwoju mikroorganizmów, ani wywoływać zmian smaku, zapachu lub barwy wody, ponadto muszą posiadać wydany przez właściwą instytucję certyfikat potwierdzający, że kwalifikują się do zastosowania w instalacjach przeznaczonych do doprowadzenia wody przeznaczonej do spożycia,
- części zużywające powinny być łatwo dostępne.

5.10.2. Kwalifikacja Materiałów i Urządzeń

Każda partia Materiałów i urządzenia na potrzeby wykonania Robót objętych Umową muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek przed złożeniem zamówienia na urządzenia i materiały przedłożyć Zamawiającemu wniosek o ich zatwierdzenie (w dwóch kopiach). Na zatwierdzenie w/w wniosku Wykonawca powinien przewidzieć dwa tygodnie. Potwierdzeniem w/w jest otrzymanie przez Wykonawcę jednego egzemplarza zatwierdzenia z podpisem i datą Zamawiającego. We wniosku o zatwierdzenie materiału/urządzenia winny znaleźć się następujące informacje:

- nazwa i adres proponowanego dostawcy bądź producenta,
- numery oraz tytuły odnośnie wymagań technicznych krajowej lub międzynarodowej instytucji normalizacyjnej, jakie powinny spełniać materiały lub wyroby, wraz z kopiami niezbędnych dokumentów, których wymaga Zamawiający,
- reprezentatywne próbki materiałów proponowanych do wykorzystania przez Wykonawcę,
- dokumenty producentów dotyczące wytwarzanych materiałów i wyrobów,
- informacja potwierdzająca jakość wyrobów i materiałów żadaną przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy proponowane bądź dostarczone urządzenia i materiały oraz ich montaż nie spełnia zatwierdzonego Projektu Budowlanego i Wykonawczego lub Wymagań Zamawiającego, a przez to wpływa negatywnie na jakość Robót, Zamawiający może odrzucić wyżej wymienione urządzenia i materiały. Odrzucone urządzenia i materiały będą niezwłocznie zdemontowane i zastąpione innymi, na koszt Wykonawcy. Zmiana dostawcy urządzeń lub materiałów w stosunku do wykazu dostawców wchodzącego w skład Oferty Wykonawcy wymaga akceptacji Zamawiającego. Wszystkie związane z tym koszty pokryje Wykonawca.

Dla Materiałów i Urządzeń Wykonawca uzyska od producentów lub dostawców protokoły z przeprowadzonych prób, które są reprezentatywne dla dostarczonych materiałów i Urządzeń i przekaże kopię atestów Zamawiającemu. Atesty takie mają stwierdzić, iż dane Materiały i Urządzenia zostały poddane próbom według wymagań zawartych w wymaganiach Zamawiającego oraz wszelkich obowiązujących przepisów i norm, jak również podawać wyniki przeprowadzonych prób. Wykonawca zapewni, iż Materiały i Urządzenia dostarczone na Teren Budowy można zidentyfikować i przypisać im właściwe atesty. Inspektor Nadzoru może polecić przeprowadzenie dodatkowych testów na materiałach, urządzeniach przed ich dostarczeniem na Teren Budowy oraz może polecić przeprowadzenie dalszych testów o ile uzna to za właściwe już po ich dostawie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia materiałów i Urządzeń do jakichkolwiek części Robót odpowiednio wcześniej w celu przeprowadzenia inspekcji. Ewentualne badania i testy dodatkowe wykonane będą na koszt Wykonawcy.

Wykonawca powinien wywieźć z terenu Budowy materiały nie odpowiadające wymaganiom lub złożyć je w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. Roboty w których znajdują się materiały i urządzenia inne niż wskazane w Dokumentacji Projektowej są wykonywane na własne ryzyko Wykonawcy. Wykonawca może nie dostać zapłaty za takie Roboty i musi się liczyć z ich nie przyjęciem. Jeśli materiały lub części Robót nie będą zgodne z zatwierdzonym Projektem Budowlanym lub Wymaganiami Zamawiającego, a będzie miało to negatywny wpływ na jakość Robót, to należy takie materiały zastąpić niezwłocznie innymi, a Roboty muszą zostać rozebrane na koszt Wykonawcy.

5.10.3. Przechowywanie i składowanie Materiałów i Urządzeń

Tymczasowo składowane urządzenia i materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, należy zabezpieczyć przez zanieczyszczeniem, tak aby zachowały swoją jakość i właściwości. Tymczasowo składowane urządzenia i materiały powinny być dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Wykonawca powinien przewidzieć zlokalizowanie miejsca tymczasowego składowania w obrębie terenu Budowy, bądź na terenach przyległych. Miejsce pod tymczasowe składowanie powinno być uzgodnione z Zamawiającym. Miejsca składowania materiałów poza terenem Budowy powinno być zorganizowane przez Wykonawcę.

Czas przechowywania Materiałów i Urządzeń należy zminimalizować poprzez właściwe zaplanowanie dostaw, zgodnie z harmonogramem prowadzenia robót. Urządzenia i materiały należy przechowywać zgodnie z instrukcjami producentów. Wszelkie koszty związane z przechowywaniem i zabezpieczeniem Materiałów i Urządzeń będą ujęte w ofercie Wykonawcy.

5.10.4. Znakowanie Materiałów i Urządzeń

Znakowanie Urządzeń, Materiałów, tablic rozdzielczych, tabliczek, kabli, rurociągów, itp. ma być w języku polskim i zgodnie z polskimi normami i wymaganiami. Każda część urządzenia musi być wyposażona w oryginalne tabliczki producenta, na których muszą znajdować się podstawowe dane techniczne i dane identyfikacyjne producenta.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wykonanie i zamontowanie grawerowanych tabliczek identyfikacyjnych na wszystkich zaworach, innego rodzaju armaturze i urządzeniach. Numery identyfikacyjne każdego oznakowanego elementu będą zgodne z oznaczeniami na schematach ideowych i rysunkach, których dostarczenie jest obowiązkiem wykonawcy. Na każdym zaworze znajdującym się na widoku należy wyraźnie zaznaczyć możliwe położenia zaworu i sposób ich otwierania (otwarty, zamknięty, inne).

Wykonawca oznakuje w sposób umożliwiający łatwą identyfikację wszystkie rurociągi. Rurociągi powinny posiadać oznaczenia w odległościach maksymalnie co 5m i w miejscach przejść rurociągów przez ściany i podłogi oraz wejść i wyjść do i z budynku. Wszystkie opisy mają być wykonane na tworzywie sztucznym bądź metalu i muszą mieć wygrawerowany tekst i symbole. Tło powinno być jasne, a litery ciemne. Tabliczki powinny być przymocowane w sposób trwały. Naklejki i tabliczki przyklejane lub też taśma do oznaczania nie będą akceptowane.

5.10.5. Dokumentacja Techniczno-Ruchowa Urządzeń (DTR)

Dla każdego rodzaju Urządzeń Wykonawca dostarczy DTR w języku polskim i dodatkowo w języku angielskim, jeśli dane Urządzenie zostało wyprodukowane za granicą Polski. DTR będą zawierać:

a. Część rysunkową obejmującą:

- schematy procesu i instalacji,
- kompletną specyfikację elementów z podaniem rodzaju materiału,
- rysunki wyposażenia z wymiarami, średnicami i lokalizacją połączeń z innymi elementami oraz z ciężarem Urządzeni,
- opis wszystkich komponentów/jednostek Urządzeń/systemów i ich części,
- założenia projektowe dla komponentów/jednostek Urządzeń/systemów,
- certyfikaty (certyfikaty materiałów, certyfikaty prób etc.),
- obliczenia (wytrzymałość, osiągi etc.)
- schemat połączeń elektrycznych,
- specyfikację narzędzi i materiałów dostarczanych z wyposażeniem;

b. Część instalacyjną obejmującą opis:

- wymagań dotyczących instalacji,
- wymagań dotyczących obchodzenia się i przechowywania
- zalecenia dotyczące magazynowania i montażu;

c. Część obsługową obejmującą opis:

- obsługi,
- konserwacji,
- naprawy.

Wykonawca przedłoży DTR poszczególnych urządzeń Zamawiającemu przed rozpoczęciem dostawy Urządzeń. Wykonawca poprawi na własny koszt ostateczną wersję DTR, gdyby zaszła tego konieczność podczas instalacji lub rozruchu Urządzeń.

5.11. SPRZĘT WYKONAWCY ORAZ TRANSPORT NA TERENIE BUDOWY

Wykonawca ma obowiązek do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Używany sprzęt do wykonywania robót powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, lub w projekcie organizacji Robót, który powinien zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach, sprzęt powinien zostać uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.

Przeprowadzenie Robót powinno zostać zagwarantowane liczbą i wydajnością sprzętu, zgodnie z zasadami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego, w terminie przewidzianym Umową.

Wykonawca ma obowiązek utrzymywać w dobrym stanie i gotowości do pracy cały swój sprzęt, oraz sprzęt wynajęty do wykonywania Robót. Sprzęt do wykonywania Robót powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie Zamawiającemu kopii dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, jeżeli takie są wymagane przepisami. Zamawiający ma prawo zdyskwalifikować i nie dopuścić do Robót sprzętu, maszyn, urządzeń i narzędzi nie gwarantujących zachowania warunków Umowy.

Wykonawca ma obowiązek do stosowania takich środków transportu, które nie będą miały negatywnego wpływu na jakość wykonywanych Robót, właściwości i jakość transportowanych materiałów oraz stan dróg. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie Robót w zgodności z zasadami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego, w terminie przewidzianym Umową. Pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania określone w przepisach ruchu drogowego. Na polecenie Zamawiającego, Wykonawca powinien wycofać z terenu Budowy środki transportu nie spełniające warunków określonych w Umowie. Wszelkie zanieczyszczenia spowodowane pojazdami użytymi do realizacji Robót na drogach publicznych oraz dojazdach na teren Budowy powinny być usuwane na bieżąco i na koszt własny Wykonawcy. Ewentualne szkody na drogach dojazdowych, w tym drodze dojazdowej do Zakładu i na obszarze Inwestycji spowodowane pojazdami Wykonawcy powinny zostać naprawione na koszt Wykonawcy.

5.12. WYKONYWANIE ROBÓT

Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie Robót zgodnie z warunkami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego oraz w Umowie. Jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót powinna być zgodna z wymaganiami określonymi w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym, dokumentacji projektowej oraz opracowanym przez Wykonawcę Projektem organizacji robót i Programem Zapewnienia Jakości (PZJ) oraz poleceniami Inspektorów Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie oraz wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót, w zgodzie z wymiarami oraz rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek poprawić na własny koszt, jeśli będzie wymagać tego Zamawiający, skutki błędów spowodowanych przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu Robót. Sprawdzenie wytyczenia Robót bądź wyznaczenie ich wysokości przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Wykonawca powinien zapewnić obecność na Terenie Budowy odpowiedniej liczby wykwalifikowanych inżynierów, robotników i innego niezbędnego personelu, odpowiednich maszyn i urządzeń, narzędzi i oprzyrządowania niezbędnych do realizacji Robót.

Na wymaganiach określonych w Umowie, rysunkach, normach, wytycznych i w PFU oparte będą decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, urządzeń i elementów Robót. Podczas podejmowania decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych i inne czynniki

wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Ewentualne skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ściśle przestrzegał danych z zatwierdzonego Projektu Budowlanego i Wykonawczego. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca może wnioskować na czas o zmiany w dokumentacji projektowej, jeżeli takie zmiany są konieczne i korzystne dla Zamawiającego. Przedmiotem zatwierdzenia przez Zamawiającego będzie także dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca ma obowiązek przestrzegać zatwierdzony terminarz prac. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu Robót, który w razie konieczności może zostać zmieniony, dostarczony harmonogram powinien być zgodny z warunkami określonymi w Umowie.

5.13. KOTROLA REALIZACJI ROBÓT

1. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę realizacji inwestycji. Kontroli Zamawiającego, w formie pisemnego zatwierdzania przez Zamawiającego, będą w szczególności poddane:
 - rozwiązania projektowe zawarte w Projekcie Budowlanym i/lub Projekcie Technologicznym – przed złożeniem wniosku Wykonawcy o wykonanie robót budowlanych oraz przed wykonaniem projektów wykonawczych – w aspekcie ich zgodności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, Wymaganiami Zamawiającego oraz warunkami Umowy,
 - stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności, z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
 - dostawy urządzeń i instalacji - w aspekcie zgodności ich z ofertą Wykonawcy, dokumentacją projektową, Programem Funkcjonalno-Użytkowym i Umową,
 - sposób wykonania robót budowlanych i instalacyjnych - w aspekcie zgodności ich wykonania z projektem budowlanym i wykonawczym, Programem Funkcjonalno-Użytkowym i Umową,
 - odbiór robót wykonanych.
2. Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i potwierdzenia kontroli wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych oraz dokonania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie branżowych Inspektorów Nadzoru, w zakresach wynikających z ustawy Prawo Budowlane i postanowień Umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o postępie prac budowlanych poprzez raporty miesięczne. Na żądanie Zamawiającego, w uzasadnionych przypadkach Wykonawca winien przedstawić raport specjalny w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wszystkie materiały należy opracować w postaci elektronicznej i pisemnej. Zamawiający ma obowiązek przed rozpoczęciem Robót zatwierdzić formularz raportu potrzebny do prowadzenia dokumentacji Robót. Podstawą do komunikacji i korespondencji między Zamawiającym oraz Wykonawcą będzie w/w raport.
4. Zamawiający wymaga prowadzenia narad koordynacyjnych w trakcie prowadzenia Robót objętych niniejszą umową. Narady koordynacyjne odbywać się będą regularnie (jednak nie rzadziej niż raz na miesiąc) i przeprowadzane będą w siedzibie Zamawiającego. Jeżeli sytuacja będzie tego wymagać, Zamawiający może zwiększyć częstotliwość spotkań. Zastrzega się również możliwość organizacji innych spotkań, w przypadku takiej potrzeby. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie, w przypadku takiej konieczności obecności na naradach projektanta, podwykonawców, producentów urządzeń i innych zainteresowanych stron.

5.14. DOKUMENTY BUDOWY

Dokumentację Budowy stanowią w szczególności:

- Pozwolenie na budowę wraz z Projektem Budowlanym (o ile będzie wymagany)
- Dziennik Budowy,
- Projekt technologiczny,
- Dokumenty Wykonawcy,
- Korespondencja pomiędzy Zamawiającym, Inspektorami Nadzoru a Wykonawcą, tj. wszelkie komunikaty, jak polecenia, powiadomienia, zgody, zatwierdzenia, itp.
- Harmonogram Robót,
- Raporty o postępie prac Wykonawcy,
- Protokoły z prób, inspekcji, odbiorów,
- Dokumenty zapewnienia jakości,
- Dzienniki montażu,
- Wszelkie uzgodnienia, zezwolenia zatwierdzenia wydane przez odpowiednie władze,
- Wszelkie umowy prawne, uzgodnienia i umowy ze stronami trzecimi,
- Protokoły z narad technicznych i koordynacyjnych.

Dokumenty należy przechowywać na terenie Budowy, w odpowiednio zabezpieczonym miejscu. Jeżeli jakkolwiek dokument budowy zaginie, należy bezzwłocznie odtworzyć go w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy muszą być dostępne dla Zamawiającego.

5.15. SYSTEM ZAPEWNIENIA JAKOŚCI

5.15.1. Program Zapewnienia Jakości (PZJ)

Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie i przedłożenie do aprobaty Zamawiającego Programu Zapewnienia Jakości. W Programie Zapewnienia Jakości należy przedstawić planowaną technologię wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z warunkami Umowy oraz Wymaganiami Zamawiającego. Program Zapewnienia Jakości będzie zawierał:

- część ogólną, w której zostaną opisane:
 - organizacja wykonania Robót, w tym terminy i sposoby prowadzenia Robót,
 - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - organizację ruchu na terenie budowy wraz z oznakowaniem Robót,
 - wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacji i przygotowanie praktyczne,
 - wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót,
 - system kontroli i sterowania jakością Robót,
 - wyposażenie w sprzęt oraz urządzenia do pomiarów i kontroli,
 - sposób i formę gromadzenia informacji oraz formę ich przekazywania Zamawiającemu.
- część szczegółową dla każdego rodzaju robót, zawierającą:
 - personel odpowiedzialny za wykonanie danego rodzaju Robót,
 - wykaz maszyn i sprzętu stosowanych do wykonania Robót wraz z ich parametrami technicznymi,
 - rodzaj, ilość środków transportu,

- sposób zabezpieczenia transportowanych materiałów podczas transportu,
- procedurę pomiarów i badań próbek materiałów służących do wykonywania poszczególnych elementów Robót,
- sposób postępowania z materiałami i Robotami, które nie spełniają odpowiednich wymagań.

5.15.2. Zasady kontroli jakości wykonywanych Robót

Głównym celem kontroli Robót będzie takie ich przygotowanie i wykonanie, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Obowiązkiem Wykonawcy jest pełna kontrola Robót i jakości materiałów. Wykonawca powinien zapewnić odpowiedni system kontroli materiałów i Robót. Przed zatwierdzeniem planu kontroli Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań kontrolnych, w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzić pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z PFU i Warunkami Umowy. Zakres badań określony został w PFU, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie został on określony, Zamawiający ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Umową. Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu świadectwa legalizacji urządzeń i sprzętu badawczego. Zamawiający ma obowiązek przekazać Wykonawcy w formie pisemnej informację o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących sprzętu, urządzeń i personelu laboratoryjnego. Jeżeli te niedociągnięcia będą miały wpływ na jakość użytych materiałów i wykonywanych Robót to Zamawiający ma prawo wstrzymać użycie takich materiałów. Takie materiały mogą zostać dopuszczone ponownie do użytku pod warunkiem, gdy Wykonawca usunie wszystkie niedociągnięcia. Koszty związane z organizacją i wykonywaniem badań ponosi Wykonawca. Wszystkie niezgodności z przepisami należy zgłosić Zamawiającemu, wraz z ewentualnymi propozycjami rozwiązania problemu. Obowiązkiem Wykonawcy jest współpraca w zakresie wszystkich kontroli prowadzonych lub organizowanych przez Zamawiającego. Zamawiający może bez powiadomienia zlecić audyt jakości. Wykonawca w momencie dostawy materiałów powinien przedstawić następujące dokumenty Zamawiającemu:

- świadectwa, dokumentacje testów, materiałów przeznaczonych do realizacji Robót,
- dokumenty weryfikujące, że kontrole i inspekcje są zgodne ze Specyfikacją,
- listy identyfikacyjne z odnośnikami do dokumentów.

Działania określone w planie kontroli należy bezwzględnie udokumentować. Na podstawie Planu Zapewnienia Jakości Wykonawca ma obowiązek opracować niezbędne formularze w celu prowadzenia rejestru, dziennika i listy kontrolnej. Dokumentację należy oznaczyć informacją identyfikacyjną, datą i podpisem osoby odpowiedzialnej za prowadzenie dokumentacji. Informacja identyfikacyjna musi zawierać co najmniej nazwę projektu, numer działania zgodny z planem kontroli, czas i miejsce działania kontrolnego.

5.15.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania oraz pomiary należy wykonać zgodnie z wymaganymi normami. Gdy normy nie obejmują badań zawartych w PFU, Wykonawca może stosować wytyczne lub inne procedury, zaakceptowane przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania, przed przystąpieniem do pomiarów i badań. Wykonawca powinien też przesłać w formie pisemnej wyniki badań do akceptacji Zamawiającego.

Wykonawca ma obowiązek przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań, w miarę możliwości w jak najwcześniejszym terminie, ale nie później niż w terminie określonym w Programie Zapewnienia Jakości.

Zamawiający po dokonaniu weryfikacji systemu kontroli Robót, którego prowadzeniem zajmuje się Wykonawca, będzie mógł ocenić zgodność materiałów i Robót, zgodnie z wymaganiami PFU, na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Zamawiający może pobrać próbki materiałów, i zlecić wykonanie badań niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki takich badań wykażą, że raporty i dane dostarczone od Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy przeprowadzanie powtórnych albo dodatkowych badań. Zamawiający ma możliwość oparcia się także na wynikach swoich badań, podczas wykonywania oceny zgodności materiałów i Robót z Rysunkami i PFU. W takiej sytuacji całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań poniesione muszą zostać przez Wykonawcę.

Podczas wykonywania Robót Wykonawca ma obowiązek wykonać także badania jakościowe i wydajności dostarczonych i zamontowanych urządzeń. Badanie jakości i wydajności urządzeń w trakcie trwania prób leży po stronie Wykonawcy. Wyniki tych badań muszą być dostarczane na bieżąco do Zamawiającego.

5.16. ODBIÓR ROBÓT

Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokonuje następujących odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy Robót,
- odbiór końcowy Robót (całość robót objętych Umową) – wystawienie Protokołu odbioru końcowego dla obiektów,
- odbiór pogwarancyjny potwierdzony protokołem odbioru pogwarancyjnego.

5.16.1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegające odbiorom wymagają końcowej oceny ilości i jakości. Odbiór takich Robót będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt oraz poprawek, tak aby nie wstrzymać postępu reszty Robót. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru Robót. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłaszane jest przez Wykonawcę wpisem w dzienniku budowy z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór należy przeprowadzić niezwłocznie od daty zgłoszenia wpisu do dziennika budowy. Jakość i ilość Robót zanikających i ulegających zakryciu ocenia Zamawiający, na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników prób.

5.16.2. Odbiór częściowy Robót

Odbiorom częściowym podlegają zakończone etapy prac określone zgodnie z Harmonogramem i Wykazem Cen. Zamawiający przeprowadza kontrolę wykonanych Robót. Podpisany oraz zatwierdzony protokół odbioru częściowego Robót Wykonawca ma obowiązek dołączyć do faktury o płatność.

5.16.3. Odbiór końcowy Robót

Odbiór końcowy Robót dokonany zostanie zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszym PFU oraz zgodnie z postanowieniami Umowy. Zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru powinna być zgłoszona przez Wykonawcę dokonaniem wpisu do dziennika budowy i niezwłocznym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego. Do odbioru robót zamawiający powinien wyznaczyć komisję odbiorową. Komisja odbiorowa ma za zadanie dokonanie oceny jakościowej robót na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów i prób, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z dokumentacją projektową i PFU. Wraz z wnioskiem Wykonawcy zgłaszającym gotowość do odbioru końcowego Robót, Wykonawca ma obowiązek przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą,

- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do projektu zatwierdzonego przez Zamawiającego,
- powykonawczą dokumentację geodezyjną, szkice polowe z naniesionymi współrzędnymi geodezyjnymi,
- wykaz współrzędnych w wersji elektronicznej (plik tekstowy, nagrany na CD),
- sprawozdanie techniczne zawierające zakres i lokalizację Robót,
- dziennik budowy,
- protokoły wraz z wynikami pomiarów kontrolnych, badań oraz prób,
- dokumenty dotyczące stosowanych materiałów – a więc niezbędne atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty jakości wbudowanych materiałów i urządzeń, deklaracje zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną, znaki budowlane (zgodne z Ustawą o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004r., Dz. U. 2016 poz. 1570),
- uwagi dotyczące warunków realizacji Robót wraz z datą rozpoczęcia i zakończenia Robót,
- dokumentacje techniczno – ruchowe urządzeń, wykonane w języku polskim, zawierające informacje dotyczące obsługi i konserwacji, wraz z wykazem części zamiennych, akcesoriów, niezbędnych materiałów oraz narzędzi oraz książki eksploatacji
- inne dokumenty – np. oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania Robót z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi normami i przepisami, oświadczenie Wykonawcy do doprowadzenia do należytego porządku placu budowy, itp.

Komisja odbiorowa może wyznaczyć ponowny termin odbioru końcowego Robót, w przypadku gdy według oceny komisji odbiorowej przygotowane dokumenty będą niekompletne.

6. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich prac projektowych oraz budowlano -montażowych zgodnie z:

- przepisami polskiego Prawa Budowlanego według stanu na dzień realizacji prac, w brzmieniu wynikającym z publikacji aktów prawnych w Dzienniku Ustaw lub Monitorze Polskim,
- Polskich Norm według stanu obowiązującego na dzień realizacji prac według listy Polskich Norm opublikowanej przez Polski Komitet Normalizacyjny,
- norm branżowych.

Wszelkie roboty budowlane realizowane w ramach Robót należy wykonywać według:

- „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych” - Instytut Techniki Budowlanej,
- „Wymagań Technicznych COBRTI INSTAL” - Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej Instal,
- Wymagań technicznych zalecanych przez inne organizacje branżowe, stosownie do rodzaju robót.
- W zakresie wymagań ogólnych dla robót budowlanych wszelkie roboty należy wykonywać według specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych „Wymagania ogólne”, opracowanej przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja sp. z o.o. z wyłączeniem punktu dotyczącego podstawy płatności.

6.1.ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE

Wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót budowlanych zawarte są w wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - część A: Roboty ziemne i konstrukcyjne, zeszyt 1, Roboty ziemne, ITB, Warszawa 2007, (ISBN cyklu 83-7370-660-7).

6.2. PLACE I DROGI TECHNOLOGICZNE

Wymagania dla dróg technologicznych oraz placów określają specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych:

- Nawierzchnia betonowa (D - 05.03.04) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Nawierzchnia z asfaltu lanego (D - 05.03.07) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Umocnienie powierzchniowe skarp, rowów i ścieków (D - 06.01.01) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Krawężniki (D - 08.01.01 - 08.01.02) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Nasyp zbrojony geosyntetykiem (D - 02.03.01b) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności,
- Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej dla dróg i ulic lokalnych oraz placów i chodników (D- 05.03.23a) z wyłączeniem pkt 9 Podstawa płatności.

6.3. SIECI ZEWNĘTRZNE – WODNE, KANALIZACYJNE

Wymagania dla sieci wodnych i kanalizacyjnych określają w szczególności:

- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 3 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociagowych (ISBN 83-88695-04-5)
- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 9 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych (ISBN 83-88695-15-0).

6.4. INSTALACJE WEWNĘTRZNE - SANITARNE, ELEKTRYCZNE, CIEPŁOWNICZE

Wymagania dla instalacji wewnętrznych określają w szczególności następujące opracowania:

- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 5 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych (ISBN 83-88695-09-6),
- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 6 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji grzewczych (ISBN 83-88695-12-6),
- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 7 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociagowych (ISBN 83-88695-13-4),
- Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL - zeszyt 8 _ Warunki techniczne wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych (ISBN 83-88695-14-2),
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - część D: Roboty instalacyjne, Zeszyt 2, Instalacje elektryczne i piorunochronne w budynkach użyteczności publicznej, ITB Warszawa 2004, (ISBN cyklu 83-7370-660-7).

6.5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Wymagania dla robót wykończeniowych określają w szczególności następujące opracowania:

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, - część B: Roboty wykończeniowe, zeszyt 1, Tynki, ITB, Warszawa 2003, (ISBN cyklu 83-7370-660-7),
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, - część B: Roboty wykończeniowe, zeszyt 3, Posadzki mineralne i żywiczne, ITB, Warszawa 2004, (ISBN cyklu 83-7370-660-7),
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, - część B: Roboty wykończeniowe, zeszyt 4, Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne, ITB, Warszawa 2003, (ISBN cyklu 83-7370-660-7),

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, - część B: Roboty wykończeniowe, zeszyt 5, Okładziny i wykładziny z płytek ceramicznych, ITB, Warszawa 2004, (ISBN cyklu 83-7370-660-7),
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych _ część C: Zabezpieczenia i izolacje, Zeszyt 2, Zabezpieczenia ogniochronne konstrukcji budowlanych, ITB, Warszawa, (ISBN cyklu 83-7370-660-7).

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

7. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW

Teren Inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr LXI/568/2010 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 9 czerwca 2010r., znak WR-ROI.6727.501.2017 z dnia 16 sierpnia 2017r. przedstawiono w **Załączniku 1** .

8. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przedstawiono w **Załączniku 2**.

9. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1332),
- 2) Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1073),
- 3) Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1629),
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1422),
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz.U. z 2002r., nr 108, poz. 953 z późn. zm.),
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r., nr 138, poz. 1554),
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r., poz. 462 z późn. zm.),
- 8) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 roku w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r., nr 25, poz. 133),
- 9) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (tekst jednolity Dz.U. z 2003r., nr 169, poz. 1650),

- 10) Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1405),
- 11) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 519),
- 12) Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 2134),
- 13) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2016r., poz. 1987),
- 14) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. z 2000r., nr 26, poz. 313 z późn. zm.),
- 15) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo Energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 220),
- 16) Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1121),
- 17) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2014r., poz. 1923),
- 18) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1570),
- 19) Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz.U. z 2010r., nr 109, poz. 719),
- 20) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 736),
- 21) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1440),
- 22) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2012r., poz. 1468).
- 23) Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.),
- 24) Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tekst jednolity 2016r., poz. 1757),
- 25) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 328),
- 26) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 1264),
- 27) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. z 2017r., poz. 784),
- 28) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz. 1062),
- 29) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 124),
- 30) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r. poz.463),
- 31) WTWO-H-4 – Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Ziemnych – wydanie MOŚZNiL z 1994r.,
- 32) Aprobaty techniczne wyrobów budowlanych, zgodnie z wymaganiami ustawy z dn. 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 1570).

| | |
|--------------------------|---|
| PN-B-01029:2000P* | Rysunek budowlany. Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych. |
| PN-EN ISO 128-20:2002P* | Rysunek techniczny -- Zasady ogólne przedstawiania -- Część 20: Wymagania podstawowe dotyczące linii |
| PN-EN ISO 128-21:2006P* | Rysunek techniczny - Zasady ogólne przedstawiania. – Część 21: Linie w systemach CAD. |
| PN-B-01025:2004P* | Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych |
| PN-B-01027:2002P* | Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu |
| PN-B-01029:2000P* | Rysunek budowlany - Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych |
| PN-B-01030:2000P* | Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne materiałów budowlanych |
| PN-EN ISO 11091:2001P* | Rysunek budowlany - Projekty zagospodarowania terenu |
| PN-EN ISO 3766:2006P* | Rysunek budowlany - Uproszczony sposób przedstawiania zbrojenia betonu |
| PN-EN ISO 4157-1:2001P* | Rysunek budowlany - Systemy oznaczeń - Część 1: Budynki i części budynków |
| PN-EN ISO 4157-2:2001P* | Rysunek budowlany - Systemy oznaczeń - Część 2: Nazwy i numery pomieszczeń |
| PN-EN ISO 4157-3:2001P* | Rysunek budowlany - Systemy oznaczeń - Część 3: Identyfikatory pomieszczeń |
| PN-EN ISO 6284:2001P* | Rysunek budowlany -Oznaczenie odchylek granicznych |
| PN-EN ISO 9431:2011E* | Rysunek budowlany - Części arkusza rysunkowego przeznaczone na rysunek, tekst i tabliczkę tytułową |
| PN-ISO 2594:1998P* | Rysunek budowlany - Metody rzutowania |
| PN-B-06050:1999P* | Geotechnika - Roboty ziemne - Wymagania ogólne |
| PN-S-02205:1998P* | Drogi samochodowe - Roboty ziemne - Wymagania i badania |
| PN-S-06102:1997P* | Drogi samochodowe - Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie |
| PN-S-96012:1997P* | Drogi samochodowe - Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem |
| PN-S-96013:1997P* | Drogi samochodowe - Podbudowa z chudego betonu - Wymagania i badania |
| PN-EN 12063:2001P* | Wykonawstwo specjalnych robót geotechnicznych - Ścianki szczelne |
| PN-EN 1168+A3:2011E* | Prefabrykaty z betonu - Płyty kanałowe |
| PN-EN 12843:2008P* | Prefabrykaty z betonu - Maszty i słupy |
| PN-EN 14844+A2:2012E* | Prefabrykaty z betonu - Przepusty skrzynkowe |
| PN-EN 14991:2010P* | Prefabrykaty z betonu - Elementy fundamentów |
| PN-EN 15258:2009E* | Prefabrykaty z betonu - Elementy ścian oporowych |
| PN-EN 1338:2005P* | Betonowe kostki brukowe - Wymagania i metody badań |
| PN-EN 12162+A1:2009E* | Pompy do cieczy - Wymagania bezpieczeństwa - Procedura prób hydrostatycznych |
| PN-EN 12483:2002P* | Pompy do cieczy - Zespoły pompowe z przemiennikiem częstotliwości - Badania gwarancji i zgodności |
| PN-EN ISO 17769-1:2012E* | Pompy do cieczy oraz instalacja - Nazwy ogólne, definicje, wielkości, symbole literowe i jednostki - Część 1: Pompy do cieczy |

| | |
|--------------------------|--|
| PN-EN ISO 17769-2:2012E* | Pompy do cieczy oraz instalacja - Nazwy ogólne, definicje, wielkości, symbole literowe i jednostki - Część 2: Układ pompowy |
| PN-EN 1053:1998P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do zastosowań bezciśnieniowych - Metoda badania szczelności wodą |
| PN-EN 1054:1998P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do kanalizacji wewnętrznej - Metoda badania szczelności połączeń powietrzem |
| PN-EN 12061:2001P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania odporności na uderzenie |
| PN-EN 12095:2001P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Uchwyty do systemów przewodowych stosowanych do odprowadzania wody deszczowej - Metoda badania wytrzymałości uchwytu |
| PN-EN 12256:2001P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania wytrzymałości mechanicznej lub elastyczności fabrykowanych kształtek |
| PN-EN 1451-1:2001P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych do odprowadzania nieczystości i ścieków (o niskiej i wysokiej temperaturze) wewnątrz konstrukcji budowli - Polipropylen (PP) - Część 1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i systemu |
| PN-EN 1704:2001P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Zawory z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania trwałości zaworu po cyklicznych zmianach temperatury z jednoczesnym ugięciem |
| PN-EN 1705:2001P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Zawory z tworzyw termoplastycznych - Metoda badania trwałości zaworu po uderzeniu zewnętrznym |
| PN-EN ISO 3503:2015-04P* | Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych – Połączenia mechaniczne między kształtkami i rurami ciśnieniowymi – Metoda badania szczelności przy ciśnieniu wewnętrznym zestawów poddanych zginaniu. |
| PN-EN 744:1997P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Rury z tworzyw termoplastycznych - Badanie odporności na uderzenia zewnętrzne metodą spadającego ciężarka |
| PN-EN 802:1998P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki wtryskowe z tworzyw termoplastycznych do systemów ciśnieniowych - Metoda badania maksymalnego odkształcenia przy zgniataniu |
| PN-EN 803:1996P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki wtryskowe do łączenia rur ciśnieniowych za pomocą elastycznego pierścienia - Metoda badania wytrzymałości złączy nie narażonych na krótkotrwałe działanie osiowego naporu hydrostatycznego |
| PN-EN 804:1996P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Kształtki wtryskowe kielichowe do połączeń klejonych w rurociągach ciśnieniowych - Metoda badania wytrzymałości na krótkotrwałe ciśnienie wewnętrzne |
| PN-EN 917:2000P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Zawory z tworzyw termoplastycznych - Metody badania szczelności i wytrzymałości na ciśnienie wewnętrzne |

| | |
|------------------------|---|
| PN-EN ISO 13783:2000P* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych - Połączenia dwukielichowe z niezmiękczonego poli(chloru winylu) (PVC-U) mogące przenosić obciążenia osiowe - Metoda badania szczelności i wytrzymałości na ciśnienie wewnętrzne przy ugięciu |
| PN-ENV 1453-2:2002E* | Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych o ściankach strukturalnych do odprowadzania nieczystości i ścieków (o niskiej i wysokiej temperaturze) wewnątrz konstrukcji budowli - Nieplastyfikowany poli(chlorek winylu) (PVC-U) - Część 2: Zalecenia dotyczące oceny zgodności |
| PN-EN 206:2014-04P* | Beton - Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność |
| PN-EN 13108-1:2008P* | Mieszanki mineralno-asfaltowe - Wymagania - Część 1: Beton asfaltowy |
| PN-EN 13108-2:2008P* | Mieszanki mineralno-asfaltowe - Wymagania - Część 2: Beton asfaltowy do bardzo cienkich warstw |
| PN-EN 13108-3:2006E* | Mieszanki mineralno-asfaltowe - Wymagania - Część 3: Bardzo miękki beton asfaltowy |
| PN-EN 13108-5:2008P* | Mieszanki mineralno-asfaltowe - Wymagania - Część 5: Mieszanka SMA |
| PN-EN 196-1:2006P* | Metody badania cementu - Część 1: Oznaczanie wytrzymałości |
| PN-EN 1008:2004P* | Woda zarobowa do betonu - Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu |
| PN-EN 459-1:2012E* | Wapno budowlane - Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności |
| PN-EN 1170-6:1999P* | Prefabrykaty betonowe - Metoda badania betonu zbrojonego włóknem szklanym - Oznaczanie nasiąkliwości przy zanurzeniu i oznaczanie gęstości w stanie suchym |

oraz inne przepisy prawne i normy obecnie obowiązujące.

* lub inna norma równoważna, zgodnie z art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz.1579).

10. POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH / ZAŁĄCZNIKI

10.1. KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Zamawiający dołączył do niniejszej dokumentacji mapę zasadniczą (Załącznik 3). Uzyskanie, aktualnej na dzień wykonywania inwestycji, mapy do celów opiniodawczych, jak i wykonanie mapy do celów projektowych, niezbędnej do opracowania dokumentacji projektowej, leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

10.2. WYNIKI BADAŃ GRUNTOWO-WODNYCH NA TERENIE INWESTYCJI DLA POTRZEB POSADOWIENIA OBIEKTÓW

Zamawiający nie posiada badań warunków gruntowo – wodnych w rejonie projektowanych obiektów. Wymaga się, aby Wykonawca przeprowadził rozpoznanie warunków gruntowo – wodnymi w rejonie nowoprojektowanych obiektów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace te nie będą podlegały oddzielnej wycenie.

10.3. ZALECENIA KONSERWATORA ZABYTKÓW

W **Załączniku 4** przedstawiono uzgodnienie z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków znak Po – WA.5183.3231.1.2013 uzyskane na potrzeby realizacji istniejącego Zakładu.

10.4. INWENTARYZAJA ZIELENI

Na terenie przewidzianym pod lokalizacji nie występują zadrzewienia i zakrzewienia.

10.5. DANE DOTYCZĄCE ZANIECZYSZCZEŃ ATMOSFERY DO ANALIZY OCHRONY POWIETRZA ORAZ POSIADANE RAPORTY, OPINIE LUB EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA. POMIARY RUCHU DROGOWEGO, HAŁASU I INNYCH UCIAŻLIWOŚCI.

Obecnie (tj. na czas opracowania niniejszego PFU) Inwestor jest na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Ostateczna decyzja środowiskowa na niniejsze zadanie zostanie dołączona do dokumentów przetargowych.

10.6. INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Podczas wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych prac związanych z inwentaryzacją terenu, istniejących budynków i obiektów, dróg i placów technologicznych, urządzeń podziemnych, sieci uzbrojenia podziemnego terenu oraz innych obiektów niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia.

10.7. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM

Wszelkie prace oraz koszty z nimi związane, niezbędne do realizacji zakresu pełnego zlecenia (do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie), leżą po stronie Wykonawcy.

11. SPIS TABEL

| | |
|--|--------|
| Tabela 1. Najbliższe obszary/elementy środowiska podatne na zanieczyszczenie | - 11 - |
| Tabela 2. Wykaz obiektów budowlanych i instalacji wchodzących w zakres Zadania | - 16 - |

12. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik 1. Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Załącznik 2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Załącznik 3. Kopia mapy zasadniczej.

Załącznik 4. Uzgodnienie z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków znak Po – WA.5183.3231.1.2013.

Załącznik 5. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów.

Załącznik 6. Koncepcja zagospodarowania terenu.

ZAŁĄCZNIK 1.

Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

BURMISTRZ JAROCINA
63-200 Jarocin
Al. Niepodległości 10

Jarocin, dnia 16 sierpnia 2017 r.

WR-ROI.6727.501.2017

WYPIS I WYRYS

**Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DZIAŁEK NR 220/1, NR 208/2, NR 208/3, NR 270, NR 245/1, NR 260/2, NR 260/3,
NR 291, NR 207 I NR 271 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM
WITASZYCZKI, GMINA JAROCIN:**

**Zatwierdzony uchwałą Nr LXI/568/2010 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia
9 czerwca 2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 18 sierpnia 2010 r.
Nr 160, poz. 3040.**

z up. BURMISTRZA

inż. Sebastian Walczak
DYREKTOR WYDZIAŁU

D.R.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości:

50 zł za wypis + 40 zł za wyrys

na podstawie Załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.)

- potwierdzenie wpłaty nr: KP/8/194 z dnia: 16.08.2017

.....


Otrzymują:

- 1) Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Jarocinie,
Witaszyczki 1A, 63-200 Jarocin
- 2) a/a

3040

UCHWAŁA NR LXI/568/2010 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 9 czerwca 2010 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 220/1, nr 208/2, nr 208/3, nr 270, nr 245/1, nr 260/2, nr 260/3, nr 291, nr 207 i nr 271 położonych w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XXII/230/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 220/1 położonej w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin, zmienioną uchwałą Nr XXXII/297/2008 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 sierpnia 2008 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 220/1 położonej w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin, uchwała się, co następuje:

**Rozdział I
Przepisy ogólne**

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działek nr 220/1, nr 208/2, nr 208/3, nr 270, nr 245/1, nr 260/2, nr 260/3, nr 291, nr 207 i nr 271 położonych w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działek nr 220/1, nr 208/2, nr 208/3, nr 270, nr 245/1, nr 260/2, nr 260/3, nr 291, nr 207 i nr 271 położonych w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin” opracowany w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§2. Ustaleniami planu na rysunku planu są :

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) przeznaczenie terenu.

§3. Ustala się podział planu, o którym mowa w §1, na tereny określone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami: 1 O, 2R, 3R, 4R, 5R, 6ZL, 7ZI, 8KDS, 9KDS, 10KDd, 11KDd, 12KDd, 13KDw.

§4. Przeznaczenie terenów, o których mowa w §3, oznaczono na rysunku planu symbolami:

- 1) O – tereny infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami,
- 2) R – tereny rolnicze,
- 3) ZL – lasy,
- 4) ZI – tereny zieleni izolacyjnej,
- 5) KDS – tereny dróg publicznych – droga ekspresowa,
- 6) KDd – tereny dróg publicznych – droga dojazdowa,
- 7) KDw – tereny dróg wewnętrznych.

§5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zagospodarowanie terenu infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami powinno uwzględniać przepisy odrębne, w szczególności dotyczące gospodarowania odpadami, ochrony środowiska oraz przepisów budowlanych;

2) tereny infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami należy otaczać pasami zieleni izolacyjnej, stosownie do ustaleń Rozdziału 2;

3) ustala się wyłączenie z prawa zabudowy kubaturowej na obszarze objętym planem, stosownie do ustaleń Rozdziału 2.

§6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) należy stosować rozwiązania techniczne lub technologiczne, które uniemożliwią przedostawanie się odcieków, powstających w wyniku funkcjonowania zakładu zagospodarowania odpadów, do gruntu i wód;

2) odcieki oraz wody opadowe lub roztopowe należy gromadzić w oddzielnych zbiornikach i poddawać oczyszczeniu w stopniu umożliwiającym ich przyjęcie na oczyszczalnię ścieków lub odprowadze-

nie do wód lub do ziemi, stosownie do przepisów odrębnych;

3) należy stosować rozwiązania techniczne lub technologiczne mające na celu przeciwdziałanie rozlewaniu odpadów i rozprzestrzenianiu się odorów;

4) energię cieplną należy pozyskiwać z przyjaznych dla środowiska źródeł, z zastrzeżeniem §9 pkt 5.

5) odpady powstające na terenie zakładu zagospodarowania odpadów w wyniku procesów technologicznych, należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) pozostałe odpady komunalne należy selektywnie gromadzić w przystosowanych do tego celu miejscach i zagospodarować zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi;

7) zbędne masy ziemne powstające w czasie realizacji inwestycji należy zagospodarować w granicach własnej działki lub zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami, stosownie do przepisów odrębnych;

8) w celu minimalizowania degradacji gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych na obszarze objętym planem, należy prowadzić zrównoważoną gospodarkę rolną, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

9) lokalizacja drogi ekspresowej S11 powinna uwzględniać konieczność zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów objętych ochroną akustyczną, stosownie do przepisów odrębnych.

§7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego ustala się obowiązek, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, uzgodnienia z właściwym organem ochrony zabytków wszelkich inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem przedmiotowego terenu, wymagających prac ziemnych, celem określenia obowiązującego inwestora zakresu badań archeologicznych.

§8. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) przy planowaniu lokalizacji wież i urządzeń telefonii komórkowej o wysokości równej i większej niż 50 m nad poziomem terenu, należy zgłosić takie inwestycje do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, przed wydaniem pozwolenia na ich realizację – zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) przez obszar objęty planem przebiega sieć gazowa DN 125, wraz z pasem terenu ochronnego o szerokości wynikającej z przepisów odrębnych; lokalizacja wszelkich obiektów w obrębie pasa terenu ochronnego wymaga uzgodnienia z właściwym zarządcą sieci;

3) przez obszar objęty planem przebiega projektowana droga ekspresowa S11:

a) dla projektowanej drogi ekspresowej S11, na wniosek zarządcy drogi, ustala się odległości dla lokalizacji obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni, które wynoszą odpowiednio:

- 40 m dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi,

- 230 m dla obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi, z zastrzeżeniem lit. b;

b) w przypadku lokalizacji obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi w odległości mniejszej niż 230 m od krawędzi jezdni, wszelkie zabezpieczenia zmniejszające uciążliwość wywołane ruchem drogowym należy wykonać staraniem i na koszt inwestora terenu, po zrealizowaniu drogi ekspresowej, w zakresie wynikającym z analizy porealizacyjnej.

§9. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) podstawowy układ komunikacyjny tworzyć będą drogi dojazdowe 10KDd, 11KDd, 12KDd oraz droga wewnętrzna 13KDw, powiązane z zewnętrznym układem dróg publicznych gminnych i powiatowych, zlokalizowanych poza obszarem objętym planem;

2) docelowo należy zapewnić wykonanie pełnego uzbrojenia w podstawową sieć infrastruktury technicznej powiązaną z systemem gminnym oraz podłączenie do niej obszaru objętego planem;

3) zezwala się na lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem §10 pkt 2;

4) zezwala się na modernizację i przebudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

5) dla zaopatrzenia w energię cieplną:

a) preferuje się stosowanie systemów wykorzystujących alternatywne źródła energii, w szczególności biogaz,

b) dopuszcza się stosowanie paliw płynnych, gazowych i stałych (np. biomasa, drewno), w szczególności charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi;

6) dla zaopatrzenia w wodę: ustala się korzystanie z sieci wodociągowej;

7) dla odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków komunalnych i przemysłowych: dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z których będą systematycznie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika do miejsc wskazanych przez służby gminne, lub odprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej, po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów odrębnych, w tym ewentualnej konieczności podczyszczenia ścieków do odpowiednich parametrów, w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci;

8) odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych: stosownie do przepisów odrębnych;

9) dla zaopatrzenia w energię elektryczną: powiązanie obszaru objętego planem z systemem

zasilania, poprzez rozbudowę istniejących linii napowietrznych lub kablowych średniego i niskiego napięcia;

10) należy zapewnić funkcjonowanie systemu melioracyjnego, a w razie konieczności jego przebudowy zapewnić rozwiązania zastępcze, w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci.

§10. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) obowiązują ustalenia zawarte w Rozdziale 2,
- 2) w przypadku lokalizacji dróg oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zezwala się na wydzielanie działek o powierzchni dostosowanej do indywidualnych potrzeb,
- 3) nie zachodzi scalanie i podział nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§11. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów – nie ustala się.

Rozdział II Ustalenia szczegółowe

§12. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 O:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami;
- 2) zasady podziału nieruchomości: teren infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami wyznaczają linie rozgraniczające określone na rysunku planu;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) inwestycja funkcjonować będzie w ramach Zakładu Zagospodarowania Odpadów, stosownie do ustaleń planów gospodarki odpadami dotyczących obszaru objętego planem, przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania odpadami i odpowiednich decyzji administracyjnych,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące – wieże i urządzenia telefonii komórkowej,
 - c) geometria dachów – zezwala się na wszelkie rozwiązania,
 - d) wysokość zabudowy kubaturowej – maks. 25,0 m,
 - e) powierzchnia zabudowy – maks. 90 % powierzchni działki budowlanej,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna – min. 10% powierzchni działki,
 - g) ustala się obowiązek realizacji pasa zieleni izolacyjnej, o parametrach wynikających z przepisów odrębnych;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji – dojazd z drogi wewnętrznej 13KDw;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z §9.

§13. Ustalenia dla terenów oznaczonych na ry-

sunku planu symbolami 2R, 3R, 4R, 5R:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny rolnicze;
- 2) zasady podziału nieruchomości: podziały nieruchomości należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi scalania i podziałów gruntów rolnych i leśnych;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) ustala się zakaz zabudowy kubaturowej,
 - b) dopuszcza się lokalizację towarzyszących budowli rolniczych i urządzeń z nimi związanych, w szczególności płyt do składowania obornika, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych,
 - b) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z §9.

§14. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6ZL:

- 1) przeznaczenie terenu: lasy;
- 2) zasady podziału nieruchomości: podziały nieruchomości należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi scalania i podziałów gruntów rolnych i leśnych;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: ustala się zakaz zabudowy kubaturowej;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych,
 - b) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z §9.

§15. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7Zl:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zieleni izolacyjnej;
- 2) zasady podziału nieruchomości: teren zieleni izolacyjnej stanowi wydzieloną działkę geodezyjną;
- 3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
 - a) ustala się zakaz zabudowy kubaturowej,
 - b) dopuszczalne obiekty towarzyszące – urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna – min. 70% powierzchni terenu;
 - 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) dojazd z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych,
 - b) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z §9.

§16. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 8KDS, 9KDS:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny dróg publicznych – droga ekspresowa;
- 2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowa-

nia terenu:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,

b) przestrzeń drogi ekspresowej S11 może służyć do prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego oraz lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej wyłącznie związanych z jej funkcjonowaniem,

c) dojazd do planowanej drogi ekspresowej S11 należy przewidzieć poprzez projektowane węzły drogowe; ustala się zakaz tworzenia bezpośrednich włączy do drogi S11 z obszaru objętego planem;

3) w przypadku stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, dopuszcza się lokalizację ekranów akustycznych.

§17. Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 10KDd, 11KDd, 12KDd:

1) przeznaczenie terenu: tereny dróg publicznych – droga dojazdowa;

2) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

a) szerokość dróg w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,

b) przestrzeń dróg może służyć do prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego oraz lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§18. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 13KDw:

1) przeznaczenie terenu: tereny dróg wewnętrznych – poszerzenie istniejącej drogi;

2) zasady podziału nieruchomości: tereny dróg wyznaczają linie rozgraniczające określone na ry-

sunku planu;

3) warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

a) szerokość dróg w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,

b) przestrzeń dróg może służyć do prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego oraz lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§19. Ustala się stawkę procentową jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości:

1) dla terenów: 1 O, 2R, 3R, 4R, 5R, 6ZL, 7ZI – 25%.

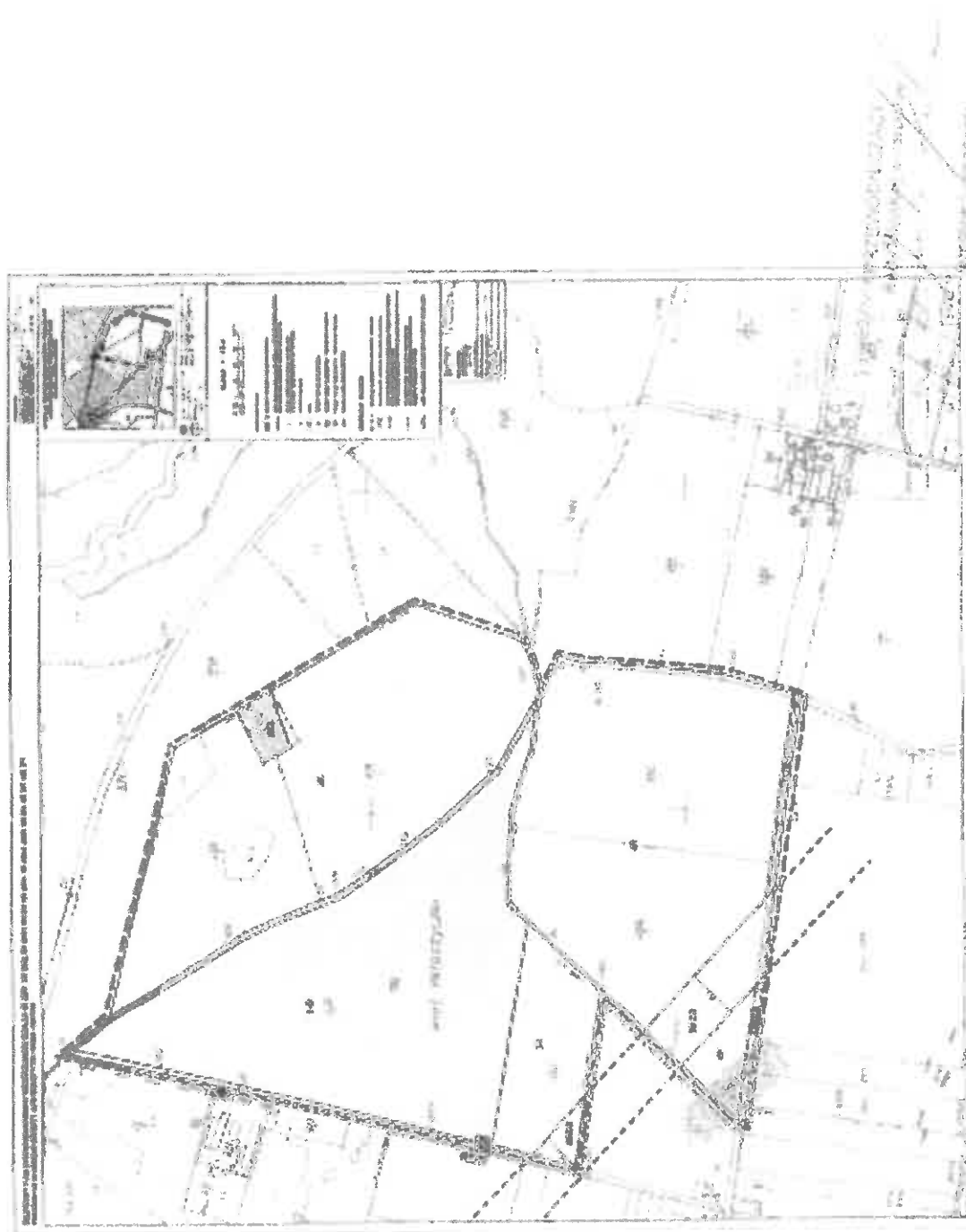
2) dla terenów: 8KDS, 9KDS, 10KDd, 11KDd, 12KDd, 13KDw – 0%.

Rozdział III Ustalenia końcowe

§20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jarocinie
(-) Jarosław Łukasiewicz



Załącznik nr 2
do uchwały Nr LXI/568/2010
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 9 czerwca 2010 r.
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
działek nr 220/1, nr 208/2, nr 208/3,
nr 270, nr 245/1, nr 260/2, nr 260/3,
nr 291, nr 207 i nr 271 położonych
w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁEK NR 220/1, NR 208/2, NR 208/3, NR 270, NR 245/1, NR 260/2, NR 260/3, NR 291, NR 207 I NR 271 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM WITASZYCZKI, GMINA JAROCIN

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 220/1, nr 208/2, nr 208/3, nr 270, nr 245/1, nr 260/2, nr 260/3, nr 291, nr 207 i nr 271 położonych w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 10 marca 2010 r. do 9 kwietnia 2010 r., dnia 18 marca 2010 r. odbyła się

dyskusja publiczna nad przyjętymi w tym projekcie planu rozwiązaniami, natomiast uwagi do tego projektu były przyjmowane do dnia 23 kwietnia 2010 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Jarocinie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 18 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr LXI/568/2010
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 9 czerwca 2010 r.
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
działek nr 220/1, nr 208/2, nr 208/3,
nr 270, nr 245/1, nr 260/2, nr 260/3,
nr 291, nr 207 i nr 271 położonych
w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA NA OBSZARZE OBJĘTYM MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁEK NR 220/1, NR 208/2, NR 208/3, NR 270, NR 245/1, NR 260/2, NR 260/3, NR 291, NR 207 I NR 271 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM WITASZYCZKI, GMINA JAROCIN

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§1.1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) zadania własne gminy.

2. Wykaz terenów funkcjonalnych, na których zaplanowane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

| L.p. | Symbole terenów funkcjonalnych | Zaplanowane w planie przeznaczenie terenu (opis inwestycji) |
|------|--------------------------------|--|
| 1. | 10 | tereny infrastruktury technicznej w zakresie gospodarowania odpadami |
| 2. | 10KDd, 11KDd, 12KDd | tereny dróg publicznych – droga dojazdowa |

§2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w §1.

1) Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Prawem budowlanym, Prawem zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i Prawem ochrony środowiska.

2) Sposób realizacji inwestycji określonych w §1 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

3) Realizacja i finansowanie w zakresie infrastruktury technicznej inwestycji nie wyszczególnionych w §1, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§3. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej ujętych w niniejszym planie, które należą do zadań własnych gminy, podlega

przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami), przy czym:

1) wydatki majątkowe gminy określa Rada Miejska p.n. „Wieloletni Plan Inwestycyjny”,

2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu miasta ustala się w uchwale budżetowej,

3) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy, ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej p.n. „Wieloletnie programy inwestycyjne”.

§4. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła, realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zmianami).

3041

UCHWAŁA NR LXI/571/2010 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 9 czerwca 2010 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu na terenie gminy Jarocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115), po uzyskaniu pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Jarocińskiego, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

§1. Zalicza się drogę położoną na terenie Gminy Jarocin w Mieszkowie przy ulicy Dworcowej stanowiącą działki nr 304/27, 304/26, 304/28 określoną w załączniku do niniejszej uchwały do kategorii dróg gminnych i ustala się jej przebieg zgodnie z tym załącznikiem

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jarocinie
(-) *Jarosław Łukasiewicz*

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁEK NR 220/1, NR 208/2, NR 208/3, NR 270, NR 245/1, NR 260/2, 260/3, NR 291, NR 207 I NR 271
 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM WITASZCZKI, GMINA JAROCIN

RYMUNEK PLANU
 ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXV/502/19
 RADY MIĘDZYGOSIARSKIEJ W JAROCINIE Z DZIAŁ C.12.10.19.19.19 R.
 ODPUBLICZONY W BIEŻĄCYM URZĘDNIKU GOSPODARSTWA
 WOJEWÓDZTWIE WIELKOPOLSKIM Z DNIA 19 MARCIA 2019 R. O 100 POZ 2649

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 MIASTA I GMINY JAROCIN



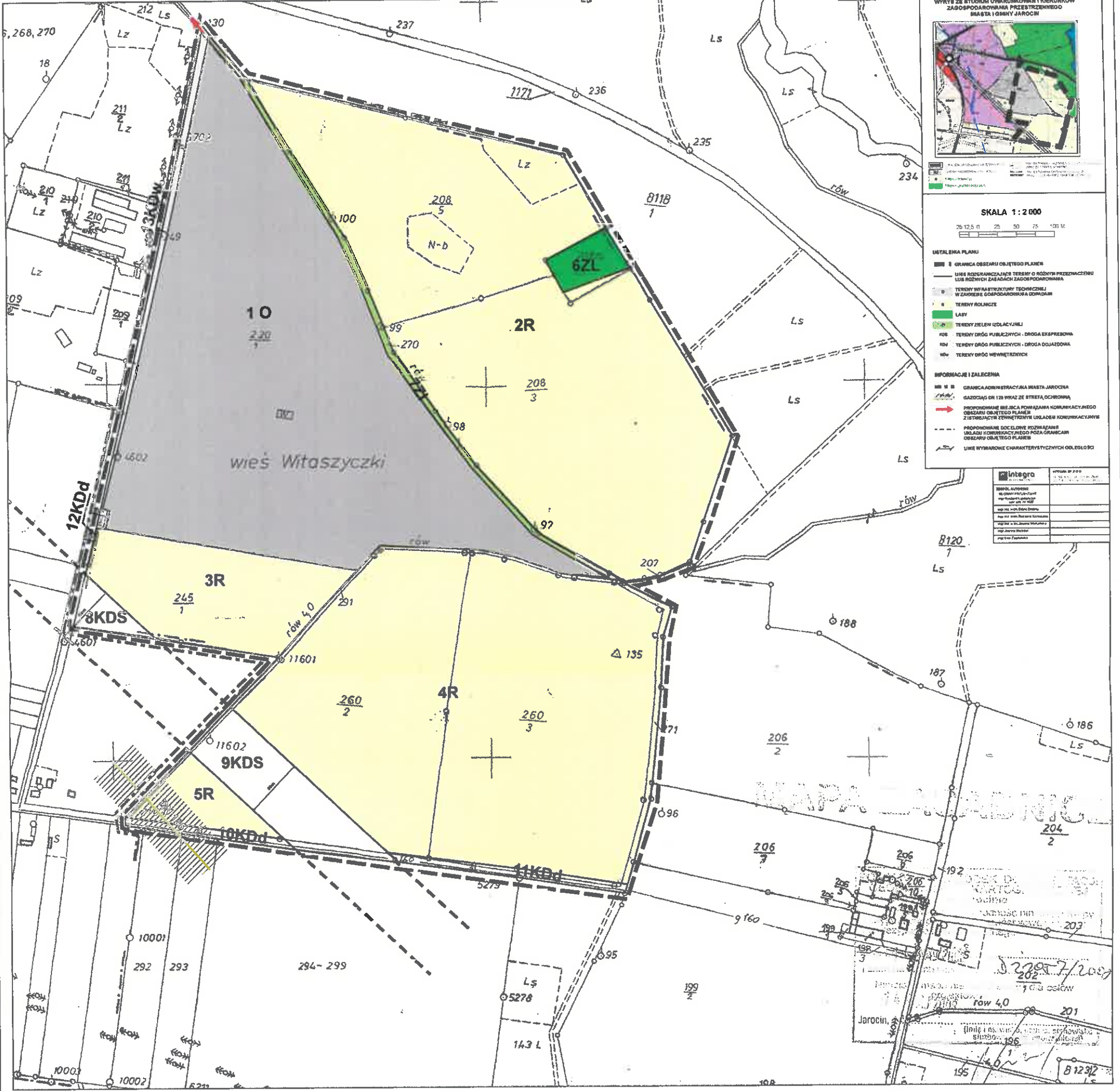
SKALA 1 : 2 000



- LEGENDA PLANU**
- GRANICA OBRĘBI OBIĘTEGO PLANEM
 - - - - - LINIA ROZDZIELNICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ W ZAKRESIE GOSPODARSTWA DOMOWEGO
 - TERENY ROLNICZE
 - LĄSKA
 - TERENY ZELENIZACYJNE
 - ▲ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA EKSPRESOWA
 - ▲ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA DOJAZDOWA
 - ▲ TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

- INFORMACJE I ZALECENIA**
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA JAROCINA
 - GAZDOSTAJ DNR 125 WRAZ ZE STRETA OCHRONNA
 - PROPOZYCJE MIEJSCA POWIĄZANIA KOMUNIKACYJNEGO OBRĘBI OBIĘTEGO PLANEM Z TERENAMI ZAPLANOWANYMI W PLANIE
 - PROPOZYCJE DROGOWE POWIĄZANE ZE STRETA OCHRONNA
 - LINIE WYBRANE CHARAKTERYSTYCZNYCH OBIEKTOW

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Integro | Województwo Wielkopolskie |
| Biuro Projektów | Wielkopolski Urząd Wojewódzki |
| ul. Sienkiewicza 10 | 65-001 Jarocin |
| tel. 71 722 10 10 | |
| www.integro.pl | |



2022-07-20/2022-07-20
 Jarocin

ZAŁĄCZNIK 2.

Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego praw do dysponowania
nieruchomością na cele budowlane

**OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA
NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

Objaśnienie:

1. Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X.
2. W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

| | |
|---|----------------------------|
| 1. Data (dzień-miesiąc-rok): <u> 3 </u> <u> 1 </u> - <u> 1 </u> <u> 0 </u> - <u> 2 </u> <u> 0 </u> <u> 1 </u> <u> 7 </u> | 2. Miejscowość: Jarocin |
|---|----------------------------|

B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA

B.1. IMIĘ I NAZWISKO

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| 3. Pierwsze imię: Jarosław | 4. Nazwisko: Warczygłowa |
|-------------------------------|-----------------------------|

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | | |
|----------------------------------|---------------------------------|---|---------------------|--|
| 5. Kraj: Polska | 6. Województwo: Wielkopolska | 7. Powiat: Ostrów Wlkp. | | |
| 8. Gmina: Ostrów Wlkp. | 9. Ulica: Nowa krępa | 10. Nr domu: 71A | 11. Nr lokalu: 1 | |
| 12. Miejscowość: Ostrów Wlkp. | | 13. Kod pocztowy: <u> 6 </u> <u> 3 </u> - <u> 4 </u> <u> 0 </u> <u> 0 </u> | | |

B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

| | | |
|---|---|---|
| 14. Rodzaj dokumentu: Dowód osobisty | 15. Seria i nr dokumentu: CCI 655729 | 16. Organ wydający dokument: Prezydent miasta Ostów wlkp |
|---|---|---|

C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)17. Jednostka ewidencyjna:
Jarocin18. Obręb ewidencyjny:
Witaszyczki19. Nr działki ewidencyjnej:
220/1, 270**D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE****D.1. TYTUŁ**

| | |
|--|--|
| 1. Własność | 20. <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych) | 21. <input type="checkbox"/> |
| 22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____ | |
| 3. Użytkowanie wieczyste | 23. <input type="checkbox"/> |
| 4. Trwały zarząd | 24. <input type="checkbox"/> |
| 5. Ograniczone prawo rzeczowe | 25. <input type="checkbox"/> |
| 6. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych | 26. <input type="checkbox"/> |
| 7. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł) | 27. <input type="checkbox"/> |
| 28. Tytuł: | |

D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓŁWŁAŚCICIELI).

Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23-27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli.

29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):

E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)

E.1. PEŁNOMOCNICTWO

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:


| | |
|--|--|
| 30. Pełnomocnictwo z dnia: <u>1 9 - 0 5 - 2 0 1 6</u> | 31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej: Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Jarocinie Witaszyczki 1A 63-200 Jarocin |
|--|--|

E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------------|---|----------------|
| 32. Kraj: Polska | 33. Województwo: Wielkopolska | 34. Powiat: Jarocin | |
| 35. Gmina: Jarocin | 36. Ulica: Witaszyczki | 37. Nr domu: 1A | 38. Nr lokalu: |
| 39. Miejscowość: Witaszyczki | | 40. Kod pocztowy: <u>6 3 - 2 0 0</u> | |

F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE

41. Czytelny podpis:



**OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA
NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

Objaśnienie:

1. Pola oznaczone kwadratem wypełnia się stawiając znak X
2. W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

| | |
|---|----------------------------|
| 1. Data (dzień-miesiąc-rok): <u> 3 </u> <u> 1 </u> - <u> 1 </u> <u> 0 </u> - <u> 2 </u> <u> 0 </u> <u> 1 </u> <u> 7 </u> | 2. Miejscowość: Jarocin |
|---|----------------------------|

B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA

B.1. IMIĘ I NAZWISKO

| | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 3. Pierwsze imię: Michał | 4. Nazwisko: Manowski |
|-----------------------------|--------------------------|

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---|----------------|--|
| 5. Kraj: Polska | 6. Województwo: Śląskie | 7. Powiat: Katowice. | | |
| 8. Gmina: Katowice. | 9. Ulica: Sołtysia | 10. Nr domu: 23B | 11. Nr lokalu: | |
| 12. Miejscowość: Katowice. | | 13. Kod pocztowy: <u> 4 </u> <u> 0 </u> - <u> 7 </u> <u> 4 </u> <u> 8 </u> | | |

B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

| | | |
|---|--|---|
| 14. Rodzaj dokumentu: Dowód osobisty | 15. Seria i nr dokumentu: AVZ 07518 | 16. Organ wydający dokument: Prezydent miasta Katowice |
|---|--|---|

C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)17. Jednostka ewidencyjna:
Jarocin18. Obręb ewidencyjny:
Witaszyczki19. Nr działki ewidencyjnej:
220/1, 270**D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE****D.1. TYTUŁ**

| | |
|--|--|
| 1. Własność | 20. <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych) | 21. <input type="checkbox"/> |
| 22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____ | |
| 3. Użytkowanie wieczyste | 23. <input type="checkbox"/> |
| 4. Trwały zarząd | 24. <input type="checkbox"/> |
| 5. Ograniczone prawo rzeczowe | 25. <input type="checkbox"/> |
| 6. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych | 26. <input type="checkbox"/> |
| 7. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł) | 27. <input type="checkbox"/> |
| 28. Tytuł: | |

D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓŁWŁAŚCICIELI).

Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23-27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli

29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):

E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)

E.1. PEŁNOMOCNICTWO

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

30. Pełnomocnictwo z dnia:

1 9 - 0 5 - 2 0 1 6

31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Jarocinie

Witaszyczki 1A 63-200 Jarocin

E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------------|---|----------------|
| 32. Kraj: Polska | 33. Województwo: Wielkopolska | 34. Powiat: Jarocin | |
| 35. Gmina: Jarocin | 36. Ulica: Witaszyczki | 37. Nr domu: 1A | 38. Nr lokalu: |
| 39. Miejscowość: Witaszyczki | | 40. Kod pocztowy: <u>6 3 - 2 0 0</u> | |

F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE

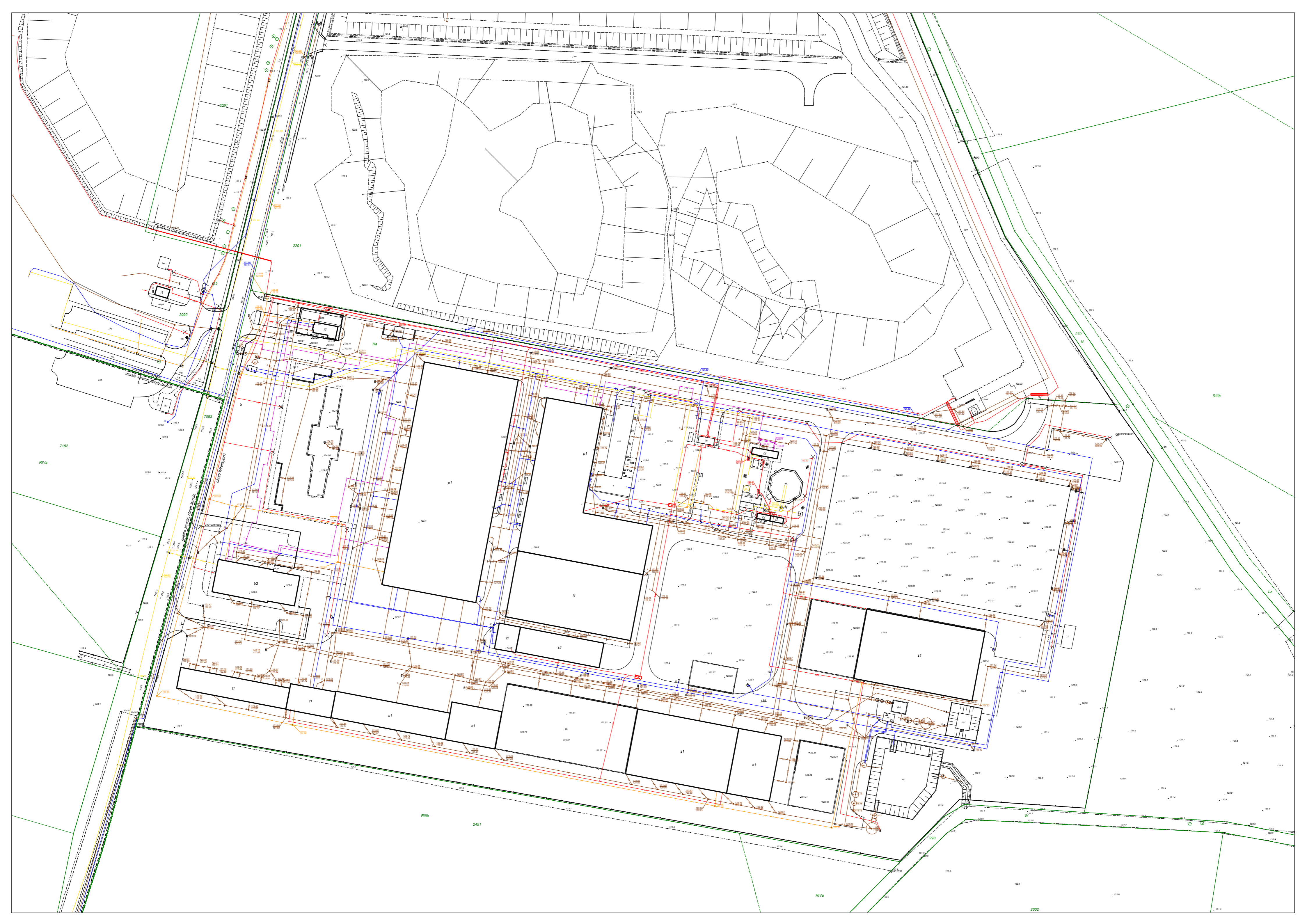
41. Czytelny podpis:

Członek Zarządu

Michał Manowski

ZAŁĄCZNIK 3.

Kopia mapy zasadniczej



ZAŁĄCZNIK 4.

Uzgodnienie z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków znak

Po – WA.5183.3231.1.2013



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Poznaniu

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

e-mail: archeologia@poznan.wuoz.gov.pl

61-834 Poznań
ul. Gołębia 2
tel. 8528003
8528004
fax. 8528002

Po-WA.5183.3231.1.2013

Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o.
w Jarocinie

Poznań 06.05.2013

Wystąpiła dnia 10.05.....

Dział

Podpis 716113.....

**„Zakład Gospodarki Odpadami” Sp. z o.o. w Jarocinie
Witaszyczki 1a
63-200 Jarocin**

dotyczy: uzgodnienia projektowanego przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa Zakładu Zagospodarowania Odpadów Jarocin” w Witaszyczkach na dz. nr ewid. 220/1, gm. Jarocin, pow. jarociński, woj. wielkopolskie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.04.2013, data wpływu 30.04.2013 Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż nie wnosi uwag w sprawie przedmiotowej inwestycji.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obiekty zabytkowe, ani zewidencjonowane stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Otrzymują:

1. adresat
2. aa MB

Sprawę prowadzi insp. ds. ochrony zab. archeologicznych M. Błażejewska, tel. 0-61 852-80-03/04 wew. 113

ZAŁĄCZNIK 5.

Wypis i wyrys z ewidencji gruntów

STAROSTA JAROCIŃSKI
Al. Niepodległości 10
63-200 Jarocin

Województwo: Wielkopolskie
Powiat: Jarociński
Jednostka ewidencyjna: Jarocin - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny: 300602_5.0020, Witaszyczki

GGN-EGB.6621.497.2017

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

według stanu na dzień: 2017-08-01 14:49:56

Jednostka rejestrowa gruntów: 300602_5.0020.G96

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: własność

grupa rejestrowa: 15.1

ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W JAROCINIE REGON: 251580939

Siedziba: 63-200 Witaszyce Witaszyczki 1a

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

| Ark. mapy | Numer działki ewidencyjnej | Położenie gruntów | Opis użytku | Symbol klasoużytku | Powierzchnia | | Nr KW |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------|--------------|-----------------|
| | | | | | użytku [ha] | działki [ha] | |
| 1 | 209/1 | | Tereny przemysłowe | Ba | 0.5500 | 0.5500 | KZ1J/00008212/2 |
| Id dz.: 300602_5.0020.AR_1.209/1 | | | | | | | |
| 1 | 210/2 | | Tereny przemysłowe | Ba | 0.9700 | 0.9700 | KZ1J/00008212/2 |
| Id dz.: 300602_5.0020.AR_1.210/2 | | | | | | | |
| 1 | 211/1 | | Tereny przemysłowe | Ba | 0.0800 | 0.0800 | KZ1J/00008212/2 |
| Id dz.: 300602_5.0020.AR_1.211/1 | | | | | | | |
| 1 | 220/1 | | Tereny różne | Tr | 11.6635 | 20.1000 | KZ1J/00030398/2 |
| | | | Tereny przemysłowe | Ba | 8.4365 | | |
| Id dz.: 300602_5.0020.AR_1.220/1 | | | | | | | |

powierzchnia działek: 21.7000

KLAUZULE:

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2017-08-01

dokument sporządzony przez: Danuta Biniasz

Jarocin, dnia: 2017-08-01

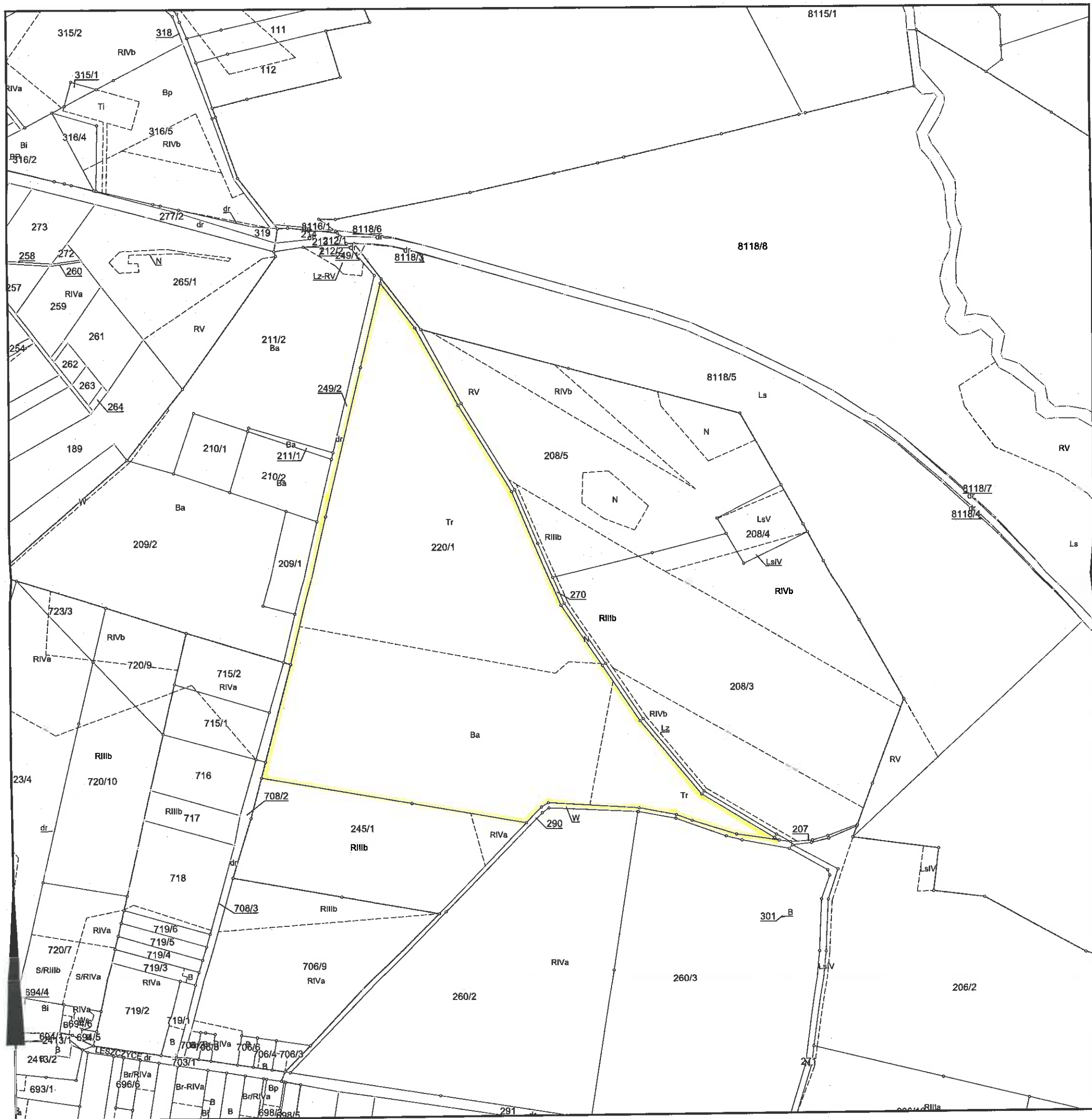


z up. STAROSTY
Krzysztof Sobczak
GEODETA POWIATOWY

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:5000



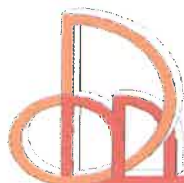
Jarocin, dn. 01-08-2017 r.

z up. STAROSTY
Krzysztof Sobczak
GEODETA POWIATOWY

podpis

ZAŁĄCZNIK 6.

Koncepcja zagospodarowania terenu



ul. Słoneczna 6 63-200 Jarocin

tel. 605 66 29 12

NIP 677 158 67 48

Kompleksowa obsługa projektowa

*** Projekty budowlane * Projekty konstrukcyjne * Projekty branżowe ***

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO
WJAZDU DO ZGO
w JAROCINIE

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. projekt budowlany
 - opis techniczny
 - rysunki techniczne
2. dokumenty formalne

Adres: 63-200 Jarocin, Witaszyczki
obręb Witaszyczki, jednostka ew. Jarocin

Inwestor: „Zakład Gospodarki Odpadami” Sp. Z o.o.
w Jarocinie z siedzibą w Witaszyczkach 1a

Autorzy projektu

Projektant

mgr inż. Dariusz Michalak
upr. projektant i kierownik budowy w specjal.
konstrukcyjno-budowlanej w/z ograniczeń
upr. nr WKP/0249/PWOE/12

Jarocin styczeń 2018

EGZ. NR 3

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa.....str. Nr 1
2. Spis treści.....str. Nr 2
3. Opis do projektu zagospodarowania działki.....str. Nr 3-6
4. Opis techniczny.....str. Nr 8-16
5. Rysunkistr. Nr 17-19
 - Rys. Nr 1 - RZUT SYTUACYJNY
 - Rys. Nr 2 - PRZEKRÓJ PRZEZ NZWIERZCHNIĘ
5. Dokumenty formalno prawne.....str. nr 20-21
 - Wpis do izby projektanta

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. OBIEKT : *PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO WJAZDU DO ZGO w JAROCINIE*
- 1.2. INWESTOR : *ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI SP. Z o.o.*
63-200 Jarocin, Witaszyczki 1A
- 1.3. LOKALIZACJA : *63-200 Jarocin, Witaszyczki*

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działki istniejące zabudowane. Na terenie działki znajdują się:

- centrum ZGO
- tereny utwardzone
- tereny zielone
- przyłącza

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

projektuje się przebudowę istniejącego wjazdu do ZGO W Jarocinie w zakresie:

- poszerzenia zjazdu na drogę wewnętrzną
- likwidacji części wysepki rozdzielającej wjazdy
- montaż nowych bram wjazdowych

4. DANE TECHNICZNE

4.1 Rodzaj inwestycji – funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO WJAZDU DO ZGO w JAROCINIE.

4.2 Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

a) usytuowanie zgodnie z projektem zagospodarowania terenu

4.3 Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu – **w obrębie inwestycji nie ma drzew ani krzewów przeznaczonych do wycinki,**

4.4 Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – **przedmiotowa działka oraz obiekty nie podlegają ochronie konserwatorskiej.**

4.5 Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

a) dostęp do drogi publicznej – **istniejącym zjazdem**

b) minimalna liczba miejsc postojowych – **nie dotyczy**

c) dostawa wody - **nie dotyczy**

d) zasilanie w energię elektryczną – **nie dotyczy**

e) zasilanie w energię ciepłą – **nie dotyczy**

f) odprowadzenie ścieków – **nie dotyczy**

g) gospodarowanie odpadami – **nie dotyczy**

h) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – **do kanalizacji deszczowej.**

i) łączność – **nie dotyczy**

4.6 Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

a) Zabudowa i zagospodarowanie terenu nie ograniczają dostępu do drogi publicznej dla innych działek

b) Zabudowa i zagospodarowanie terenu nie ograniczają korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach.

c) Zabudowa i zagospodarowanie terenu nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi /osób trzecich/

d) Projektowana budowa nie wnosi uciążliwości na tereny sąsiadujące w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań.

e) Projektowana inwestycja nie zmienia stosunków wodnych na działkach sąsiednich osób trzecich

5. DANE INFORMACYJNE W ZAKRESIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

- a) Projektowane obiekty nie powodują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budynku i otoczenia.
- b) Przedmiotowa działka nie jest usytuowana w obrębie terenów górniczych.
- c) Przedmiotowa działka nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

6. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 6.1...Instalacja C.O. – nie dotyczy
- 6.2...Instalacja kanalizacyjna – nie dotyczy
- 6.3...Instalacja wodociągowa – nie dotyczy
- 6.4...Instalacja wentylacyjna - nie dotyczy.
- 6.5... Instalacja elektryczna - nie dotyczy
- 6.6... Zagospodarowanie odpadami
Odpady gromadzone w pojemnikach na terenie działki i wywożone na składowisko odpadów – nie dotyczy
- 6.7... Obsługa komunikacyjna
Poprzez wjazd istniejący
- 6.8... Odprowadzenie wód opadowych
Do kanalizacji deszczowej.

7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

- 1...Zapotrzebowanie w wodę - nie dotyczy
- 2...Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy
- 3...Emisja zanieczyszczeń - brak
- 4...Wytwarzanie odpadów stałych – odpady wywożone przez wyspecjalizowaną firmę.
- 5...Emisja hałasu, wibracji i promieniowania - brak.
- 6...Wpływ obiektu na istniejący drzewostan – nie wpływa.
- 7.. Wpływ obiektu na okoliczną faunę – na przedmiotowej działce nie stwierdzono siedlisk ptaków oraz dzikich zwierząt. W związku z powyższym projektowany budynek nie wpłynie negatywnie na istniejący ekosystem a projektowane nasadzenia mogą jedynie stworzyć nowe siedliska dla dzikich zwierząt i ptactwa.

Reasumując, stwierdza się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego ponad dopuszczalne normy w rejonie lokalizacji inwestycji.

OPRACOWAŁ

mgr inż. Dariusz Michalak
upr. projektant i kierownik budowy w specjal.
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
upr. nr WKP/0249/07/2006/12

OPIS TECHNICZNY

1. DANE EWIDENCYJNE

- 1.1. OBIEKT : *PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO WJAZDU DO ZGO w JAROCINIE*
- 1.2. INWESTOR : *ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI SP. Z o.o.*
63-200 Jarocin, Witaszyczki 1A
- 1.3. LOKALIZACJA : *63-200 Jarocin, Witaszyczki*

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy rowu melioracyjnego

3. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

Podstawę formalną opracowania stanowią :

- zlecenie Inwestora
- uzgodniona z Inwestorem koncepcja
- uzgodnienia z Inwestorem
- podkłady geodezyjne w skali 1 : 500
- obowiązujące przepisy techniczno - budowlane i Polskie Normy

4. DANE OGÓLNE

- 4.1 Na przedmiotowym terenie projektuje przebudowę istniejącego wjazdu do ZGO w Jarocinie.

5. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.12.2015 paragraf 4.1. "W sprawie zakresu, trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej". Dz. U. poz. 2117 z 2015 roku., niniejszy projekt nie podlega uzgodnieniu przez rzeczoznawcę d/s zabezpieczeń przeciwpożarowych.

6. BADANIA GEOTECHNICZNE GRUNTU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia

25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463) ustala się :

- proste warunki gruntowe ,
- pierwszą kategorię geotechniczną.

Wykonano dwa doły próbne w obrysie zlokalizowanego obiektu na głębokość 1,00 m. Projekt przewiduje posadowienie fundamentów na głębokość 0,9 m poniżej poziomu terenu. W obu przypadkach stwierdzono taki sam przekrój geologiczny :

- pierwsza górna warstwa to grunt organiczny (Iom) zalega na głębokość około 25 cm
- poniżej warstwy organicznej , aż do głębokości 1,00 m zalega grunt niejednorodny - piasek gliniasty (Pg) , glina piaszczysta zwięzła (Gpz)
- na głębokość 1,00 m nie wystąpiła woda gruntowa

Badania gruntu wykonano metodą makroskopową.

Stwierdza się , że w miejscu lokalizacji budynku zalegają grunty nadające się do bezpośredniego posadowienia fundamentów.

Obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

UWAGA!

Jeżeli przy prowadzeniu robót ziemnych lub budowlanych warunki gruntowe będą inne od przyjętych w projekcie należy niezwłocznie powiadomić projektanta.

7. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

7.1 STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący zjazd wykonany jako dwujezdniowy o szerokości jezdni 5,0m rozdzielony wysepką zieleni o szerokości ca 5,90m. Każda z jezdni zamykana bramą dwuskrzydłową zautomatyzowaną.



Fot. nr 1 – widok ogólny wjazdu



Fot. nr 2 – widok wjazdu prawego.



Fot. nr 3 – widok wjazdu lewego – łuk na lewo przeznaczony do poszerzenia.



Fot. nr 4 – widok od strony terenu ZGO – widoczne skrzynki zasilania bram do przeniesienia pod projektowane bramy



Fot. nr 5 – widok wjazdu lewego – łuk przeznaczony do poszerzenia. Brama wraz z furtką, częścią ogrodzenia oraz ogrodzeniem z siatki (na przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem istniejącym a projektowaną bramą) przeznaczone do demontażu.

7.2 STAN PROJEKTOWANY

Projektuje się przebudowę zjazdu polegającą na likwidacji części wysepki, poszerzeniu jezdni wyjazdowej wraz z przebudową łuku zjazdu lewego oraz zamknięcie wjazdów nowymi bramami przesuwными wraz z uzupełnieniem ogrodzenia panelowego.

7.2.1 UTWARDZENIE – z kostki granitowej (fakturą i rozmiarem nawiązująca do istniejącej kostki granitowej ułożonej na wjeździe) układanej na podsypce cementowo – piaskowej gr.10mm i podbudowie z betonu cementowego C16/20 gr. 20,0cm. Pod w podbudowę betonową należy wykonać warstwę odsączającą z piasku średniego gr. 12,0cm zagęszczona warstwowo do $Is = 1,0$.

Nowe utwardzenia oddzielić od terenów zielonych za pomocą krawężnika drogowego układanego na ławie betonowej.

Sprawdzenie mrozoodporności projektowanej konstrukcji nawierzchni:

- dla przyjętej kategorii ruchu nawierzchni postoju i manewrowania, nośność podłoża gruntowego G-1 i głębokość przemarzania gruntu $h_z=0,80m$ dla rejonu Jarocina grubość wymagana konstrukcji jezdni wynosi:

$$H_{wym.} = 0,4 \times h_z = 0,4 \times 0,8 = 0,32m$$

- projektowana grubość konstrukcji nawierzchni wynosi:

$$H_{proj.} = 10 + 3 + 20 + 12 = 45cm, \text{ warunek spełniony } [H_{proj.} = 0,45m > H_{wym.} = 0,32m]$$

7.2.2 ODWODNIENIE

Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni odbywać się będzie grawitacyjnie poprzez istniejące wpusty odwodnienia jezdni.

Niweletę projektowanych utwardzeń należy dopasować do istniejących spadków oraz wpustów odwodnieniowych..

7.2.3 BRAMY

Bramy wykonać jako przesuwne, samonośne wysięgnikowo zawieszono nad wjazdem. Brama zamontowana jako komplet składający się z:

- szyny jezdnej,
 - zespołu jezdnego,
 - konstrukcji zamkniętej skrzydła bramy,
 - ramy prowadzącej,
 - słupa zamykającego
- wyposażonej w chwytak oraz podporę tylną stabilizującą skrzydło po jej otwarciu
- Wypełnienie skrzydła: panel kratowy płaski przykręcany do konstrukcji,
średnica drutu poziomego (podwójny): 2 x 8 [mm],
średnica drutu pionowego: 6 [mm],
wymiar oczek prostych 50 x 200 [mm].

Bramy wyposażyć w napęd otwierający podłączony do istniejącego zasilania i sterowania pozostałego po bramach zdemontowanych.

7.2.4 OGRODZENIE

Uzupełnienie ogrodzenia pomiędzy bramami projektowanym a istniejącym ogrodzeniem od strony drogi dojazdowej należy wykonać jako panelowe na podmurówce betonowej.

Panel zgrzewany z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panela ocynkowanego i powleczonego poliestrowo: 4,0 [mm].

Wymiar oczek prostych: 50 x 200 [mm].

Wymiar oczek małych: 50 x 50 [mm].

Szerokość panela: 2500 [mm].

Zakończenie od góry drutami pionowymi o długości 30 [mm].

Wysokość panela 2030 [mm].

Przekrój słupa 60 x 40 [mm].

Montaż paneli do słupów za pomocą śrub hakowych i nakrętek zrywalnych (nakrętka zrywalna zabezpiecza przed demontażem panela przez osoby niepożądane). Łączenie paneli (poza słupem) odbywa się poprzez zastosowanie złączek. Akcesoria do montażu (ze stali nierdzewnej): śruby hakowe, nakrętki zrywalne, złączki do paneli.

7.2.5 ROBOTY DODATKOWE

Istniejące znaki oraz lustra znajdujące się na wysepce należy zdemontować i wbudować ponownie (bez uszkodzenia) na zakończeniu wysepki po przebudowie.

Znak drogowy znajdujący się w części przebudowywanego łuku zjazdu lewego należy zdemontować i zamontować ponownie (bez uszkodzenia) po przebudowie łuku.

Elementy zdemontowane nie podlegające ponownemu wbudowaniu takie jak bramy, ogrodzenie panelowe wraz z podmurówką, furtka, napędy bram itp., należy zabezpieczyć i przekazać inwestorowi jako nieuszkodzone.

8. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace związane z realizacją obiektu prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym z zachowaniem wymagań BHP w budownictwie ; przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

OPRACOWAŁ

mgr inż. Dariusz Michałak
upr. projektant i kierownik budowy w specjal.
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
upr. nr WKP/0249/PW/SB/12

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- 1.1. OBIEKT : *PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO WJAZDU DO ZGO w JAROCINIE*
- 1.2. INWESTOR : *ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI SP. Z o.o.*
63-200 Jarocin, Witaszyczki 1A
- 1.3. LOKALIZACJA : *63-200 Jarocin, Witaszyczki*

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego :
 - a) przebudowa istniejącego wjazdu do ZGO w Jarocinie
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka zabudowana. Na terenie działki znajdują się:

 - centrum ZGO
 - tereny utwardzone
 - tereny zielone
 - przyłącza
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - a) nie występują.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
 - a) obsługa urządzeń mechanicznych i znajdujących się pod napięciem.
 - b) dowóz, rozładunek i składowanie materiałów budowlanych.
5. Podczas przystąpienia do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić indywidualny, szczegółowy instruktaż pracowników.
6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczególnego zagrożenia należy :
 - a) zabezpieczyć teren przed osobami postronnymi.
 - b) używać środków ochrony osobistej.
 - c) używać wyłącznie sprawnych maszyn i narzędzi.
 - d) pozostawić wolne drogi ewakuacyjne.

OPRACOWAŁ

mgr inż. Dariusz Michalak
mgr. projektant i kierownik budowy w specjal.
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
mgr. nr WKP/0249/2018/12

Jarocin styczeń 2018 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

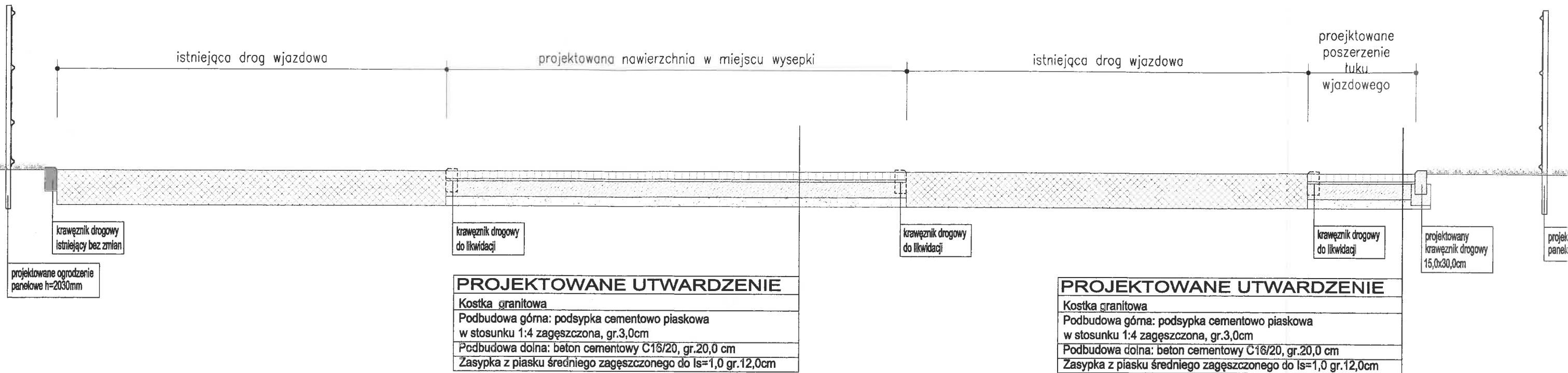
- 1.1. OBIEKT : *PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO WJAZDU DO ZGO w JAROCINIE*
- 1.2. INWESTOR : *ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI SP. Z o.o.
63-200 Jarocin, Witaszyczki 1A*
- 1.3. LOKALIZACJA : *63-200 Jarocin, Witaszyczki*

Na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 93 poz. 888) zgodnie z art. 20 ust. 4 oświadczam, że dokumentacja techniczna, obejmująca projekt budowlany przebudowy istniejącego wjazdu do ZGO w Jarocinie - została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OPRACOWAŁ

mgr inż. Dariusz Michałak
upr. projektant i kierownik budowy w specjal.
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
upr. nr WKP/0249/PWOH/12

RYSUNKI

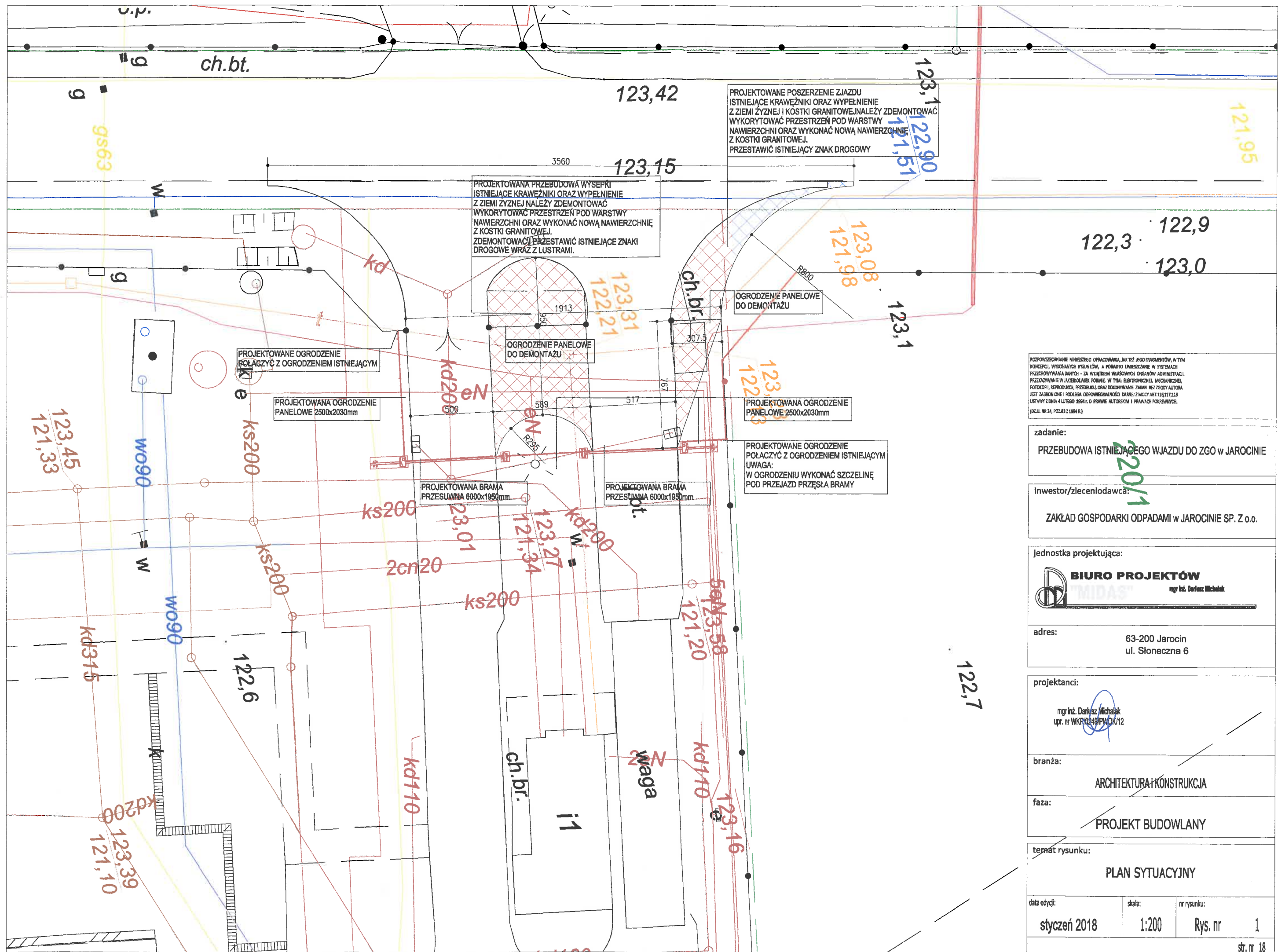


PROJEKTOWANE UTWARDZENIE

Kostka granitowa
 Podbudowa górna: podsypka cementowo piaskowa
 w stosunku 1:4 zagęszczona, gr.3,0cm
 Podbudowa dolna: beton cementowy C16/20, gr.20,0 cm
 Zasyпка z piasku średniego zagęszczonego do ls=1,0 gr.12,0cm

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE

Kostka granitowa
 Podbudowa górna: podsypka cementowo piaskowa
 w stosunku 1:4 zagęszczona, gr.3,0cm
 Podbudowa dolna: beton cementowy C16/20, gr.20,0 cm
 Zasyпка z piasku średniego zagęszczonego do ls=1,0 gr.12,0cm



PROJEKTOWANE POSZERZENIE ZJAZDU
ISTNIEJĄCE KRAWĘŻNIKI ORAZ WYPEŁNIENIE
Z ZIEMI ŻYZNEJ I KOSTKI GRANITOWEJ. NALEŻY ZDEMONTOWAĆ
WYKORYTOWAĆ PRZESTRZEŃ POD WARSTWY
NAWIERZCHNI ORAZ WYKONAĆ NOWĄ NAWIERZCHNIĘ
Z KOSTKI GRANITOWEJ.
PRZESTAWIĆ ISTNIEJĄCY ZNAK DROGOWY

PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA WYSEPKI
ISTNIEJĄCE KRAWĘŻNIKI ORAZ WYPEŁNIENIE
Z ZIEMI ŻYZNEJ NALEŻY ZDEMONTOWAĆ
WYKORYTOWAĆ PRZESTRZEŃ POD WARSTWY
NAWIERZCHNI ORAZ WYKONAĆ NOWĄ NAWIERZCHNIĘ
Z KOSTKI GRANITOWEJ.
ZDEMONTOWAĆ I PRZESTAWIĆ ISTNIEJĄCE ZNAKI
DROGOWE WRAŻ Z LUSTRAMI.

PROJEKTOWANE OGRODZENIE
POŁĄCZYĆ Z OGRODZENIEM ISTNIEJĄCYM

PROJEKTOWANA OGRODZENIE
PANELOWE 2500x2030mm

PROJEKTOWANA BRAMA
PRZESUWNA 6000x1950mm

PROJEKTOWANA BRAMA
PRZESUWNA 6000x1950mm

PROJEKTOWANA OGRODZENIE
PANELOWE 2500x2030mm

PROJEKTOWANE OGRODZENIE
POŁĄCZYĆ Z OGRODZENIEM ISTNIEJĄCYM
UWAGA:
W OGRODZENIU WYKONAĆ SZCZELINĘ
POD PRZEJAZD PRZEŚLĄ BRAMY

ROZPOWIEŚCIENIE NINIEJSZEGO OPRAWIANIA, JAKIŻ JEGO FRAGMENTÓW, W TYM
KONCEPCJI, WYKONANYCH RYSUNKÓW, A PODARNO UMIESZCZENIE W SYSTEMACH
PRZECHOWYWANIA DANYCH - ZA WYĄTKIEM WŁAŚCZYCH ORGANÓW ADMINISTRACJI,
PRZECHOWYWANIA W JAKIEKOLWIEK FORMIE, W TYM: ELEKTRONICZNEJ, MECHANICZNEJ,
FOTOKOPII, REPRODUKOWAĆ, PRZEKREŚLIĆ, ORAZ DOKONYWAĆ ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA
JEST ZABRONIONE I PODLEGA ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ Z MOCY ART. 176, 177, 178
USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 r. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POZOSTAŁYCH
(DZ.U. NR 24, POZ. 83 Z 1994 R.)

zadanie:
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO WJAZDU DO ZGO w JAROCINIE

inwestor/zleceniodawca:
ZAKŁAD GOSPODARKI ODPADAMI w JAROCINIE SP. Z o.o.

jednostka projektująca:
BIURO PROJEKTÓW "MIDAS"
mgr inż. Dariusz Michałek

adres:
63-200 Jarocin
ul. Słoneczna 6

projektanci:
mgr inż. Dariusz Michałek
upr. nr WKP/0249/PW/OK/12

branża:
ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

faza:
PROJEKT BUDOWLANY

temat rysunku:
PLAN SYTUACYJNY

| | | |
|------------------------------|-----------------|--------------------------|
| data edycji: styczeń 2018 | skala: 1:200 | nr rysunku: Rys. nr 1 |
|------------------------------|-----------------|--------------------------|

str. nr 18